



出されるというお話を、そうしますと、具体的には、この公務員制度調査会の答申の趣旨に基いて、金般的な検討をなされようというお考えですか。

○国務大臣(松浦周太郎君) 大体お問い合わせの答申の趣旨に基いて、金般的な検討をなされようというお考えですか。

○田畠光君 たとえば、この答申の中にもありますが、労働権及び労働条件の問題でありますけれども、これ

は、公労法適用の三公社五現業についても、同様に検討を進められるものと考えますが、国家公務員について、この労働権等については、どういうお考

えをお持ちなんですか。

○国務大臣(松浦周太郎君) 事務的な問題ですから……。

○政府委員(大山正君) たゞいま御質問の労働権及び労働条件につきましては、御承知のように協議会方式をとる

ようにという答申になつておりますので、私ども、事務的にはこの線に沿うて立案したいと考えておりますが、なかなかむずかしい問題が含まれておりますので、ただいまのところ、具体的

に結論を申し上げるという段階にまだ至っておりません。

○田畠光君 協議会方式ということはどういうことなのか、今の公務員法に基いて、公務員等については、労働権といふものが非常な制約を受けておるわけあります。今度、協議会方式をとられるというわけですが、その協議会方式の内容として、團結権とか、あるいは団体交渉権までは国家公務員

にも認めようという考え方であるのか、あるいは団体交渉権等までは認めないで、今の現行法にあるような団体折衝という程度の、軽いものを考えて

おるのか、こういう基本的な労働権のあり方というものについて、どういうお考えを持つておられるのか。ことに岸総理自身、今的人事院については、白領行政の所産であつて、これを改めていきたい、こういう御答弁でした。

内閣に国家人事局を持ち、外局として国家人事委員会を設ける、こういう考え方ですが、当然人事院の政組という

ことは、公務員の労働基本権と関連して考えなければならぬ問題だと思うのです。人事院を廃止するとなれば、こ

れは労働権を強化する、公務員の基本的権利をより前進させる、そうして初めで両々相待つことになるわけで、今

の協議会方式によるというようなことでは、何のことかわかりませんが、この辺はどういうことになるのか。

○政府委員(大山正君) たゞいまの公務員制度調査会の答申の内容は、御指摘のありました團結権、団体交渉権等

につきましては、大体現行法の考え方をとりながら、団体交渉のやり方につきまして、それぞれ当局側と職員団体側とが代表を出しまして、定期的に会合して、いろいろ問題を処理していく

く、そういう意味の協議会方式を答申されたというように考えておりますの

で、私ども、事務的にはこの線に沿うて検討をしていきたい、かように考えております。

○田畠光君 大臣にお尋ねしますが、人事院の廃止に関連いたしまして、これはすでに与党の政調会あるいは総務会でも、人事院の廃止をこの国

にも認めようという考え方であるのか、あるいは団体交渉権等までは認めないで、今の現行法にあるような団体折衝という程度の、軽いものを考えて

ると聞いておりますが、そうなつておるのかどうかですね。それと関連いたしました、もしそのようになるとお考えを持ったおられるわけです。この間も

この問題は、私は労働大臣にも強く考えていただきたいことは、人事院廃止の問題が出ておるわけです。この間も岸総理自身、今的人事院については、

白領行政の所産であつて、これを改めていきたい、こういう御答弁でした。

○国務大臣(松浦周太郎君) これは、前回に、総合的な機構改革の一環として提出されておりまして、今国会において継続審議の形で検討されております。党といたしましても、

人事院の廃止といふ問題については、先ほどの室長の御答弁では、あいまい

でわかりにくのですが、どういうこ

とが持つておるような独立性を有する國家の人事委員会が、その利益を保護し、人事行政の公正を確保するために必

要な機能を引き継ぐことになつてお

るが、従前通りこれを確保していくと、いわゆる国家人事委員会というものに

よつて、この公務員の利益を保護し、また、人事行政の公正を確保するに必

要な機能を引き継ぐものであつて、公務員の保護規定については、従前と全然變らない行き方においてやうと、こう思つておる次第であります。

○田畠光君 変らないとおっしゃいましたけれども、今度の国家人事委員会

は、どういうことなのか、今の公務員法に基いて、公務員等については、労働

けれども、今お話のような国家人事委員会というものは、政府に報告し、政

府は国会に報告する義務を負うにとどまります。そういうふうになつてお

りますと、性格的にも大きく変つてくれます。現在は、政府から独立して権限行使するといつしまして

も、今度は大きく政府の中に入つて権限を後退するわけで、そういうことを考えたときに、当然それに相応する公

務員の基本的な権利について、団体交渉権なら団体交渉権をはつきり保障す

るとか、こういう裏づけがなければな

らぬと思うのです。その点について、

今作業、検討しておるのか、もう少しうであります。しかしながら、人事院

に伴う人事院の機構の問題につきましては、御指摘がありましたように、現

にあります。しかしながら、人事院

につきましては、大体現行法の考え方をとりながら、団体交渉のやり方につ

いて、いろいろ問題を処理していく

く、そういう意味の協議会方式を答申されました。それと、それぞれ当局側と職員団体側とが代表を出しまして、定期的に会合して、いろいろ問題を処理していきたいと存じます。

けれども、今お話のような国家人事委員会といふものには、現在の単結婚、それから団体交渉権といふ問題につきましては、現在の公務員法の建前をとつておりまして、ただ、その団体交渉のやり方として、それぞれ当局側・組合側の代表を出し

まして、定期的に協議会を開いて、問題を処理していくとという答申に相当しておりますので、私どもといたしますては、その線に沿つて、しかばんの方法はどういうようにしていいかと

か、あるいは協議会に出る人の選出の方法はどういうようにしていいかと

いうような点につきまして、検討を加えておつたのですが、何分に

も、いろいろ問題が複雑でございます

が、さらに、今回の給与法の改正等

に、実は率直に申しまして、相当時間と労力を費しましたので、まだこの答

申の内容の具体的な検討にまであまり入つておりませんので、現在の段階におきましては、これ以上具体的な検討の結果について申し上げるような段階に至つておりますので、御了承いた

てくださいと存じます。

○田畠光君 先ほど大臣は、公労法の改正について考えていない、次期

国会にも考えていないというような御

告弁であったと存じますが、一番公労法改正については大臣が熱心なよう

く、その理由を付してその旨を国会に報告しなければならないというような内

容になつておりますのであります。

それから、これと労働権の関連につ

いて、内閣に責任を持たせておるとい

うこととは、腹はきまつております。

来国会に提出するか出さぬかということも

きまつております。

○田畠光君 六日に裁定が出て、す

でに閣議においてこれを尊重する、

完全実施のためにこれを尊重するという態度であるとわれわれは聞いておりますが、予算化の問題等については、話合いも進んでいるわけですか。本日の閣議等で話し合はついたわけですか。

○國務大臣(松浦周太郎君) 完全実施とはまだきまつておりませんけれども、実施することは間違ございませんから。移用、流用の問題がありますから、移用、流用で済む程度のものであれば、これは予算化する必要はないと思いますが、まあ國鉄、郵政等は、予算化するの必要があるという議論はいたしましたが、まだ予算化するところまでいっておりません。しかし、從来誠意を持つて尊重するというものを政府は実施するものとに予算並びに財政的、事務的の措置を講ずるということにきょう決定いたしましたから、大体御希望のように達せらるべきであると思っております。

○田畠金光君 そうしますと、予算の移流用によつてやる公社現業もありましようし、あるいはお話のように、郵政関係等では、補正予算を組まなくして国会に提案する、こういうことでしゃならぬ、こういうところもあるようあります、そういうようなことも含めて、これは十日以内までにきめて立場にあると思うんです。春闇の経済立場から見ましても、また、政府が調停準備に対しても、これは、早く急に政府としてもきめなければならぬたその後の態度等を見ましても、これは最近のうちに政府としては最終的な態度がきまるものだと、こう考えているわけですが、それまでに、やはり十日間を待たなければ国会に提案できないのかどうか、この点どうですか。

○國務大臣(松浦周太郎君) きのうも国鉄の方から、仲裁の方へ文書をもつて質問をいたしております。その文書の回答によつて、どうするかということが討議されるようでござります。でございますから、十日前に各企業ごとに国交もあるような内容になつておりますから、その十日前に早く発表することができれば幸いだと思うのですが、十日ぎりぎりのところまでいくまでござりますが、大体十日以内とお考へ願つたら間違いないと思います。

○田畠金光君 特に私は、この際お尋ねしておきたいのは、仲裁裁定については、政府はこれを誠意をもつて尊重する基本的な態度でおられるわけですが、特に今回の争議の責任者処分について、閣議の中でも、松浦労相は強く

積極的な態度をとつておられるわけです。参議院予算委員会における答弁の態度等を見ましても、實に勇ましい態度で、大声疾呼されていたわけですが、その後松浦芳相あるいは政府の中には、裁定は裁定として尊重し、実施をするが、処分についてもまた誠格な態度で臨む。こういうことを言っておられるわけです。ことに四月三日の党と政府首脳との連絡会議においては、处分に対してもし措置がとられた場合に、あるいはまた、労糾側から反対闘争が起るだろとういうことを予測され、輸送の確保とか、あるいは貯蔵の面まで手を伸ばしておられる準備しておられる、こういうことであります。が、この点について、労働大臣としては、なおそういう考え方であるのかどうか、裁定が実施された後に、政府はこれらの労働組合の方に対し、強硬な措置を関係当局に要求するのかどうか、承わっておきたいと思います。

す。しかし、多数の中には、自分ではそういうことを自発的に考えていないかったけれども、他の誘導によって、心ならずも道を踏み間違えたという人が、私は多数の青年の中にあると思うのです。当時からそのことは申し上げていましたが、そういう方々に対しましては、十分情状酌量いたしましたしてお気の毒であるけれども、一応懲りをしてもらわなければ、日本の秩序は立たないという観点の上に立っておりましたから、大蔵大臣との間に相当諍争もいたして参りましたが、今後もし多少でも裁定の内容に政府がこま切れをするようなことがあります、私は、身を挺してもこれを保護したいと思います。

しかし、法を間違った場合には、やはり法治国として、法の秩序の前には服してもらわなければならぬ、こういう考え方を持つております。別に彈圧的なことを考へてはおりません。

○田畠金光君 仲裁裁定を百パーント尊重し、実施のために身を張つても努力されるという、その態度は實にりっぱだと思うんですが、そういう態度が今日までの歴代の内閣に、あるいは関係大臣にあつたならば、私は、いわゆる三公社五現業の貸上げに伴う組合活動というものは性格が異なり、あるいは内容が違う、ニュアンスの異なるものが出ていたと思うのです。ところが、今のように、百パーーセント実施行はするが、そのかわり処分はするのだという、その処分の代償のために今

回初めてとられたような印象をわれわれは強く持つ。今後とも政府は、人事院の勧告等があつた場合にはそれを尊重し、同時にこのことは、私は單に裁定のみじやないと思うのです。人事院の勧告等についても同様、これは百パーセント実施をするという裏づけが伴つてくるものと思うのですが、松浦労働大臣に特に私はお尋ねしておきたが、そのような態度は、処罰をするため、国民諸君の手前、そういうような態度に今回出られるのか。そういうやなくて、処罰とこれとは全く別だ、公労法の精神からいって、裁定は百パーセント実施するのが内閣の建前でもあり、内閣の今後の方針だ。人事院の勧告についても同様な考え方だ、こういうような積極的な、一つ本来のあり方からくる政府の態度と承わっておいでよろしいかどうか、承ります。

じようにしたらしいじやないか、人事院については、多少人事院の言う通りしなかつたじやないかという御指摘でござりますが、許す限り尊重いたしました。

○田畠金光君 人事院にお尋ねしますが、今回仲裁裁定がまた出て、一般公務員と三公社五現業との給与の格差といふものはむしろ増大をした。昭和三十二年度の予算で、皆さん方が昨年七月に出された人事院の勧告で、六・二%前後の給与改訂をなされておりますけれども、今回の三公社五現業の裁定で、さらに格差は大きくなつたということはお認めになると思います。それからまた、ことしの一般民間給与のベース・アップを見ましても、昨年より以上にベース・アップが実現をしておる。従いまして、民間給与と一般公務員とのベースの格差といふものは、さらに大きくなつておると思うのです。また、生計費の状況を見ましても、明らかにことしの財政やあるいは経済の動きといふものは、物価含みの傾向にある。インフレ的な要素を強く持ちながら、物価といふものは強調を保つておる。ことに国鉄運賃の値上げや、近く行われるような消費者米穀の値上げ、その他運賃の値上げを考えれば、勤労者の生計費といふものは、昨年に比較して相当上回ることは明らかです。そうなつて参りますると、当然人事院はまた、七月には人事院の勧告というものも考えておると思いますが、こういう諸般の情勢を顧慮されまして、一般公務員に対しましては、人事院は勧告の準備等、あるいは統計的の資料の収集調査等をやっておられるときになつてみなければわからないの

えますが、この点について、人事院の見解を承わっておきたいと思います。

○政府委員(瀬本忠男君) 人事院とい

たしましては、これは、国家公務員法に規定しております通り、まず公務員の給与を考えます場合、民間の給与を考えいくわけあります。民間給与を考へたとしても、これは、国家公務員法が、より昨年よりも勧告を必要とする、こういう工合に私たちは判断するわけです。それは、先ほど申し上げた判断を下す、こういうことになるわけあります。三公社五現業——五現業は今でも一般職でございますが、三公社といえども現在政府職員であります。従いまして、人事院といふことは、補足的資料といたします。そういう意味におきまして、三公社五現業との関係を全然考へないといふわけにはもちろん参らないわけでございます。従いまして、人事院といふことはお認めになると思ひます。従いまして、民間給与と一般公務員との給与の比較といふものは、もうすでに具体的な資料を待たなくて明らかに出ておるわけです。それからまた、民間給与のベース・アップも、今年は好景気に乗って、昨年以上のベース・アップをしていることも御存じの通りだと思います。それからまた、経済の動きだっても、少くとも二十九、三十一年度は、一つの均衡財政というものがとられて参ったわけです。それからまた、経済の膨張を來しておる。これはもう、経済の実勢を見れば、財政の実態を見れば明らかだと思うのです。こういう客観的な条件といふのは、当然人事院が、なお現在、国鉄当局から質問書が発せられておるというような状況で、なお内容等につきまして、十分わからぬ点もあるのでござりますが、お

いおいそれらもわかつてくると思ひます。それらの事情も勘案し、人事院のやります基礎調査を基礎といたしまして、本年の七月現在において、人事院は報告をもちろんいたすわけあります。その際、必要があれば勧告をいたすかどうかという判断は、先ほど申し上げましたように、人事院が行います民間職種別給与調査、これが基礎になりますて、そのほか、その当時におきます生計費等を考えると私は考えますがどうでしょ

ンスという問題も、これはもちろん度外視はできないと思うのであります

が、その状態においてきめることでござります。従いまして、われわれとい

るならば、これはおおむね六月の終りごとに完了いたすことになるのです

やつております調査が完了いたします

でございますが、現在は、まだどうするということはきまっておらないの

であります。

○田畠金光君 しかし、私が先ほどあげたような諸般の事情といふものは、当然人事院は、昨年より以上に勧告の条件を備えたものである。客觀的な情勢は、より昨年よりも勧告を必要とする、こういう工合に私たちは判断するわけです。それは、先ほど申し上げた

ように、一般職公務員と三公社五現業との給与の比較といふものは、もうすでに具体的な資料を待たなくて明らかに出ておるわけです。それからまた、民間給与といふことは、補足的資料といたします。これは絶えず注視はいたしておりますけれども、それを基礎にして勧告をするときで、そのときに判断いたすことになる、こういうような事情でござります。現在、われわれが見ており

ますところによりますと、民間給与におきましても、いろいろ好景気といふことに伝えられておりますけれども、この三十人以上の事業場の平均とすればならぬ諸資料が出た場合には勧告をなされる、こういうような決意は当然お持ちだろうと考えておりますが、その点は、そう解釈してよろしいで

すね。

○政府委員(瀬本忠男君) 人事院は、

国家公務員法に定めてありますところに忠実に従いまして、やつていく所存改革の一時的な措置といふものはな

くつたのでござりますが、昇給等に改善の措置が、もし法律が通りますれば、行わることになるのであります。昨年度におきましては、本年三月末までおきましたが、この三十人以上の事業場の平均とすればならぬ諸資料が出た場合には勧告をなされる、こういうような決意は当然お持ちだろうと考えておりますが、多

少推定も入りますが、五名前後の上昇ではなかろうかというようによれば、行われる事になるのであります。昨年から今まで、そういう給与改善の措置が、もし法律が通りますれば、行われる事になるのであります。昨年から今まで、そういう給与改善の措置が、もし法律が通りますれば、行われる事になるのであります。昨年から今まで、そういう給与改善の措置が、もし法律が通りますれば、行われる事になるのであります。

○田畠金光君 大臣にお尋ねしますが、先ほど大臣は、裁定については完全実施をする、もし完全実施でなければ、大蔵大臣と身を張って戦うのだ、こういう勇ましいことを言われたのだとわれは承知いたしております。また一般的に、消費事情等から見てみまして、消費者物価といふものは、大体横ばい状態であるというようによく承知いたしておられます。しかし、それは単に傾向等をわれわれが見るために注意しておられます。しかし、それは単に傾向等をわれわれが見るために注意しておられます。

○政府委員(瀬本忠男君) 人事院が勧告をいたすかどうかという判断は、先ほど申し上げましたように、人事院が行います民間職種別給与調査、これが基礎になりますて、そのほか、その当時におきます生計費等を考えると私は考えますがどうでしょ

うか。

○政府委員(瀬本忠男君) 人事院が勧

告をいたすかどうかという判断は、先ほど申し上げましたように、人事院が行います民間職種別給与調査、これが基礎になりますて、そのほか、その当時におきます生計費等を考えると私は考えますがどうでしょ

うか。

○政府委員(瀬本忠男君) 人事院が勧告をいたすかどうかという判断は、先ほど申し上げましたように、人事院が行います民間職種別給与調査、これが基礎になりますて、そのほか、その当時におきます生計費等を考えると私は考えますがどうでしょ

うか。

○國務大臣(松浦周太郎君) 今度の仲裁裁定の内容を見ますと、昭和二十九

年を一〇〇としてやると、国家公務員は一二五ですね、それから三公社五現業は一二三になつてゐるようです。どこの新聞に発表してありますから、ごらんになればわかると思いますが、これは、元の単価が少し違うのです。元の単価が二百円ぐらゐ違うと想います。それで、今まで大蔵省の方で、國家公務員と三公社五現業の方は相当差がありました。差があるような風評でしたけれども、今度の仲裁裁定は、今申し上げましたような比率であります。しかし、人事院が、民間給与並びに他の三公社五現業と比べて国家公務員が安い、こういうふうな是正をしなければいかぬ、こういう勧告がございましたならば、これは十分私は尊重いたしました。

○田畠金光君 この間の労働大臣の参

加された与党と政府との連絡会議で、

今度の処分の結果、相当また輸送等の混乱が起きたらう、こういふわけ

で、自動車の手配をするとか、貨物自動車の徴発をするとか、あるいは消費物資について、主食等について消費先に貯蔵するとか、こういうような準備をとられたようですが、あれは、もうすでに実行されたわけですか、これらも、総評の方が抜き打ちたろうというわけですか。

○国務大臣(松浦周太郎君) それはま

あ、水鳥の羽音に驚いたわけではありませんけれども、総評の方が抜き打ちたときに相当国民を驚かしたのであります。原因のいかんはとにかくとして、國民を驚かした。その後直ちに、もし处分をするならば、われわれはこういう報復的なことをやるんだといふ

ケジユールを発表した。そこで、国民の目から見れば、また總評は、一体いつストライキをやるかもしないといふ懸念がある。そこで、われわれといふことはあります。それが、今まで大蔵省の方で、國家公務員と三公社五現業の方は相当差

がありますように言つておりますが、これという具体的な数字は発表されませんでした。差があるような風評でしたれば、一番困るのは食糧である。燃料で問題が起らぬとも限らぬから、大都市なり、あるいは食糧を他から持つてこなければならぬところ、燃料を他から持つてこなればならぬところは、

それを持つてこなければならぬところは、それを確保する必要があるということ

であります。つまり、どういうこと

○田畠金光君 労使の話し合いで、処分について責任を追求するようなことはせぬ、こういうお互いの話し合いであります。

○田畠金光君 がまとまって、先般の春闘について了

解がついていたような場合には、これ

は、どういうことになるわけですか。そ

れでも、処分は処分としてやれと、政

府が命令されるのか、強要されるの

のですか。

○国務大臣(松浦周太郎君) 労使とは

お尋ねしているの

は、あなたの主観的な判断をお聞きし

て、いるのじゃなくて、かりに労使の話

し合いで、当局と組合側の話し合いで、

で、処分は不問に付せよう、そういう

協定ができている。たとえば、二十三

日の実力行使についても、話し合いで、

まとまっていた。そういうような場合

は、労使の、当局と組合との話し合いで、

専門の話し合いで、過般の賃金問題でいろいろの

話し合いで、過般の賃金問題でいろいろの

〔速記中止〕  
をとめて、  
○委員長(龜田得治君) ちょっとと速記  
は犯した方が負うべきである。それでは  
なければ、日本の国家の秩序が立ちま  
せんから、私はそういうふうに考え  
る。もし政府の一員にして、勤労団体  
との間に約束を不履行した者があつた  
ならば、それはやはり道徳的な責任、  
政治的な責任は負うべきである、かよ  
うに考えております。

○委員長(亀田得治君) 速記を始め  
て。

とお尋ねしたいわけですが、人事院から改正方の勧告がなされましたのは、たしか昭和二十八年の十一月と記憶しております。その後今日まで足かけ五年になりますけれども、いまだに政府の手ではそれが提案されない。こういう事態になつてゐるわけですが、この点についてこの前、地域給でもそういう問題がありまして、あらためて勧告をしなければ、その勧告はもう事情が變つているのだから尊重しなくていい、というような意味の答弁がしばしば政府の方からなされておりました。そういうようなもし政府の態度であるとするならば、人事院の勧告の権威といふものは非常に害されてくると思うのですが、人事院の方では、この退職年金制度の勧告をされた、その後ずっと政府の方ではこれに手をつけていないのですが、どうそれを考えておいでになるのか、人事院としての一つこれに対する態度をますお聞きしたいと思ふ

○政府委員(慶徳庄意君)人事院の勧告が行われまして、相当長きにわたり

ましてまだ実現を見ていない点につきましても、まことに遺憾に存じておる次第でございます。しかしながら人事院の勧告は現在でも有効でござりまするし、また人事院の勧告を契機とした申立てをして、御承知の公務員制度調査会が内閣の中に設けられまして、しかもその中には退職年金制度も明らかに答申いたしております。同時にまた政府におかれましても、その答申を実行に移すためにわざわざ内閣部門内に公務員制度調査室という新たな組織を設けられまして、目下右検討中と伺つておる次第であります。従いまして人事院の勧告を契機といたしまして、今申し上げますような進展を見えて、今おきましたが、そういたしますと、この前も有効と存じておりますので、政府側において、今おきましたが、そういたしますと、この前の勧告は生きておる、従つてここで希望いたしておる次第でございます。

○國務大臣（松浦周太郎君）二十八八年に行われたことありますが、私はこの問題はそう簡単に、今人事院の方で検討いたしております。けれどもまだその検討の内容はきまつておりません。今後恩給局または人事院、大蔵省その他の機関と連絡をとりながらさうに検討を進めたいと思っております。この問題は五年前にやつたもので、何をしてるかとおっしゃるのですが、機構もまた新しく政府が作つてやらなきゃならぬどの重大な問題でござりますから、当令後も長くかかると思つております。けれども今後誠意をもつて検討をし、その実現を期したいと思つております。

○永岡光治君なかなか簡単なものじゃないというようにお考えになつたようですが、私は人事院の勧告による制度を実施いたしました。現在の恩給の所要財源とそつ大して変わぬと思っておりますが、おそらくこういう点についても、人事院は無関係には勧告していないと思うのです。財源の問題を一応考慮に入れて勧告はいたしておると思うのですが、その辺の事情はどうでございましょうか。それは人事院の方からお答え願いたいと思います。

○政府委員（慶徳庄意君）ただいま計数的なものを持って参りませんので、はつきりした計数的なお答えはいたしませんが、これは尊重したと私は思えないと思うのですが、どうでございましょうか。

かねると思ふのであります、このが勧告のときに資料等も添付いたしてあるのであります、現在の経費よりは若干よけいにかかるという計算数になつております。なつておりますはれども、そんなにたくさん経費がトkehieにかかる、ということにはなつておらず、遺憾ながらはつきりした数字を持つて参りませんので、大へん抽象的なお答えで申しわけありませんが、一般的な方向としてそのような方角であつたよう記憶いたしております。

○永岡光治君 ただいまの御答弁で、私たちも當時勧告をいたいて検討いたしましたその資料を、私ははつきりと数学を覚えておりませんが、きわめて微々たる金額と承知いたしております。そういたしますと、労働大臣のおつしやる簡単なものじゃないといふことはどういう内容なのでござですか。何がそう複雑で困難なんでしょうか。

○國務大臣(松浦周太郎君) 金額よりも制度の改廃が私は相当の問題だと申及ぼしますから、それで今こういうふうに直しますということをまだ言いかねる内容でございますから、今後誠意をもってこの実現を期したい、それに十分検討いたしていきたい、こういうふうに思っております。

○永岡光治君 その恩給制度に相当影響するというのは、どういうふうに影響されるのですか、勧告が実施された場合。

○政府委員(大山正君) ただいまの退職年金制度につきまして人事院から勧告、意見の申し出がありましたあと、

政府は公務員制度調査会を設けました。これで、これらの点につきまして、やはり退職年金制度だけではなしに、やはり公務員制度全般との関連があるという考え方から、全般的な公務員制度の改正について答申があつたわけですが、その後この公務員制度の改正につきましていろいろ検討して参ったのであります。併し、公務員制度調査室を設けましたとして、公務員制度調査室を設けられたわけでございますが、その後このまま結論を得ないと、いよいよ一段階になりますし、またはなはだ微力でございまして、まだ結論を得ないと、いよいよ一段階になりますので、従いまして退職年金の問題につきましても、十分具体的な結論に達しておらない次第であります。実は私ども当初の考え方といたしましては、まず現在の国家公務員法に基づきます諸制度の改正を考える。その基礎の上に立ちましてやはり退職年金制度を考へるべきだというように考へて、そのような順序で作業を進めたと思っておつたのでございますが、いろいろ当面する問題に追われまして、公務員法の基本的な事項につきまして、まだ具体的に検討が進まない状態でござりますので、退職年金制度についても、まだ具体的に検討が進まない状態でござりますので、それを実現するという方向で、関係当局と今後十分連絡しまして、できるだけ早く結論を得るように努力したい、かように考えておる次第であります。

いと思うのです。私は勧告が出ておる以上、その勧告を尊重する、人事院のそもそもの権威という問題、あれをなせしめたかという問題、やはり政府は少し忘れてるのじゃないか。人事院が置かれたときのいきさつというもの、もうちょっと真剣に考えなければ、依然としていまだに検討しておると、その検討もどういうところに支障があるのか、どういう影響を及ぼすのかと、それで困難だという理由を申し述べるとするならば、それを一つ御説明いただきたいという質問をいたしましたが、それすらも答えられないといふならば、これは全然手をつけていないと極言されても抗弁の余地は私ないと思うのです。二十八年に勧告されたのですから。いまだにそれが大よその方向もきまらぬというような、そういう怠慢はないと思う。これはいつころまでにそれじや結論を出す所存なんでしょうか。これは給与担当大臣でないとわからぬと思うのですが。

うの勧告の尊重ということにならぬと思うのですが、検討されたとするならば、具体的にどういう個所が問題があるとか、そういうことぐらいは、もうすでに五年もかかっているのですから、わかりそうなものだと思いますが、それすらわからぬのですか。説明できないのでしょうか。

○國務大臣（松浦周太郎君） まあ鏡意  
檢討いたしておりますが、しいて御答弁を申し上げるということであるならば、これは來通常国会までに出したいということを目途として、事務当局を督励いたしたいという以上に申し上げることはできないのです。いろいろおしゃかりでございますが、まあ保守党政府をおしゃかりであるのであります。しかし保守党内閣として私は御答弁いただけであつて、二十八年の場合においてはほとんど私は責任はないのです。しかして、私は昨年の十二月拝命しただけであるのでありますから、いろいろ去年なんかも、今御審議願つておる給与体系の問題が出まして、それに没頭しておつて、実はこつちはあまり深い検討をしていなかつたよう今大山局長が答弁いたしておりますが、それはまあ手不足でそうできなかつたということもありますし、また政府及び与党の方針がきまらないから手を多く預けておる大山君の方ではできないということもあると思うのです。こういう点はただいま御指摘になりましたから、われわれ政務調査及び総務会にもこの意向を十分反映し、政府にも反映いたしまして、今年は一つこれに十分手をかけて、来国会に出すということを自らとして事務当局を督励したい。こういふうに私は今考えております。

○永岡光治君 今の答弁の中にやは  
り、はしく出ておりますが、政府のな  
くこれが現実の運びに至らぬとい  
うことなんですが、そういう筋合いのも  
のでない。だからそういうところに問題の本質があるのだということを私はし  
ばしば指摘しているわけです。勧告は時間かかるべき筋合いのものでない  
と思うのです。これをどうまげようかと  
か、どう変更しようかという考えが先  
に立つからなかなか仕事が進まないの  
です。だから尊重するというなら、人  
事院が部厚なものを出しておるのです  
から、しかも地方財源等もおそらく想  
記されておると思うのですから、そ  
うるものだつたらすぐできると思う  
ですが、そういう態度をまず変えな  
きやならぬと思うのです。従つて私は  
ここに念を押しておきたいのですが、  
尊重する考えはあるのかないのか。これ  
は一つただしておきたい。これは内  
閣が変わると變るまいと影響ないと用  
うのです。現給与担当大臣としての松浦國務大臣はどう考  
えておるか、人事院の勧告を。  
○國務大臣(松浦周太郎君) 国家公  
員はあらゆる面に制約されておりま  
から、その代弁者である人事院の勧告  
は私は給与担当大臣として尊重いたし  
ます。

○永岡光治君 わかりました。それで問題もいたしたいと思うのですが、省略いたしますが、最後に要望だけいたしておきます。

恩給局長さんもお見えになつておりますし、人事院の勧告の責任者もおいでになつておりますし、給与担当大臣としての松浦さんもおいでになつております。どうかこの問題はいろいろまあ公務員制度全般がきまらなければこれをきめられぬという筋のものじゅうないのでありますと、必要とあればあります。これはまた改正の段階には改正すればけつこうでありますから、永年待ちゆんだこの退職金制度が確立したなどないけれども、この際やめていきたいという考へたしもあって、待機している人も相当あるわけですから、そういう関係からいたしまして、今労働大臣の方では、担当大臣の方では来通常国会を目途に、検討してすぐに出すように努力したいとおもいます。

○国務大臣(松浦周太郎君) 先ほどお話をなされたように、来国会に提案可能となるよう事務当局を督励して実現いたしたいと思つております。

○委員長(鶴田得治君) 他に御発言をなされば、質疑は尽きたものと認めます。……それではこれより討論に入ります。御意見のおありの方は贅否を玉らかにしてお述べを願います。……に御意見がなければ討論は終局したとの認めます。

されではこれより採決に入ります。一部を改正する法律案を問題に供しとす。本案を原案通り可決することに賛成の方の拳手を願います。

〔賛成者拳手〕

○委員長(龜田得治君) 全会一致でございます。よって本案は全会一致もって原案通り可決すべきものと決いたしました。

なお本院規則第百四条による本会における口頭報告の内容ノ第七十二回による議長に提出すべき報告書の作成について、その他自後の手続につきましては、一例によりこれを委員長に御一任願いと存じますが、御異議ございませんか。

〔「異議なし」と呼ぶ者あり〕

○委員長(龜田得治君) 御異議ない認めます。よってさように決定いたしました。それから報告書には多数意見者の署名を付することになつておりますから、本案を可とされた方は順次署名を願います。

多數意見者署名

松村 秀雄	永岡 光治
西岡 ハル	伊藤 顯道
八木 幸吉	田畠 金光
大谷藤之助	上原 正吉
秋山 長造	竹下 豊次

○委員長(龜田得治君) 次に、国家政組織に関する調査のうち、行政監査に関連して、堺市における公團住宅問題に関する件を議題に供します。本について、日本住宅公團總裁加納久君及び同理事吉田安三郎君を、参考として出席を求めるに御異議ございませんか。

賛までの定をこられた懇び茶議と見しと御まざり人間件朗人さ

「異議なし」と呼ぶ者あり」

○委員長(鬼田得治君) 御異議ないと認めさよう決定いたしました。本件に關し御質疑の方は順次御発言を願います。

○秋山長造君 質疑をする前に、この間公園の方から文書で簡単な報告書が出ておりますので、私ども一応は拝見したのですけれども、さらにこの報告書についてあるは補足するということもあるでしょうし、總裁は自身現地を見られたわけですが、それらを含めて説明を一應聞き、それからさらに建設省から専門の方が調査に行かれたようですから、それらについても一応報告を聞いた上で質疑をしたいと思います。

○参考人(加納久朗君) この間大阪に参りまして、第一に金岡、それから刈田それから中宮という団地を二ヶ所、閑根という団地を二ヶ所、千里山、服部、曾根こういう所をずっと回りましたして、そうして私が来るというので大体待つていてくれた入居者もありました。そういう方々と親しくお話をし、それから故障のあります場所を拝見しましたして、家中に入りまして一々カビのはえている所、それから窓から雨の降り込みました所を、外からどういう所から割れ目が出て入ったかといふようなことを、言われた所などもよく見て参つたわけでございます。

そこで結論的に申しますと、何といつてもそういう歎たる事実があるのありますので、これは工事の上で設計が悪つたか、あるいは施工が悪つたか、監督がよくなかつたかというような点はもう少し研究してみないと、これははつきりしないだらう。と申しま

すのは、この日本においてこういう住宅をコンクリートで造りました場合に、こういうようなケースの生じましたのがここばかりではないのであります。ほのかの団地にもそういうのがござりますし、また私の方の作ったものばかりではない、他の建築においても出でておりますので、私ども一応は拝見したのですけれども、さらにこの報告書についてあるは補足するということもあるでしょうし、總裁は自身現地を見られたわけですが、それらを含めて説明を一應聞き、それからさらに建設省から専門の方が調査を行かれたようですから、それらについても一応報告を聞いた上で質疑をしたいと思います。

○参考人(加納久朗君) この間大阪に参りまして、第一に金岡、それから刈田それから中宮という団地を二ヶ所、閑根という団地を二ヶ所、千里山、服部、曾根こういう所をずっと回りましたして、そうして私が来るというので大体待つていてくれた入居者もありました。そういう方々と親しくお話をし、それから故障のあります場所を拝見しましたして、家の中に入りまして一々カビのはえている所、それから窓から雨の降り込みました所を、外からどういう所から割れ目が出て入ったかといふようなことを、言われた所などもよく見て参つたわけでございます。

そこで結論的に申しますと、何といつてもそういう歎たる事実があるのありますので、これは工事の上で設計が悪つたか、あるいは施工が悪つたか、監督がよくなかつたかといふような点はもう少し研究してみないと、これははつきりしないだらう。と申しま

すのは、この日本においてこういう住宅をコンクリートで造りました場合に、こういうようなケースの生じましたのがここばかりではないのであります。

○政府委員(鬼丸勝之君) 南部監理官から、現場に参りましたして調査いたしましたので御説明申し上げたいと思います。

○説明員(南部哲也君) 私は命を受けまして三月三十一日から四月三日まで、なお技術的な問題につきましては四月八日までかけて、金岡団地の工事につきまして検査をいたして参りました。その結果を御報告申し上げます。

第一に、本団地の建設は公団発足当初、準備態勢その他いまだ十分でない状況で行われたものであります。金剛でも一、二を争うほど早く公団として着手したものであります。その関係が出ておるのであります。これに対する公団側の措置は適切でなかった。この結果、業者の瑕疵による認められる故障の個所につきましての修理、これが非常に一月半ほど申し出て三月半ほどにまで調査いたしました。全個所にいたしましては数百件に上るクレームが出ております。そのうち最も大きなものは露現象、カビの発生、それから排水の漏れまして、これが今向工事の結果として出ております。設計上不備だと思われる場合は、たとえばバルコニーの排水不良の問題であるとか、あるいは排水孔から雨水が浸入するとか、あるいは給水塔内のアスファルトで塗り仕上げであるとか、こういうような設計に基づいて工事をしたために、その後の

を満足を与えるようにしたい、こないうふうに存じております。その点に最も強く感じて帰ってきたわけあります。

それから監督上の問題につきまして、ほかの団地にもそういうのがござりますし、また私の方の作ったものばかりではない、他の建築においても

技術面の研究をする、設計においていろいろ研究をしなければならないといふことがあります。これはどうしても公団の技術員を動員いたしまして日本でも一つモデル・ケースを作つてみたい。一番故障の多いのは一階なんぞ

ござります。その一階の通風をよくして、しかも盜難のおそれのないようにならぬといふように見られるわけ

あります。さらに本団地は公営住宅の大坂府営金岡団地と隣接しております。この片方は公営住宅であります。この片方に金岡団地と比較いたしまして格段に安い。その家賃の安い公営住宅の方が環境が整備されておりまして、家賃の高い公営住宅の環境が、たとえば道路等におきましても排水溝がない、といふような劣つている点がござります。

それから、そのようなクレームが多いと思つております。これはちょっと分析の結果の出るまで間がかかると思います。ただその後さらにたやすく切り取りの準備をいたしまして、このコンクリートの配合の分析試験を行いました。それで、高いうふうに感じて参りました。

具体的な、私どもが行きまして、いろいろ故障の個所は全部四月四日現在で調査いたしました。全個所にいたしましては数百件に上るクレームが出ております。そのうち最も大きなものは露現象、カビの発生、それから排水の漏れまして、これが今向工事の結果として出ております。設計上不備だと思われる場合は、たとえばバルコニーの排水不良の問題であるとか、あるいは排水孔から雨水が浸入するとか、あるいは給水塔内のアスファルトで塗り仕上げであるとか、こういうような設計に基づいて工事をしたために、その後の

雨水の浸透、あるいは給水の不便、断続的であります。その点に最も強く感じて帰ってきたわけあります。

なお実際のコンクリートの強度試験につきましては、ハントマーチュミットをもまして、一応各種につきまして七十個所ばかり試験いたしました。その結果、コンクリートの試験した個所における強度といふものにつきましては、大体工事請負契約で百八十以上ということになつておりますが、われわれの認定では、現在のところ二百以上も強度を持っておるということで、强度については思つたよりもしっかりとあります。ただその後さらにたやすく切り取りの準備をいたしまして、このコンクリートの配合の分析試験を行いました。

それから、そのようなクレームが多いと思つております。これはちょっと分析の結果の出るまで間がかかると思います。ただその後さらにたやすく切り取りの準備をいたしまして、このコンクリートの配合の分析試験を行いました。それで、高いうふうに感じて参りました。

具体的な、私どもが行きまして、いろいろ故障の個所は全部四月四日現在で調査いたしました。全個所にいたしましては数百件に上るクレームが出ております。そのうち最も大きなものは露現象、カビの発生、それから排水の漏れまして、これが今向工事の結果として出ております。設計上不備だと思われる場合は、たとえばバルコニーの排水不良の問題であるとか、あるいは排水孔から雨水が浸入するとか、あるいは給水塔内のアスファルトで塗り仕上げであるとか、こういうような設計に基づいて工事をしたために、その後の



る雑談のときに申し上げかけておつたのですが、監督の問題ですね。私はこれは非常に大事なことで、今起つてはいるこの問題についてはかれこれ今申し上げるわけではございませんけれども、この間の委員会でも出ましたように、工事の手抜かりと申しますか、悪い場合には手を抜いてしまうという、そういうことがあって、そして監督が不行届のままにでき上つてしまふ、あとはどうしようがないというようなことが世間ではよくあるわけです。

この問題につきましても、そういうことがあつたかも知れないという疑いを持つわけなんですが、その後もその点

は特に念を入れて監督されないと、いろいろな問題が起つてくる心配があるのではないか。

先ほど、総裁の御視察の結果の御報告について、その後いろいろ設計等について注意しなければならぬというお話をありました。総裁のお話のうちには、工事の監督を厳重にするような方針をその後きめるというお話はなかつたが、私はおそらく言い落されたのだと思いますが、建設省の方では先ほど南部さんからそのお話を承り、まあさもあるべきだ、建設の方は一そくその後嚴重に監督されるのだと思いまます、これは間接のことになりまして、建設省の立場としては公園を監督しなければならぬということになりますので、建設省からお調べになるといふのが、さしあたりはあなたの監督を厳重にしていただかなければ、ならない。ところが先ほど雑談中

に申し上げましたように、いたたいたの資料を見ると、年輩の人が三十才、これは二十五才、六才、七才ということ

も、方々にやつぱりこれと似寄つた

の能力のある人が非常に少いのではないか。一方請負業者の方では相当に経験のある年輩の人がやつぱりいるので、ちょっと監督しようとしても手が出せない。口を出してみても、まああなた方はお若いからということで、ひやかされるくらいのことが落ちじやないか。南部さんを引き合いにしては失礼ですが、この御年輩くらいの人でしたら、ちょっと行かなければ、監督に来たと思えば、される方はきゅっと身が引き締ると思いますが、二十五、六才の人が行きましても、これは初めからなめられる。ほとんど監督をなさらない

で、この工事はでき上つてしまつたの

じやないかというような、実績によつて、そういう疑問さえ私どもとしては起します。その点は予算の関係で、こ

ういう人事をやつしやるのか

わかりませんけれども、よほど公園で

も予算が窮屈で、年輩の相当月給の高

い人が採用されないので、やむを得ずこ

ういう顔をそろえているのかもしれない

いと思うが、私どもの見ますところで

はやはり監督というのは、しろうと

目に見ましても毎日やることじゃござ

いません。節々が、電気工事にしろ、

ダムの建設にしても、何にしても大事

な時期というものはわかっているわけ

ですから、目のきく、押しのきく人が

たまにおいになつてごらんになれば

工事が完成しないうちに嚴重な監

督ができるはずだと思うのです。これで

はちょっとできかねるだろうと思う。

これは金岡だけで問題でありますけれ

ども、方々にやつぱりこれと似寄つた

が、私の子供がそういう経験がありま

すが、しかしその程度によつても、

セメントの質というものが非常に大事

なもので、上方では五十才と四十五才と

いうのがやはりおるのでございます。

○参考人(吉田安三郎君) 全部技術でござります。

○参考人(加納久朗君) それから今御

注意のありました点は、もちろん今後

とも注意しなければならないと思つて

おります。現に今度のような窓のワク

のところから水が漏れてきたというよ

うな工事は、たまたまやつぱり監督の

目が漏れておつたというのに帰するど

私は存じております。

○竹下豊次君 三十才以下の人があ

るが、技術補と書いてあります

の人は副参事と書いてあります

が、これが相当検討をするわけであ

ります。そこで、また切る大きさであ

りますが、これは建設省の建築研究所

も、すでに全部が打ち上つておるもの

が、これも相当検討をするわけであ

ります。そこで、また切る大きさ



何とかして、そういう現象のないよう  
にしたいと思いまして、先ほど来研究  
を続けてきていたような状況でござい  
ます。少しこくなつたようで恐縮で

○秋山長造君 私は、建築なんかのことをついてはしようとですけれども、しかし、ただ金岡団地は初めて手がけましたが、御了承願います。

お建てになつたのはこれは初めてかも  
すけれども、なるほど住宅公園として  
お建てになつたのはこればかりでなく、  
さうした住宅から、まあ結婚がなかつたから  
そういうことをしきりにおつしやるのでは  
ない。しかし日本には民間住宅で  
も何でも昔からアパートなんかはたく  
さんあるわけなんで、だから当然昔から  
やつてきただけの経験を持つた業者も多いこ  
とだし、だからたまたま住宅公園が費  
用を出して建てた建築が初めてだとい  
う、初めてなるがゆえに工事そのものも  
やはり粗漏があつたのも初めてだから  
やむを得ぬというの、これはちょっと  
と筋が違うと思うのです。だからやは  
りこういう結露現象に限らず、雨が吹  
き降りになつてコンクリートの壁をし  
み通つて中まで入つてくる。この前、  
縦裁のお言葉によると、これはコンク  
リートに雨がしみ込むのはあたりまえ  
だとわんばかりのお話があつたので  
すが、しかし、それはあつたりません  
だと言わんばかりの技術があつたのにな  
らないので、やはり雨が吹き降りになつ  
ても中にしみ通らぬような、何か技術  
的な工夫というものがしてあるはずな  
んです。だから、これはもう長い建築  
の歴史の上に公園も出発しておるわけ  
ですから、だから初めてやつたことだ  
からいろいろ手ぬかりがあつたり、技  
術的に足りない点があつたということ  
は、私はあまりその理由にはならぬと  
思うのですよ。やはりこれは、先ほど

も建設省なり総裁が率直におつしやつた通りだと思う。だから、まあそういう点は私もくろうとでないから、あまり専門的なことは言いかけますけれども、とにかくこれは今後の改善を期していただくよりほかに方法はないと思っています。それからこの工事の監督のところについては、先ほど竹下委員からお尋ねがあつたのですが、私もやはりこれをいただいたときに、工事の期間とそれから監督をつけられた期間、監督官の勤務の期間ですね。そういうものとの食い違いがあつたり、それからまたこれだけの大きな工事にしては、監督員のどうも数からいいましても、それからまた年令、まあ若いからいかなうことを私は言いませんけれども、若い古いにかかわらず、監督員の資格その他について、どうもこれでは十分な監督はできかねるだろうという感じをやはり持つた。あなたの方で出されている住宅公団の年報がございましてね。これを私ちょっと拝見したのですが、この中には工事の監督について特に重点を置いておるよう書いてあるのですね。これは「業者の選定、設計上における斬新な創意、優秀な現場監督員の配置等の面に特に注意している」ということが書いてあります。これは去年のであります。それからさらにまた建築部職員のうち、その半数を現場監督員として充てて、特に工事の監督に重点を置いておるというようなことが書いてあるのですが、しかしながらこれはもう全く今の金岡の話を聞きますと、この年報に書いてある事柄は全くこれは食い違つておる。それからもう一つは、私先ほどお尋ねした予定価格と、それから落札価格、さらに設計

○参考人(吉田安三郎君) 先ほど御指摘になりました監督員の点等につきましては、總裁からも報告書に書いておかれたりございまして、将来十分こういう点については強化をしていくよういたしたいと存じます。なお、参事と書いてございますが、公団の職制の方は技師、参事は会計別で、専門職は全部建築出になつておりますので、その点は十分注意してやりたいと存じます。なお、設計変更の事柄でございますが、多少の設計変更の増減というはあるのが相当多いでござりますが、この例につきましても調べてみましたところ、五階建をやつておるような所につきましては、一部根立工事をいたしまして——掘つてみて、そういうことをやりますと、地耐力の点でやや不足でありますので、基礎の大きさを大きくしたり、あるいはまた水道のパイプの引き込みその他の関係につきましてインチの小さいものを大きくしたとか、いろいろそういう事例があったのでありまするが、できるだけ当初に十分なそういう基礎調査をするだけ、中途において設計変更等のないようになりまするが、何と申しまして、相当工期その他について張り切り過ぎて無理をしたという点もございました、設計の期間も十分でなかったようでございます。そういう点につきましては、今後十分注意をいたしました。

○秋山長造君 それから次にお尋ねたいのは、この金岡団地の用地の買収のことについて私少しお尋ねしておきたい。金岡団地の用地の買収価格を調べてみますと、大阪府が農民から坪八百円ですか、坪八百円で買ったものを、今度公団が大阪府から買う場合には三千八百円で買っておるのでですね。その間のいきさつを一つ具体的に私承知したい。

○参考人(吉田安三郎君) 大阪府から公団は買収いたしたのでありまするが、大阪府の方におかれましては、当時、今御指摘のような価格で買収されたかどうか、さだかに記憶いたしておりませんが、大阪府の方では買収された価格とその後の金利等も考えられ、また公団の方にお分けを願うときのその付近の土地の時価等を勘案せられ、なおまた、その土地は大阪府におかれましては公営住宅の予定地として買収をなされておりましたので、そういう方については、それぞれ建設省関係の方に大阪府の方から御了承の取りつけを願い、また大阪府におかれでは、その買収価格の決定につきましては、府議会の議決を経た上でないと公団の方では買収ができるないということになつておるわけでござります。従いまして、当初は、内々の適正な、今申しました価格で譲渡をしてやろうという了解はついておったわけであります、府議会の正式に決定になるまでは、正式の取扱いを公団は受けることはできないわけであります。従いまして一時公団と

しましては、大阪府から土地を賃貸いたしまして工事を始めたわけであります。そうして、その次のたしか十一日で、譲渡価格はこれ以上とするというふうに、府議会で御決議をせられたのでありますから、公団といいたしましては、十分その価格を検討いたしまして、適正な価格であるうと存じまして、その価格で大阪府から譲渡を受けたような次第でございます。

う、坪について。買収されたときの金利は百二十二円と私承知しているのですね。

○参考人(吉田安三郎君) 私の申し上げましたのは、大阪府の方におかれましては、そういうような金利その他のものを考えたのが一応最低限といいますが、下限として考える時価そのものを相当なものに考え、それを両方で大阪府の中で検討され、そういうような三千八百円という譲決をされたわけであります。公団といいたしましては、その付近の長居その他の方も買収いたしておりますので、それをその付近のその当時におきまする隣地あるいは最も近い所の売買実例その他のもの等比較検討いたしまして、今申しまして価格が適当だらうというので買収をいたしたのような次第でござります。

○秋山長造君 公団が土地を買収される場合に、まあ時価ということを一つのたてにされると思う。その時価が出て、幾らかということを判断される基準と云ふのは、やはりあの土地だつ

たら堺市ですね、市の固定資産の評価額というものが、一つの一番有力な基準になると思うのですが、その点はいかがですか。

すぐにわかるわけであります。この土地につきましては、当時幾らで買収されつか、ムカシヤマニシ記憶、こゝに

われたのが私もさかがく評議いたして  
おりませんが、原則としては、今申し  
ましたように当該地方における固定資  
産の土地に対する評価額と売買実例が  
それに対し何倍くらいの倍率になつ  
ておるかということをキャッチいた  
しまして、そして買おうと思う土地の  
固定資産の評価額を調べまして、それ  
とその倍率以内になつておるかという  
ようなことを十分検討いたしてやつて  
おるような次第でござります。

○秋山長造君　あなたの御答弁では、  
あまり具体的なことにお触れにならぬ  
から、私の方から私が調べたことを申  
し上げます。

大阪府があの用地を買収したのは二  
十八年から二十九年にかけて、そして  
坪八百円で買っておる。だから少くとも  
あの土地での売買価格というものは  
二十八年から二十九年当時は坪八百円  
だったわけですね。これは間違いな  
い。大友府が寺に農民から安くたゞい  
て

て買ったと、いうわけではない。どうからね。だからあの場所で坪八百円というのが売買価格と認めざるを得ない。それから堺市の三十一年、去年ですね、三十一年の堺市の固定資産の評価では、あの長居町分のこの土地は、坪が九百八十円、それから黒土町の分は坪が八百四十円なんです。市の固定資産の評価で。ですから、大体これはもう今日現在もあるいはそれくらいだと思う。それからまたあなたの方で買収された当時も、おそらく大阪府が買収した八百円程度から九百円そこそこの間とこれは認定せざるを得ない。にもかかわらず、それが一躍三千

八百円で買われたというところに、どうも私は、ただときによつて多少のそれは上り下りといふことはこればかり

おに」「下り」といふことはこれはあるにしても、あまりにもこれは倍率が大き過ぎる。四倍ですからね。その内容について詳細に調べてみると、とりあえずこういうことになつてゐるようです。大阪府が農民から貰い上げたのが坪八百円、それからそのほかに買収事務費に十八円、それからガス、水道施設費として坪当たり六百円、締めて千五百四十円、こういうことになつている。で、千五百四十円というものがいらないきさつがあつて三千八百円まで値上りしているわけなんですね受け渡しの過程において。だから千五百四十円ならば、まあまあ必要経費を含めての売買価格として一応うなづける線だと思います。それが三千八百円、二千二百六十円というものがアラスされ、三千八百円で育かる公園の手こ

渡つておる。この点がどうも第一に疑問なんです。それからもう一つはさつき言いましたガス水道設置費の六百円というのも、私実は納得がいかない。と申しますのは、あの用地は最初三万坪ばかり坪八百円で府が買っておりまして、そうして半分ばかりを府営住宅を建てたわけですね。との半分ばかりはまだ手がつかずにおったわけです。それに公園の方が目をつけられて府から買収されたわけです。なるほどあの前の半分の府営住宅を建てた所は、これは府の手でガス水道の幹線を引かれたようですがれども、ところが公園が買わされた土地は、これはもう

だ農民から買い上げたままで、そのままになっておって、ガスや水道はあそ

○参考人(吉田安三郎君) 私の申し上げましたことは、公団が土地を買収いたします場合には、時価を相当念頭におきましていたすわけでございまして、御指摘のように公団の方へ原価そのままお譲りをいただくようになればこれにこしたことはないのでございますが、おきめになりました価格が三千八百円、時価その他から考えて、そういう無理がないということで考えたわけです。なお、ガスその他につきましては、計算はちょっと今の場合なんですが、普通土地を買います場合には、ガスあるいは水道の施設がその土地から何キロのところまできておるかということによつて、公団として買う価格に相違をつけているわけであります。と申しますのは、今AならばAという上地と同様の上地になります。

に、現在いわゆる都市ガスなら都市ガスがきております所とその団地との間の距離が遠ければ、それだけ団地の中へメイン・パイプを引けばつくるのに、ガス会社に対して、あるいは水道工事等について分担金を出さなくちゃならないようになつてゐるのであります。従いまして、そういうことを考えられたのではないかというふうに考えられるわけでありまするが、公團としては、そういう事例がござりますので、ガスがそばまできておりますれば、あとは団地内だけの工事でござりますから、そういうようなことによつても、そこへ建築いたしました場合に、二十七と同じく他の土地であります

ても土地の評価を変えておるような次第でござります。

○秋山長造君 こまかい御質問になつて恐縮ですけれども、そうすると、大阪府は最初三万坪ばかり、現在の金岡園地の敷地を含めて全部で三万坪ばかり、この三万坪ばかりの全部の土地にガスを引くものという計画でガス供給法ですか、法律によって工事の助成金というのを幾分もらえることになつてゐるのですね。それを九百六十六万円もらつてゐるのですね、三万坪分として、全部へ住宅を建てるという前提のもとに九百六十六万円もらつてゐる。ですから今度その半分をガス水道の施設費ということで公団側が坪について六百円も大阪府へ払われたとすれば、当然この九百六十六万円というものの中から、公団の買収された一万四千坪余りのものに該当する助成金というのが、公団の方に還元してこなければならぬのじやないかと思うのですがね。ところが、それが公団の方へ入つて、よし、こまかく、いろいろと

〇参考人(吉田安三郎君) そういう点につきましては、私もまだではございません。ガス関係につきましては、確かに一戸当たり、ガスを道路からアパートへ引きます場合に、個人住宅の場合も、ガス会社によって相違がござりますが、三千円ないし五千円あたりの工事費はガス会社の方へ出すわけでございます。それは、その家の前の道路からその家に引く工事についてでございましょう。さらに今頭に浮びましたとが、東京都内で青戸団地がございまして、ここに公團が千戸余り家を建てたのでござります。買収いたしましたと

記憶いたしております。数字は多少記憶でございますから確かでございませんが、それが千戸余りの住宅ができましたと、現在はある辺の土地が現にもう二万円くらいしておりますと、相当高値になっておるような状況でございました。従いまして、時価と申しましたのは、金岡の土地に大阪府が六、七百戸のアパートをお建てになりますと、つまりの土地はうんと上ののが通常でございます。これのよしashにつけでは、いろいろ論議もあるようでございます。そういうようなことから、府の方では、時価はこうだあだとうようなお話があり、との詰まりは、先ほど申し上げましたように、いろいろな角度から検討して、府は売るのならこの価格というように、これはまあ向う様のこととござりますので、いろいろ所要の手続を経ておきめになつたものであります。われわれとしては、やはり公団内部で、先ほど申し上げましたように、普通の土地を取得する場合と比較いたしまして、その価格が適正だと考えて買収いたしました次第でございまして、それ以上、向う様の方でどういう計算をされたかどうかということは、私も今ちょっとわかりかねておるような次第でござりますので、御了承願います。

○秋山長造君 私の聞いたところによりますと、大阪の支所の元吉勇太郎といふ計画部長と、それから府の建築部の幹部との間、ごく少数の人の間で話す合いが行われて、そしてこの三千八百円という線が出されたというよう聞いておるのでですが、これはあなた方、そういうことを御承知じゃないですか。

○参考人(吉田安三郎君) 私の聞いておりまするのは、先ほど申しましたように、こういうことに関係いたしましては、やはり府の方の総務部関係のところ、いわゆる府の財産の管理をいたしております部門のところがそれでございまして、買うときには安く、売るときには高くというのは、これは何と申しますか、人情と申しますか、公共団体であろうが、どこであろうが、麥りはないんじないかと思いますが、そういうような折衝をされたのは、総務部のたしか会計課ですか、そういうような関係と、それからやはり評議委員会が大阪府にもあって、そういう方で時価の点で相当問題が大いに論議されてやつたようになります。なにもう一つは、大阪府の方におかれ建設計画省から、いわゆる公営住宅の次年度用地というので、大阪府では國の補助金を得て取得された土地でございます。従いまして、その年度において将来、そこに鉄筋の住宅をあれで建てられたので引き続いて建てていこうと上げるのでございますが、あの土地は建設省から、いわゆる公営住宅の次年度用地といふ形で、直接市に譲り受けた形であります。しかししながら、いろいろの国

御方針その他によりまして、鉄筋が引き受けられるようになります。従つて、公営住宅の中の鉄筋の部分が、少しも減つたわけあります。従つて大阪府におかれても、鉄筋を建てるのに、建てる場所として取得はしたけれども、すぐ建つ計画はないというふうに、私たちの公団の方といたしまして、土地の取得が何と申しましても、こういう面には一番でござりますし、ちょうど格好な土地と存じまして、大阪府の方へ譲渡することを申し上げたわけあります。そこで譲渡をするについては、国庫補助も受けてある問題でもございますから、その土地を買取らざるを得ないようになります。それでも、さらにまた将来の計画として、大阪府が土地を買収するのに支障を来たさないようになるのがいいという条件で認可をされたように聞いております。従いまして大阪府がそれによつて利潤を得ようとどうとかで、そういう事柄も勘案されて、いわゆる正味の取得価格、先ほど御計算なさいましたそういう価格よりも金額の土地を売つても、その他の場所でそれに身がわるべき土地を将来買って、大阪府の住宅建設計画を遂行される、発足した公団にもすぐに使えるような土地を譲つてやれる所なら譲つてやれというような空氣も、全国にみなぎつておつたものでございますから、そういうような觀点からせられたのかと私は推察いたす程度でございまして、その内容につきましては、さだかに申し上げる資料を持つていないのを遺憾と

○秋山景造君　ただいまの御答弁によりますと、あの土地を大阪府が最初典民から買収するときから、これは建設省が相当関係しておる、そうして買収の費用についても、建設省からかなりの補助金が出ておる、こういうお話をうなづね。もし、そうだったら私はおさら、ただ一般の商取引のように、売る方はなるべく吹っかけて高く売りつけるというようなことが、この公園と府との間で行われるべきではない、と思うのですね。大阪府は建設省の指揮によって、建設省から補助金をもらつて、そうして農民から坪八百円で貰つておったのでしよう。しかも、それが一度に三万坪全部建ててしまつといふこともできなくて、半分だけ建てて、あと遊ばしておつたのでしよう。そなへと今度同じ建設省が関係し、また国の大資金を使ってやつておる住宅公園が、同じ住宅建設という目的のために使うのだったら、主体がただ府と公園と、府と国と異なるだけで、その趣旨はもう全然同じなものですから、なおさら府の方からむやみに一般の商取引のように吹つかけて高くされるということはあり得へからざることなんです。それからまた公園と府との間にあつて建設当局としてもその間のあつせんと、いうことか、何かそういうことがあつたに違ひないと私は思うのです。だから、わざか八百円で二年前に買ったのを、二年後には今度同じ目的で、たゞ府がやるべきところを公園がやるというようすに主体が変わつただけで三千八百円で買わなければならぬということは、どうも私はふに落ちないのであるが、その点は一つ建設省の方からも

○参考人(吉田安三郎君) この問題につきましては、当初申し上げましたように、公団といたしましては近郷の価格の時価とも比較をいたしまして、公団の内部の価格、評価委員会等にもかけて、それで適正だと思って買収しあるわけであります。いろいろお尋ねもありましたが、うろ覚えの聞きかじりのことを御参考に申し上げただけであります。それ以外のことにつきましては、八百円で府が買われたかどうか、そういうことにつきましても、私十分記憶もございませんので、その点は誤解のないように申し上げておきます。

○政府委員(鬼丸勝之君) 先ほど来お話を金岡団地の公団住宅の敷地は、私の承知しておるところでは、たしか公営住宅建設用地として大阪府が買収しておったものの一部を、公団に当初年度の事業を急いでやるというためにも、公団に協力する意味で譲渡されたというふうに承知いたしております。

ところでこの三千八百円の価格の適否の問題でございますが、あの当時たしか一十八年、二十九年両年度にわたつてだつたと思いますが、公営住宅の敷地がだんだん取得しにくくなつたという情勢にかんがみまして、次年度以降の用地取得の予算をつけたのであります。二十八、二十九両年度その補助、これは補助をいたします予算でござりますが、その予算に基いて大阪府初め各地公共団体で公営住宅用敷地を次年度以降に公営住宅を建てるための敷地

として買収しておると、ところがそれを特に協力する意味合いにおきまして、公団に譲渡しますについて、これは補助金が入つておるもので買ったのでございますから、補助金は、今度公営住宅用敷地にならないと、補助金を返さなければいかぬというような事情に相なるわけでございます。それから公営住宅の建設計画といいたしまして当然でございますが、なお大阪府としても相当の敷地が必要であるという事情もございますので、かかるべき別のかえ地を必要とするということになりますと、そのかえ地にはその年におきましたと、そのかえ地を入手できないというような事情があると考えられるわけでありまして、そこで公営住宅用敷地として買った土地を廃しまして、譲渡した以上別にかえ地を求める必要もあるというようなことから、そのときの適正価値とということで、今の価格が検討された結果、決定されたものではないかと、これは、私はつきり断定的に申し上げるわけにはいきませんが、そのように推察されるのでござります。

○秋山長造君 建設省は、先ほど吉田

理事事がおっしゃったように、最初大阪

府が農民から用地を買収したときに、

まあ補助金は渡されたということはた

だいまお話をあつたのですが、それ以

外に、あつせんするとか何か関係をな

さつたのかどうか。それから今度府か

ら住宅公団へ譲り渡すときには、建設省

がどの程度関係されたのか、その点

ちょっとお聞きしておきたいと思いま

す。

○政府委員(鬼丸勝之君) 私が聞いて

おりますところでは、特にあつせんし

ます。

○政府委員(鬼丸勝之君) 私が聞いて

おりますところでは、特にあつせんし

ます。

たという事実はございません。これは公団側と府側との話し合いでございましたと存じております。

○秋山長造君 吉田さんはその当時は

大阪におられたわけじゃないのですか。

○参考人(吉田安三郎君) 買収業務の

始まっているときは、もうすでにこちらの方へ参つております。公団がで

きると同時にこちらへ参つております。

○秋山長造君 では結局当時の用地

の買収の現地の責任者といえば支所長

ですか。

○参考人(吉田安三郎君) さよう存じます。

○秋山長造君 田中さんですね。

○参考人(吉田安三郎君) さうでござ

ります。

○秋山長造君 田中さんですね。

○参考人(吉田安三郎君) さうでござ

ります。

○秋山長造君 ただいまの住宅局長か

らも御答弁があつたわけですけれども

ね、どうも私はわざか二年前に八百円

で農民の手から取り上げた土地が、二

年後にはもう三千八百円になつたとい

うことは、私納得いかない、たゞい

が悪いから、一つ適当な機会に、なる

までの御説明を聞いたところでは。

で、この点は私どうも納得いかないま

ままで引き下がると、いつまでもあと味

あるわけですから、これらの点は

領しておつたということが一つの告発

の事実として上げられておるのですが

ね。この点はきわめて具体的に書いて

あるわけですから、これらの点は

公団の方でどういうふうにお考観にな

るのかとということと、それから公団の

この請負入札のときには、マッチの軸木

で落札者等をきめる抽せん談合をやっ

ています。そうしてそういうことはないと

思つております。しかしこれは司直が

調べまして、いずれほんとうのことか

わかると思います。それまでは私はそ

の記事を信じておりません。

○秋山長造君 信じておらない……。

○参考人(加納久朗君) 今の新聞の記

事でございますが、私も調べておりま

す。そうしてそういうことはないと

思つております。しかしこれは司直が

調べまして、いずれほんとうのことか

わかると思います。それまでは私はそ

の記事を信じておりません。

○秋山長造君 信じておらない……。

○参考人(加納久朗君) はい。

○参考人(吉田安三郎君) ただいま御

指摘のありました水道料金云々につき

ましては、私が今まで調べ、報告に接

しておりますところを申し上げます。

本日も大阪支所と電話その他で打合せ

をいたしておりますが、水道料金の問

題は、まず第一は、ああいうような団

地に水道をつけます場合に、できるだ

け各戸にメーターをつけまして、各戸

で各家庭の方々が使用になられました

水道料金を、直接当該水道関係、堺で

言えば堺市でございます。堺市で取り

扱いを願うのが、われわれの念願でござ

ります。ところがやはりそういう点

につきましても、一戸々々の検針はな

りませんが、この金岡団地の総管理

人藤井勝治という人についての告発状

なんですね。何か水道料金を昨年の五

月から九月まで五ヵ月間、二万四千円

水増しをして余分に集めて、それを横

領しておつたということが一つの告発

の事実として上げられておるのですが

ね。この点は私どうも納得いかないま

ままで引き下がると、いつまでもあと味

あるわけですから、これらの点は

公団の方でどういうふうにお考観にな

るのかとということと、それから公団の

この請負入札のときには、マッチの軸木

で落札者等をきめる抽せん談合をやっ

ています。そうしてそういうことはないと

思つております。しかしこれは司直が

調べまして、いずれほんとうのことか

わかると思います。それまでは私はそ

の記事を信じておりません。

○秋山長造君 信じておらない……。

○参考人(加納久朗君) はい。

○参考人(吉田安三郎君) ただいま御

指摘のありました水道料金云々につき

ましては、私が今まで調べ、報告に接

しておりますところを申し上げます。

本日も大阪支所と電話その他で打合せ

をいたしておりますが、水道料金の問

題は、まず第一は、ああいうような団

地に水道をつけます場合に、できるだ

け各戸にメーターをつけまして、各戸

で各家庭の方々が使用になられました

水道料金を、直接当該水道関係、堺で

言えば堺市でございます。堺市で取り

扱いを願うのが、われわれの念願でござ

ります。ところがやはりそういう点

につきましても、一戸々々の検針はな

りませんが、この金岡団地の総管理

人藤井勝治という人についての告発状

なんですね。何か水道料金を昨年の五

月から九月まで五ヵ月間、二万四千円

水増しをして余分に集めて、それを横

領しておつたということが一つの告発

の事実として上げられておるのですが

ね。この点は私どうも納得いかないま

ままで引き下がると、いつまでもあと味

あるわけですから、これらの点は

公団の方でどういうふうにお考観にな

るのかとということと、それから公団の

この請負入札のときには、マッチの軸木

で落札者等をきめる抽せん談合をやっ

ています。そうしてそういうことはないと

思つております。しかしこれは司直が

調べまして、いずれほんとうのことか

わかると思います。それまでは私はそ

の記事を信じておりません。

○秋山長造君 信じておらない……。

○参考人(加納久朗君) はい。

○参考人(吉田安三郎君) ただいま御

指摘のありました水道料金云々につき

ましては、私が今まで調べ、報告に接

しておりますところを申し上げます。

本日も大阪支所と電話その他で打合せ

をいたしておりますが、水道料金の問

題は、まず第一は、ああいうような団

地に水道をつけます場合に、できるだ

け各戸にメーターをつけまして、各戸

で各家庭の方々が使用になられました

水道料金を、直接当該水道関係、堺で

言えば堺市でございます。堺市で取り

扱いを願うのが、われわれの念願でござ

ります。ところがやはりそういう点

につきましても、一戸々々の検針はな

りませんが、この金岡団地の総管理

人藤井勝治という人についての告発状

なんですね。何か水道料金を昨年の五

月から九月まで五ヵ月間、二万四千円

水増しをして余分に集めて、それを横

領しておつたということが一つの告発

の事実として上げられておるのですが

ね。この点は私どうも納得いかないま

ままで引き下がると、いつまでもあと味

あるわけですから、これらの点は

公団の方でどういうふうにお考観にな

るのかとということと、それから公団の

この請負入札のときには、マッチの軸木

で落札者等をきめる抽せん談合をやっ

ています。そうしてそういうことはないと

思つております。しかしこれは司直が

調べまして、いずれほんとうのことか

わかると思います。それまでは私はそ

の記事を信じておりません。

○秋山長造君 信じておらない……。

○参考人(加納久朗君) はい。

○参考人(吉田安三郎君) ただいま御

指摘のありました水道料金云々につき

ましては、私が今まで調べ、報告に接

しておりますところを申し上げます。

本日も大阪支所と電話その他で打合せ

をいたしておりますが、水道料金の問

題は、まず第一は、ああいうような団

地に水道をつけます場合に、できるだ

け各戸にメーターをつけまして、各戸

で各家庭の方々が使用になられました

水道料金を、直接当該水道関係、堺で

言えば堺市でございます。堺市で取り

扱いを願うのが、われわれの念願でござ

ります。ところがやはりそういう点

につきましても、一戸々々の検針はな

りませんが、この金岡団地の総管理

人藤井勝治という人についての告発状

なんですね。何か水道料金を昨年の五

月から九月まで五ヵ月間、二万四千円

水増しをして余分に集めて、それを横

領しておつたということが一つの告発

の事実として上げられておるのですが

ね。この点は私どうも納得いかないま

ままで引き下がると、いつまでもあと味

あるわけですから、これらの点は

公団の方でどういうふうにお考観にな

るのかとということと、それから公団の

この請負入札のときには、マッチの軸木

で落札者等をきめる抽せん談合をやっ

ています。そうしてそういうことはないと

思つております。しかしこれは司直が

調べまして、いずれほんとうのことか

わかると思います。それまでは私はそ

の記事を信じておりません。

○秋山長造君 信じておらない……。

○参考人(加納久朗君) はい。

○参考人(吉田安三郎君) ただいま御

指摘のありました水道料金云々につき

ましては、私が今まで調べ、報告に接

しておりますところを申し上げます。

本日も大阪支所と電話その他で打合せ

をいたしておりますが、水道料金の問

題は、まず第一は、ああいうような団

地に水道をつけます場合に、できるだ

け各戸にメーターをつけまして、各戸

で各家庭の方々が使用になられました

水道料金を、直接当該水道関係、堺で

言えば堺市でございます。堺市で取り

扱いを願うのが、われわれの念願でござ

ります。ところがやはりそういう点

につきましても、一戸々々の検針はな

りませんが、この金岡団地の総管理

人藤井勝治という人についての告発状

なんですね。何か水道料金を昨年の五

月から九月まで五ヵ月間、二万四千円

水増しをして余分に集めて、それを横

領しておつたということが一つの告発

の事実として上げられておるのですが

ね。この点は私どうも納得いかないま

ままで引き下がると、いつまでもあと味

あるわけですから、これらの点は

公団の方でどういうふうにお考観にな

るのかとということと、それから公団の

この請負入札のときには、マッチの軸木

で落札者等をきめる抽せん談合をやっ

ています。そうしてそういう

すので、詳細の点が聞き違い、言い間違いもあるかもしませんが、そんなような状況でございます。

なお、第二に御指摘になりました業者のマッチその他による談合云々でござりますが、これはいろいろな風評で私も耳にいたしております。しかしながら、そういうことは私はないものだと思っております。もしそういう談合その他のことがありますれば、やはり私は耳にいたしておきます。しかしながら、将来の指名その他については、われわれ顧慮せねばならぬと考えております。

○秋山長造君　まあその水道料金云々ということは、ここへたまたま書いてあるから、たとえとして言つただけで、今おつしやるようなことであつてほしいと私も思います。ただ談合といふことについて、吉田理事は全然そんなことはないとおっしゃったのです。が、この同じ日の同じ読売新聞ですが、菅監理官ですか、この監理官の頃地を見ての談話の中には「業者の選定は官庁工事の経験者である藤原建築部長、元吉計画部長の二人できめられた」入札についての談合は建設行政のガンになつてゐるが、工事単価をあまり切り詰めると工事を手抜きされるおそれがあり、全面的に禁止するわけにいかないようだ」と、こう語られて、この公団住宅の入札について、やはり談合があつたということを事実として認められているような発言が新聞に載つておるんです。この通りしやべられたかどうかという問題は残りますよ、残りますけれども、そういうこと

がここへ書いてあるんです。この点は  
どう解釈したらいいんですか。  
○参考人(吉田安三郎君) 人様のおつし  
しゃつたことござりますし、新聞で  
書いておることの事実がどうかといふ  
ことは、私お答えいたしかねるのでござ  
ります。ただ、そういうことがよく  
言われる時は、ときどき耳に入ります  
が、そういうことのないようやるト  
うに指示もいたしておりますし、今  
回の場合においても、そういう事実はな  
つては私はないと信じております。  
○秋山長造君 あなたのお話ははつきり  
りしておるので、そういう事実はない  
とおっしゃるんですけれども、片一方  
は、そういうことはやむを得ぬといふ  
ように肯定的なことをしゃべっておら  
れる。しかし、それは皆さんのがこ  
おいでにならぬのだから、言うてみてお  
も始まりませんが、これは皆さんからい  
あらためて聞きたいと思ひますけれども  
も、しかし、もしあの工事の入札につ  
いてそういう事実があつた場合、あなた  
たが今ないとおっしゃることは、もしも  
あつた場合には、これはうそをおつ  
しゃることになるわけですね、そのと  
きにはどうなりますか。あなたの方は  
きつぱり責任をおとりになる心がまえ  
というものは持つておられるんですね  
か、いかがですか。

菅さんがまたこの席においてになつた場合に、あらためてそのあなたの御答弁との食い違いについて御質問したいと思いますが、さらにこの新聞記事を読みますと、もつとひどいことが書いてあるのです。「公園職員に落札予定額の内通謝礼」、内輪に知らした謝礼で、すね、「内通謝礼および工事期間中の買収や、もてなしの費用として約一割、落札業者の嘉利益約二割というものが常識化しているといわれ、これでは採算がとれないと、落札者はセメントや建築資材の横流で、この穴を埋めるため、工事には公園支出金の五割程度しか使われていない」といった実情だというようなことを書いてあるんですね。私はこれがもうこのまま一分一厘間違いないとは保証できませんけれども、しかし、全然こういうようなことに類するようなことがないとも私は保証できない。まあいずれにいたしましても、前々回から申しますように、国家的な、大きな国策に沿って国の大きな資金を入れて、そして勤労者の住宅不足を解消して行こうということを出した発し、またそういう大きな国目的を追求しておる、この住宅公園について、こういう種類の、まあ、えてして公共事業なんかにありがちなことですけれども、同じようなことが公園住宅についても、とやかく世間で言われるて、このようにることは、私は實に不愉快なことです。これはもうお互いに不愉快なことです。不愉快なことだけれども、かりそめにもこういう、これに類するようなことが事実としてあれば、これ

はもう断固として、やはりあなたの方の責任において、私は处置してもらわなければいかぬと思う。そうしてあくまでもこれは、ほんとうに文字通り公明正大な運営をやつていただかなければ、これはもう事はただ国の住宅政策の根幹をゆるがすということだけではなしに、政治そのものの信頼にかかるわり、また建設当局、政府そのものの信用にかかるると思う。こういうことは疑つてかかれればきりがない、疑つてかかれぱきりがないけれども、また、これはもう絶対にそういうことはあり得ないといつて、いいかげんにはうつておいで、事実あつた場合にはこれまで大騒ぎしなければならぬ、こういう問題について、まあ繪蔵が現地に行かれて、こういう金銭的な問題はともかくとして、工事そのものについて疎漏な点、監督について疎漏な点、また現地の事業運営についての不十分な点、サービスの不十分な点があつたということは、これは少くともはつきりお認めになつておる。その上、こういう問題にが、そのほかには絶対ないということであつてほしいと思うのですがね。建設大臣いかがですか。こういう問題について何かもう少しはつきりしたといふか、すつきりしたというか、そういう運営の方法というものはないものですか。たとえば入札なんかの手続その他にいたしましても、それから公団の運営、特に現地での運営ですね、そういう面について、あるいは業者とのいろいろな接触面について、もう少しつきりしたやり方というものはできなものですか、いかがですか。

と御心配、御配慮願いましたけれども、まことに感謝もし、恐縮に存するものであります。ただいまの御注意の問題につきましては、すべての建設省が扱っておりまする請負業者の指名の問題でございますが、これは今までも、いろいろこれらの方題につきましては、事故のあるようなこともありますたしまして、さような疎漏のないようないふべき措置をとつておるわけであります。すために、これらについては、指名のやり方、方法等については十分研究いたしましたして、さような疎漏のないようないふべき措置をとつておるわけであります。しかしこの住宅公園のよくな、あるいは公営住宅のよくな、特別公共性のあるものにつきましては、この点については、とくと留意しなければならぬ問題でござりまするので、ただいま御指摘のような新聞記事等がありますように、特に国民の疑惑を受けるわけでありますので、これは特にすつきりした形において処理したいと、こう考えるようなわけでござります。まあこういう問題が起きたのを機会に、私ども建設省としては、このことが起きたことはともかくとして、今後どんどん公営住宅というものが拡大され、建築されるわけでありますので、先般来、建設省といたしましても、公営当事者、理事者側にも十分建設の場合における監督、請負契約等についても、すつきりした形においてやるべきことはもちろん、またこの管理という面に非常に、今後住宅がふえればふえるほど、力を増強して、そして手落ちのないようにしなければ、とかく集團的な団地でありますから、借家人同照というのもできたり、それと借家人と家主というものが対立的な団体交渉がふえたのでありますから、借家人同照というのものも

は考えなければならぬというようなことを考えまして、今度の問題につきましても、事実さような手落ちもあつたと思ひますがこの管理の面において、どうも私は公団の方の現地の人等が手落ちがあったように思われます。そういうような点が入居者の感情を刺激したことかが大きな原因でなかつたかと思ひますので、今後は、これらの点について十分公団の理事者側に注意をしてもらひ、そして今後の公団住宅の運営といふものについて、國民の疑惑なり、あるいは御心配をかけないように行きたい、こう考えておるような次第であります。

が、さらには詳しく調査を続行されると  
いうことですから、その続行される場  
合に、先ほど私が公団当局に繰り返し  
お尋ねしておりますました用地買収の手続  
上の問題、それからただいま新聞に書  
いてあつたことの一端をちょっと読み  
上げたのですが、こういうような問題  
あるいは諸負入札にからまる談合等の  
問題、こういう問題についても、あな  
た方警察官でないですから、あまり無理  
なことの要求もできませんが、しか  
し監督官庁としては、ある場合はこれ  
は警察当局なんかよりも、もっと徹底  
したことでもやれないこともないと思  
う。私は一つこれはぜひ徹底的に調査  
していただきたい、そして黒白を明ら  
かにしていただきたい、これを建設大  
臣にお願いします。

○國務大臣(南條健男君) 今申し上げ  
た通りでありますから、至急その点の  
処置をいたしまして、なお今御指摘の  
土地の売買価格の点において、いろいろ  
の疑惑なり、御疑惑があるようであり  
ます。これは先ほど来のことと聞きま  
しても、公團側においても実際に売  
手の方の事情はわからぬ面があると思  
う。これはやはり大阪府の側にその真  
相を聞いてもらわなければ、すつきり  
しないと思つておりますが、建設省と  
いたしましては、当時の大阪府における  
売買価格あるいは契約当時の状況等  
も、建設省の方からも専らに問い合わせ  
まして、これらの資料をまた加えて申  
し上げたいと思います。

○委員長(龜田得治君) ちょっと私が  
も追加して二、三お聞きいたします。  
先ほど南部監理官からの報告により  
ますと、四月四日付現在で調査したと  
ころによると、数百件この瑕疵のある

○説明員(南部哲也君) 住居者のクレームです。住居者が、あそこが悪い、ここが悪い、という苦情です。

○委員長(龜田得治君) 苦情が数百件と言いますと、はなはだ数がぼく然としておるのですが、もう少し詳しく、どの程度ですか、三百件とか、四百件とか。

○説明員(南部哲也君) 約六百件であります。

○委員長(龜田得治君) 約六百件ですか。そこで、この前加納総裁が、この委員会で秋山君の質問に答えた場合には、二十六、七軒悪い点がある、それに対してもほとんど直して、一軒だけまだ直さないのがある、そういうように大阪の支所の方から聞いておるという御答弁であったように思いました。そうでしたね。……そうすると、十軒や二十軒の違ひなら私ども聞き逃がせるのですが、あまりにもその間の数の聞きが大き過ぎる、そういうたしますと、大阪支所の住宅公団の本部に対するいろいろな報告ですね。こういうものは全くでたらめじゃないかといふ感じがするのです。もちろんこの約六百件の苦情というものが、全部苦情通り不當箇所ということにはならぬかも知れませんが、これは私はその半分が実際に手入れしなければならぬ不當箇所だとしたって、それにしたって数の違いが多過ぎる、二十六、七と六百じや。こういうところから見ると、すいぶん大阪支所の一つの運営と言いますか、相当問題があるのじゃないかと。いう感じを受けておるのでですが、たまたまこの南部監理官から、こういう數

字を聞いたのですから、その感じを非常に強くしておるのでありますから、あなたの方どう考えますか。

○参考人(加納久朗君) どういうふうに速記になつておるか存じませんが、二十九軒そのときにつつて、二十八戸だけは修理を終えて、あと一戸はじき一両日のうち直しますと申し上げたのは、つまり窓のふちから雨が漏れて入つて来ておる、その修繕の個所のことを申し上げたわけです。その他故障というものは、もう家を持つておりますと、のべつにあるのであります。これは非常にクレームがあるのでござります。申し上げたのは今の窓ぶらのことをだけ申し上げたのです。

○参考人(吉田安三郎君) 委員長ちょっと……。

○委員長(龜田得治君) それに附連してですか。

○参考人(吉田安三郎君) そうです。

先般来、前の委員会で總裁が申し上げましたのと、今度調査の違いについて率直に申し上げます。前回報告がありまして集計いたしましたのは、大阪支所が、金岡団地の居住者の方々の方からクレームがありましたものを受け付けて、受理しておる内容のものだけの集計を申し上げた次第であります。もちろん集計の方法が、集計と言いますが、みずから飛び込んで行つてまで調べないような積極性のなかつた点については、先ほど来、遺憾の意を表して参った次第でございますが、今回参りまして、秋山委員からお示しのありましたような事例があるかどうか調べに参つたのであります。秋山さんの方にお出しいたしました資料は、これも突き合わせたわけでありませんから、さ

ございます住宅会という方で、十五日に、公園の方には全然別途にどううところをどうしてほしいかといううことをお調べになつたのがある、それが四百幾ら、四百四、五十あつたわけで、そのときにはつきりと、秋山委員から数字のお示しがなかつたのであります。が、われわれの方の資料は、大阪支所がクレームとして受け付けたもの処理並びにそれの集計を持って来ておつたのであります。秋山委員の御指摘のありましたのは、クレームとして公園の方にはじきしきお持ちを願えませんで、はなはだこれはわれわれとしては申しわけないのであります。が、秋山委員の方へ、こういう資料だと書つてお持ちになつたのと、そういう工合で食い違つたのであります。さつそく大阪支所におきましては、住宅会の方々にも、そういうものがあれば一日も早くこちらの方へお示しを願え。が、至急に直しもいたしましようともうので、そういう資料をやつと住宅会の方々からもらいまして、それを突き合してみましら、いろいろ大小さなやつが四百何件ある、こういう事情でございます。

れわれの方といたしましては、音つて  
こられたクレームだけを取り上げて  
やつておったことは、これは公團とし  
ても非常に消極的でございました。秋  
山さんからお示しを願うまでもなく、  
われわれの方から飛び込んで行つて、  
そういうクレームに応しなくてはなら  
ないのでござります。そういうものが  
四百四、五十あつた。なお一部はお留  
守その他で、さらにまた全戸について  
調べておりますから、やつて行きたい  
と思っております。そういうものの中  
には、やはり御存じなくて、うちはも  
うカビなんかございませんよと言わ  
れましても、やはりよく調べよという  
ことで指示をいたしましたが、そういう  
ううちへもお許しを得て中へ入りまし  
て全部調べております。先ほど申しま  
したように、カビの発生は結露の関係  
が唯一の関係でございます。先ほども  
御指摘がございましたように、私ども  
解決をいたしたい。なおまたクレーム  
として追加いたしましたものなどに関  
しましても、急遽手直しをいたす、あ  
るいはまた補修をしなければならぬも  
のについては補修をいたす、そのため  
関係方面とも連絡をいたすなど、ただだ  
いまそういうような処理で取り進んで  
おるような次第でございます。はなは  
だ、われわれの方が飛び込んで行かなか  
かつた結果、こういうことになりまし  
たことは、私どもいたしましても非  
常に皆様に申しわけないと思っており  
ます。

らぬ点があるのですが、お出しになつた報告書の付録の別紙三に、竣工検査状況というものが書いてありますし、竣工検査月日というものがここに書いてあります。これはもうほとんどまあ一日で検査をしておりますが、これはどうなんでしょうかね。実際にどの程度時間をかけてやっておるのか、たゞぱつと見て回った程度ということなのかな、どういうことなんでしょうね。たんねんにやれば相当日数がかかるようにも思うし、それからこれほどたくさんあるのあとからの問題が出ておるのですから、その当時に相当発見されるべきものだと思うし、この竣工検査日といふのは一日ぐらいでいいのですかね。

からの雨水の侵入その他、これはほどのものがない限り、異状があるかどうかをずっと見て回るわけでございますから、非常に変な工事がありますれば、すぐわかります。それがない場合には、一々それをずっと見て目を通して行くわけであります。その方の指示はいたしてござります。十分検査はいたしております。ただ、中には筋やその他のものがあるのですから、そういう点で、後刻そういうふれとか、曲りとかいろいろ出て参りますが、検査をいたしました直後には、そういう事例がなかったように聞いておりました。それが真相だと私は考えております。

○委員長(龜田得治君) それから手直し完了日というところに、ずっと日を書いてあります。ほとんど全部手直しをしておるようですが、これはどういう工事でも必ず若干の手直しといふものは全部あるのですか、手直しをしなくともいいように思うのですがね、しっかりやれば、これは全部してますね。こういう点はどうですか。

○参考人(吉田安三郎君) 工事につきましては、大小手直しというのがほとんどあるのが通例でございます。これは申し上げ方が非常にへたかもしませんが、必ず検査をしましたら、あとに手直しをやらすのが通例でございます。

○委員長(龜田得治君) 最後に、この管理の問題ですが、住宅公団の場合には、一応国が家主のような格好になります。しかしその居住者ですね、居住者はああいう集団的にたくさんいるわけですし、そうしてまあその家賃の構成と言いますか、そういうものは、公

団の職員の手袋費等まで全部含まつてあります。そういうふうになつてきますと、もともとあれは税金で建てた建物です。し、だからその普通の個人の家主がたな子を入れているというふうなものと、若干感じが違つてくるのじやないかと思いますね。全部公けの費用なら、ですから、言つてみれば、洗つてみれば……。そうしてたくさん的人がそこに住んでいる、そういうようなものですから、この金岡団地なら金岡団地自身を運営して行く場合に、公団の職員の人だけが何か家主というような立場で支配して行くのじやなしに、やはり居住者自身の一つの組織と言いますか、そういうものが金岡団地の運営に人堂々とタチして行く、こういうところの方がほんとうのように思うのですが、これは少しそうでなく、何か非常に無理があるように思うのです。むしろその方がスムースに行くのじやないか、だれだって自分の居住地をお互いにきれいにしたい、住みよくしたいという希望を持っているのですから、そういう善意の希望はみな持っているのですから、むしろそういうものなら、もともと全部これは税金ででき上つてゐるものだから、積極的に公団の運営自身に参加させる、参加のさせ方にはいろいろ検討の余地があろうと思いますが、これはしかし公団だけの気持だけでは処理できない、若干法的な問題争いが起きたことを契機にして、私ちよつと感じた点ですが、やはりものにも影響するかもしれないが、こういう点について、今度のまあいろいろ争いが起きたことを契機にして、私すごい勢いで皆さんやつて来ましたのが、そういう点、建設大臣の方でどん

○國務大臣(南條鐵男君) その点については、先ほど私からも今後の処理として、だんだん住宅がふえればふえるほど管理がなかなかむずかしい、管理の方法としては、十分これは一つ新しい考え方をもって、そうして入居者に不満を与えないように、感情的に対立しないようやらなければならぬと、いうことを公団の方にも指示しておりますが、今の委員長のお話のようなことも十分考慮に入れまして、今後の管理、運営方法、善処方については、十分とくと考慮いたしたいと思っております。

○委員長(龜田得治君) ほかに御発言ありませんか。……他に御発言がなければ、委員会はこれにて散会いたします。

午後五時三十一分散会

四月五日本委員会に左の案件を付託された。

一、退職公務員の恩給改訂に関する請願(第一六二二二号)(第一六二三号)(第一六二四号)(第一六二五号)(第一六二六号)(第一六三六号)(第一六三七号)(第一六三八号)(第一六三九号)(第一六四九号)(第一六五三号)(第一六五四号)(第一六五八号)(第一六五九号)(第一六六〇号)(第一六七四号)(第一六七五号)(第一六七六号)(第一六九八号)(第一七二三号)(第一七二七号)

一、公務員の給与引上げ等に関する請願(第一六二七号)

一、旧軍人関係恩給の加算制復元に関する請願(第一六三三号)(第一

六三四四号)(第一六三五号)(第一六五  
五五号)(第一六五六号)(第一六五  
七号)(第一七二二号)

一、元滿州鉄道の社員に関する恩給  
法等の特例制定に関する請願(第  
一六七三号)

一、積雪寒冷地の公務員給与改善に  
関する請願(第一六九七号)

一、旧海軍特務士官等の恩給改訂に  
関する請願(第一七二二号)

第一六二二号 昭和三十二年三月二  
十三日受理

職公務員の恩給改訂に関する請願

請願者 新潟県長岡市学校町長  
岡地区国鉄退職者協会  
内 馬場肆一外百四十一  
六名

紹介議員 西川弥平治君

一職公務員の恩給は、いまなお、未解  
決の問題が残されているから、(一)恩  
給計算の基礎となつてゐる仮定俸給  
額を、すみやかに一万五千円給与水準  
改訂することと、(二)近く行われる公  
務員給与表改正に伴う改定を考慮する  
ことと、(三)昭和三十一年六月公布の法  
律第一四九号中に規定された諸制限条  
項の撤廃を行うこと等の公正な法律的  
算的措置を講ぜられたいとの請願。

第一六二三号 昭和三十二年三月二  
十三日受理

請願者 愛知県蒲郡市竹谷町江  
畑三八ノ一 松尾幸治  
郎外二百七十六名

紹介議員 山本米治君

この請願の趣旨は、第一六二二号と同  
である。

<p>第一六二五号 昭和三十二年三月二十三日受理</p> <p>退職公務員の恩給改訂に関する請願 紹介議員 成田一郎君 この請願の趣旨は、第一六二二号と同じである。</p>
<p>第一六二六号 昭和三十二年三月二十三日受理</p> <p>退職公務員の恩給改訂に関する請願 紹介議員 左藤義詮君 この請願の趣旨は、第一六二二号と同じである。</p>
<p>第一六二六号 昭和三十二年三月二十三日受理</p> <p>退職公務員の恩給改訂に関する請願 請願者 東京都台東区浅草松清 町八五 五味測正勝除外 七百十一名 紹介議員 重盛壽治君 この請願の趣旨は、第一六二二号と同じである。</p>
<p>第一六三六号 昭和三十二年三月二十五日受理</p> <p>退職公務員の恩給改訂に関する請願 請願者 愛知県額田郡幸田町大字大草字大塚九七伊野 野鯉之助八十六名 紹介議員 山本米治君 この請願の趣旨は、第一六二二号と同じである。</p>

退職公務員の恩給改訂に関する請願  
十五日受理 請願者 名古屋市千種区高見町五ノ一四 高木猶右エ  
紹介議員 草葉 隆圓君 門外六百九十六名  
この請願の趣旨は、第一六二二号と同じである。  
第一六三八号 昭和三十二年三月二十五日受理  
退職公務員の恩給改訂に関する請願  
請願者 愛知県岡崎市六供町一ノ二九 岡田栄次外五  
百一名 紹介議員 柴田 栄君  
この請願の趣旨は、第一六二二号と同じである。  
第一六三九号 昭和三十二年三月二十五日受理  
退職公務員の恩給改訂に関する請願  
請願者 愛知県瀬戸市東山町四八長江鎌治郎外四十二  
二名 紹介議員 成瀬 婪治君  
この請願の趣旨は、第一六二二号と同じである。  
第一六四九号 昭和三十二年三月二十五日受理  
退職公務員の恩給改訂に関する請願  
請願者 愛知県安城市山崎町大手四七 後藤善一外三百八十三名  
この請願の趣旨は、第一六二二号と同じである。

第一六五三号 昭和三十一年三月二十一日受理  
退職公務員の恩給改訂に関する請願  
　請願者 愛知県西春日井郡新川町大字須ヶ口七九 安藤彦三郎外百十五名  
　紹介議員 重宗 雄三君  
　この請願の趣旨は、第一六二三号と同じである。

第一六五四号 昭和三十二年三月二十六日受理  
退職公務員の恩給改訂に関する請願  
　請願者 埼玉県浦和市高砂町五番地 紹介議員 小林 英三君  
　この請願の趣旨は、第一六二三号と同じである。

第一六五八号 昭和三十二年三月二十六日受理  
退職公務員の恩給改訂に関する請願  
　請願者 愛知県一宮市萩原町萩原ノ原三三二ノ一角田政二郎外四千二百三十二名  
　紹介議員 吉田 萬次君  
　この請願の趣旨は、第一六二三号と同じである。

第一六五九号 昭和三十二年三月二十六日受理  
退職公務員の恩給改訂に関する請願  
　請願者 愛知県刈谷市大字熊字前屋敷百八十番ノ二地中根政次郎外七十二名  
　紹介議員 山本 米治君



小磯九二滿鉄昭四会内

柴屋亮之助

紹介議員 安井 謙君

元南滿州鐵道株式会社の日本人社員に

して終戦時まで引続き会社業務に従事

した者に対し、会社在職期間を公務員

の外国における公務在職期間とみな

し、及び滿州事變以後の公務並びに戦

闘による死傷者は軍属とみなして、現

行恩給法、国家公務員等退職手当暫定

措置法、國家公務員災害補償法、戦傷

病者戦没者遺族等援護法及び人事院規

則を全面的に適用又は適用する立法措

置を講ぜられたいとの請願。

第一六九七号 昭和三十二年三月二

十八日受理 横雪寒冷地の公務員給与改善に関する

請願

紹介議員 新潟県議会議長 小笠

横雪寒冷地の公務員に支給されている

寒冷地手当及び石炭手当は、今日まで多少の改善が加えられてきたが、この制度にはお是正すべき多くの不合理な

点が含まれているから、(一)「国家公務員に対する寒冷地手当、石炭手当及び薪炭手当の支給に関する法律」の第

一条第一項中の「百分の二十」を「百

分の二十五」に改めること、(二)薪炭

手当に関する人事院勅告を完全に実施すること、(三)寒冷地手当、石炭手当及び薪炭手当は寒冷度に基く生計費の補給であるから新たに薪炭手当を設けること、(四)新潟県内の寒冷地手当支給地区区分については現行四級地から五級地に引き上げることが妥当と認められる地域が多数あるからこの引き上げを

考慮すること等の改善措置をすみやかに講ぜられたいとの請願。

第一七二二号 昭和三十二年三月二十九日受理 旧海軍特務士官等の恩給改訂に関する

請願 請願者 熊本市大江町大江三二千田貞雄外二百四十一

紹介議員 寺本 廣作君

去る第二十四国会で衆、参両院において採択された旧海軍特務士官、准士官の恩給は正に關する請願は、恩給支給の基礎となる仮定俸給が、その俸給よりもマイナスであり或は他の階級に比べいちじるしく低率のためその支給額に及ぼす不合理の是正を請願したもので、実に恩給の本質に關す重大意義をもつものであるから、今期国会において是非とも妥當なる是正措置を講ぜられたいとの請願。

昭和三十二年四月十三日印刷

昭和三十二年四月十五日発行

参議院事務局

印刷者 大蔵省印刷局