

官報号外 昭和二十二年八月三十日

○第一回衆議院會議錄第三十一号

昭和二十二年八月二十九日(金曜日)

午後三時十五分開議

議事日程 第三十号

昭和二十二年八月二十九日(金曜日)

午後二時開議

第一 横濱都市借地借家臨時処理

法の一部を改正する法律案

(武藤蓮十郎君提出)

〔朗説を省略した報告〕

一、昨二十八日次の法律の公布を奏上

し、その旨參議院に通知した。

松岡議長宛、次の通り発令があつた

旨の通知を受領した。

総理廳務官 伊東 五郎

労働省設置法案

○議長(松岡駒吉君) これより会議を開きます。

第一 横濱都市借地借家臨時処理

法の一部を改正する法律案(武藤蓮十郎君提出)

一、昨二十八日内閣から提出した議案は次の通りである。

○議長(松岡駒吉君) 日程第一、権災

官報号外 昭和二十二年八月三十日 衆議院會議錄第三十一号 議長の報告 横濱都市借地借家臨時処理法の一部を改正する法律案

失業手当法案
失業保険法案

一、昨二十八日委員会に付託された議案は次の通りである。

失業手当法案(内閣提出)第五二号

失業保険法案(内閣提出)第五三号

以上二件 労働委員会 付託

一、昨二十八日參議院に送付した内閣提出案は次の通りである。

皇族の身分を離れた者及び皇族となつた者の戸籍に関する法律案

家事審判法案

海難審判法案

復興金融金庫法の一部を改正する法律案

一、昨二十八日次の内閣提出案(參議院回付)に対する參議院の修正に同意した旨參議院に通知した。

労働省設置法案

○議長(松岡駒吉君) これより会議を開きます。

第一 横濱都市借地借家臨時処理

法の一部を改正する法律案(武藤蓮十郎君提出)

一、昨二十八日内閣から提出した議案は次の通りである。

優生保護法案(太田典禮君外一名提出)

住家復興に関する決議案(武藤蓮十郎君提出)

一、昨二十八日内閣から提出した議案は次の通りである。

○議長(松岡駒吉君) これより会議を開きます。

第一 横濱都市借地借家臨時処理

法の一部を改正する法律案(武藤蓮十郎君提出)

一、昨二十八日内閣から提出した議案は次の通りである。

第十二条中「一箇年」を「二箇年」に改める。
同條第四項中「区裁判所」を「地方裁判所」に改める。

第十八条第二項中「地方裁判所長」を「地方裁判所」に改める。

第十九條第二項中「地方裁判所長」を「地方裁判所」に改める。

第二十九條第二項中「一箇年」を「二箇年」に改める。

第三十九條第二項中「一箇年」を「二箇年」に改める。

第四十九條第二項中「一箇年」を「二箇年」に改める。

第五十九條第二項中「一箇年」を「二箇年」に改める。

第六十九條第二項中「一箇年」を「二箇年」に改める。

第七十九條第二項中「一箇年」を「二箇年」に改める。

第八十九條第二項中「一箇年」を「二箇年」に改める。

第九十九條第二項中「一箇年」を「二箇年」に改める。

第一百零九條第二項中「一箇年」を「二箇年」に改める。

第一百一十九條第二項中「一箇年」を「二箇年」に改める。

第一百三十九條第二項中「一箇年」を「二箇年」に改める。

第一百五十九條第二項中「一箇年」を「二箇年」に改める。

第一百七十九條第二項中「一箇年」を「二箇年」に改める。

第一百九十九條第二項中「一箇年」を「二箇年」に改める。

第二百零九條第二項中「一箇年」を「二箇年」に改める。

第二百一十九條第二項中「一箇年」を「二箇年」に改める。

第二百三十九條第二項中「一箇年」を「二箇年」に改める。

第二百四十九條第二項中「一箇年」を「二箇年」に改める。

第二百五十九條第二項中「一箇年」を「二箇年」に改める。

別の自然災害も、戰災と本質的差異がないのであるから、かかる災害により廣範囲に建物が滅失した場合の借地借家についても、單行法制定の煩を避け、この法律を適用せしめようとする

あります。そこで、この法律を適用せしめようとするものであります。

第二点として、今日なお戰災地について優先賃借権のあることを知らない居住者や借地人が相当多く、しかも最近の轉入難、資金資材難及び建築制限等諸種の事情から、居住者や借家人が一年以内に優先賃借権の実現をはかることは實際上困難であるから、さらに向う箇年間申込期間を延長しようとするものであります。

次に第三に、從來強制疎開もまたひどく戰争の被害であるから、この際公平に疎開地の借地借家にも既往にさかのぼつてこの法律を適用せしめようとするものであります。以上が本案の要点でございます。

現下國內の諸情勢より、本案提出の理由にはまことに切実なものがあり、しかも本案の成立は自曉の急を要する実情に鑑み、委員会においては、去る十六日提案者武藤蓮十郎君より説明を聴いた後、内容の審査検討を進めてきたのであります。その経過について概要を申し上げますれば、まず第一に、火災、震災及び風水害等の自然災害中、いかなる地区における、いかな

きかとの問題がありました。委員の多くは、政令は法律の施行に必要な範囲内で定めるのが原則であるとの見解から、法律で定めることとし、ただ從前勅令をもつて指定した地区においては、依然としてその効力を有することを附則に定め、解釈上の疑いをなくすることに意見の一一致をみたのであります。

第二の問題として、自然災害の借地

借家を戦災の借地借家に併列すること

は、法律の体裁としても、また期間の

計算の上からも適当でないから、第一

條には追加しないで、別に條文を起す

べきであるとの有力な意見が提示せら

れたのであります。

第三は、疎開によつて借地権を失わ

ないとみなすときは、現存の借地借家

の上に新たに混亂を招くおそれがない

かといふ問題であります。この問題

については、疎開により借地権を喪失

した者は、多くは金銭その他の反対給

付を受けたり、あるいはその借地上に

建物その他の工作物もしくは家庭菜園

等があつたりしているから、今にわか

るに借地権を失わないものとみなされる

ときは、借地人は有利のようで、事実

に至ることもある。かりに原案のと

く附則を設けて、本法施行前に効力の確立したものは、その効力は妨げられ

ないと定めました。施行前と施行後

とでは公平を欠くものであるとの結論

から、本案の第九條を削除することに

意見の一一致をみました。

以上申し述べましたような意見を總括して、銀治良作君より次のようない全文修正案が提出せられたのであります。

ここに修正案を朗読いたします。

羅災都市借地借家臨時処理法の一部を次のように改正する。

第二條第一項中「簡年」を「二箇

年」に改める。

第七條第一項及び第三項中「六箇

月」を「一箇年」に改める。

第十二條第一項中「一箇年」を「二

箇年」に、同條第四項中「区裁判所」を「地方裁判所」に改める。

第十八條中「区裁判所」を「地方裁

判所」に改める。

第十九條第二項中「地方裁判所長」

を「地方裁判所」に改める。

第二十二條中「勅令」を「政令」に改

める。

第二十五條の二 第二條乃至第八

條、第十條乃至前條及び第三十五

條の規定は、別に法律で定める火

災、震災、風水害その他の災害のた

め滅失した建物がある場合にこれ

を適用する。この場合において、第

二條第一項中「この法律施行の日」

及び第十條中「昭和二十一年七月

一日」を「第二十五條の二の法律施

行の日」と、第十一條中「この法律

り決しました。

施行の際』を「第二十五條の二の法

律施行の際」と、第十一條中「この

法律施行の日」と「第二十五條の二

の法律施行の日」と読み替えるも

のとする。

第二十七條 この法律（第二十五條の二の規定を除く。）を適用する地

区は、法律でこれを定める。

第二十五條の二の規定を適用する

地区は、災害ごとに法律でこれを

定める。

第二十九條第一項中「一箇年」を「二

箇年」に改める。

附 則

この法律は、公布の日から、これ

を施行する。

從前の規定によつて定められた地

区は、これを第二十七條第一項の

改正規定によつて定められたもの

とみなす。

以上が修正案の全文でござります。

次いで委員会は、質疑及び討論を省

略し、ただちに採決の結果、本案は銀治

良作君提出の修正案のごとく修正議決

いたしました次第であります。以上、

○議長（松岡駒吉君） 御異議なしと認めた。

○議長（松岡駒吉君） 土井君の動議に

御異議ありませんか。

〔「異議なし」と呼ぶ者あり〕

は、十万円とする。

第三條 法第二條第三項の一定價額

は、十五万円とする。

第四條 天皇並びに皇后、太皇太后

及び皇太后については、法第二條

第一項第二号の一一定價額は、第二

條第二項に規定する金額の三倍に

相当する金額とする。

第五條 天皇及び法第四條第一項に

規定する皇族については、法第二

條第三項の一一定價額は、これらの

者を通じて、百二十万円とする。

第六條 法第二條第二項及び第三項

の一年は、毎年四月一日から翌年

三月三十一日までの期間とする。

第七條 法第四條第一項の一定價額は、

八百万円とする。

第八條 法第六條第一項の一定價額は、

二十万円とする。

第九條 前二條の一定價額による内廷費

及び皇族費は、國会の議決によ

る歳出予算の定めによらないで、

又は定めのない間に、これを支出

し、又は支出の手続をすることは

できない。

この法律は、昭和二十二年八月一

日から、これを適用する。

昭和二十二年法律第七十一号（皇室

経済法の施行に関する法律）は、こ

れを廢止する。

昭和二十二年度においては、法第

します。

午後三時三十三分散会

出席國務大臣

司法大臣

鈴木 義男君

文部大臣

森戸 卓男君

厚生大臣

一松 定吉君

國務大臣

齊藤 隆夫君

出席政府委員

法制局長官

佐藤 達夫君

法制局次長

井手 成三君

定價一部一四四十錢

所行發 東京都新宿区市ヶ谷本村町
電話九段印刷局
振替東京一九〇〇五三一四書課