

○岡本悟君 したがいまして、この自動車ターミナル事業をもつと積極的に育成するということになりますと、この財團抵当制度を導入するということはもちろんけつこうなことでござりますけれども、もっと積極的な助成の方法を講じないといふことをなかなか整備がむずかしい、こういうふうに考へるのでですが、たとえばもつと長期低利の資金を供給するとか、あるいは特に国有財産用地について格別のいい条件で払い下げるとか、そういう思い切った助成の方法をお考へになつておるかどうか、その点をお尋ねしておきます。

○政府委員(坪井為次君) 自動車ターミナルの必要性といふますか、これは、道路整備、特に高速道路の整備と相ましまして、周辺地区に自動車ターミナル施設というものを早急に整備しなければならないといふことで、われわれはいろいろと努力しておるわけありますが、まず用地面につきましては、国有地のあつせんを極力努力するということ、それから資金面につきましては、開銀の融資、特にこれにつきましては、現在八分四厘でございますが、ターミナルの必要性、またその特殊性から、これをさらに特利の扱いにするようになだいま交渉しておるわけであります。そのほか、昨年設立されましたトラックターミナル株式会社、こういったような方法によりまして、われわれとしては、自動車運送の発達におくれないよう

に、ターミナルの整備を今後とも積極的に進めていきたいと考えております。

○岡本悟君 具体的な自動車ターミナル事業につきましてちょっとお尋ねしてみたいんですが、いよいよ話に出ました日本自動車ターミナル株式会社の現況を、特に東京都の出資の問題につきましていろいろ問題があつたようでござりますけれども、その点どうなつておるか。それともう一つ、現実の工事の進捗状況といいますか、そういった状況について御説明願いたいと思います。

○政府委員(坪井為次君) それは、日本自動車ターミナル会社の事業の進捗状況、あるいは出資関係、そういったものについて概略御説明申し上

げます。

板橋地区のトラックターミナルの用地の確保につきましては、東京都を通じまして旧会社、これは特別会社になる前身の東京トラックターミナル株式会社の時代から用地買収の交渉を行なつてきましたが、新会社移行後も引き続き折衝を重ねまして、昨年の八月の三十一日に土地の売買契約を締結いたしました。買収面積は二万一千三百七十坪、坪当たり単価は四万一千円、総額八億七千三百二十四万四千七百円で、契約と同時に三億四千六百六万七千七百円、九月十五日に九千五十五万四千六百五十円、九月三十日に残額の四億三千六百六十二万二千三百五十円と、前後三回にわたり支払いを終了したわけでございます。

なお、この買収面積は、土地区画整理後でき上がり面積が一万五千坪程度となり、将来の需要と十分対応し得ませんので、さらに一万五千坪内外を土地区画整理後住宅公園より譲り受けける予定にいたしております。

それから、京浜二区のトラックターミナルの用地につきましては、現在東京都の港湾局において埋め立て工事を行なつておりますが、本年三月には工事が完了する予定であります。これは延びまして、完成は六月の予定でございます。当社のトラックターミナル用地として七万坪を確保できるように、目下東京都当局と折衝中でござります。

なお、ターミナル施設の早期供用をはかるために、当該地区における道路、上下水道等関係公共事業の整備促進についても、関係官公署と折衝中でござります。

調布地区のトラックターミナルの用地につきましては、東京都のあつせんによりまして、東京都住宅公社所有地の一部二万五千坪の分譲を折衝中であります。公社側は住宅との立体利用を強く要望しておりますので、目下ターミナル事業における技術的、資金的な面からの妥当性について検討を行なつております。

次に、政府出資につきましては、昭和四十年度

の当社に対する政府出資は五千万円でありました

が、来年度は京浜二区及び調布地区の用地買収と

同額の事業費を必要とするために、今年度に比し

ござりますが、都議会の中ではいろいろと論議が行なわれておるよう聞いております。そのときの

大幅に増額するよう強く要望しておりましたが、

株式会社の時代から用地買収の交渉を行なつてきましたが、新会社移行後も引き続き折衝を重ねま

して、昭和四十年度の当社に対する東京都の出資五千万円は、都議会の解散等の影響を受けまして、延引さ

れておりますが、四十一年度分といいたしまして、

それから、東京都の出資につきましては、昭和

四十一年度の当社に対する東京都の出資五千万円

これは政府と同じ六月ごろには払込みいただけ

るものと思つております。

○岡本悟君 いまの東京都の出資ですけれども、

政府と同額の一億五千万円が決定いたしました。

○政府委員(坪井為次君) 四十一年度につきましては、五千万円の出資は、結局実現いたしません

ですが、四十一年度払い込むべき五千万円はどうなつておるのですか。

○岡本悟君 そうしますと、四十一年度の東京都の

出資すべき金額につきましても、これはもう確定

的であると考えていいくわけですね。

○政府委員(坪井為次君) 都の理事者といたしま

しては、四十一年度政府と同額の一億五千万円を

ますきめさせていただいて、そのあと政府と同額に追

いつきたい、そういう意向を示しているわけでど

ざいまして、その時期その他につきましてはまだ

はつきりいたしておりませんようですが、追加予

算なり補正予算なりで考えたい、かよう申し

おりります。

○岡本悟君 東京都議会の現状からいいまして、想像つかないことはないのですけれども、東京都にとりまして非常に重要な意味を持つたこの自動車ターミナル事業に対しまして、熱意がないと申しますが、私はまことにけしからぬと思っておる

いふものは、流通団地の形成と関連いたしまして、非常に重要な意味を持つてあると思います。いわゆる大都市の再開発といふ見地からいいまして、

車ターミナル事業に対しまして、熱意がないと申しますが、私はまことにけしからぬと思っておる

のであります。東京都は、特に議会側は、口を開けば、あるいは水道の問題にいたしましても、あ

るいは都電の問題にいたしましても、あるいは地

下鉄の建設の問題にいたしましても、国からもつと援助を引っぱり出してこいというふうなことで、

理事者側を督励しておるようござりますけれども、この自動車ターミナル事業のよう、政府が

積極的に東京都と提携して大いにやろうと、こう

言つておるにもかかわらず、出資を済つてある。

そうしていまもつて昭和四十一年度の出資が完了さ

れてない、こういうことでございまして、まこと

に遺憾だと考へております。そういう見地から、

私は東京都議会側の考え方というものをただして

みたのですけれども、何とかこの点につきまして

は、理事者側は私はいいのだと思いますが、議会側の蒙を開く必要があると考えておりますが、この点ひとつ、十分政府当局も説明してもらいたいと思います。

それから次に、この日本自動車ターミナル会社は、これは全国的な規模の会社だというふうに私受け取っておりますが、まず東京、あるいは大阪、あるいは名古屋という、こういったところに次々に計画をし、これを建設していくということになるとと思いますが、その他の地域でも建設計画といふものを行く行くは考えてみたいといふうに政府当局としては構想を持っておるかどうか、その点についてお尋ねしておきたいと思います。

○政府委員(坪井為次君) この特殊会社は、ターミナルの必要性から、またそのターミナルの建設

が大都市周辺では土地問題その他において非常に

行き詰まっている、そういうことから、政府が強

力な援助をしてターミナルを整備していくこ

とでできたわけでござります。さしあたり、

東京が非常に行き詰まっていますので、われわ

れとしては、まず東京の周辺におけるターミナル

を整備してまいりたいと思うわけでございま

す。この会社の目的は、あくまでも東京都に限らない

で、大都市周辺ということで、必要があればその

ほかの地区にも建設の手を差し伸べるわけでござ

りますが、われわれとしては、各地区において、

民間の力でできる限りの努力によりまして、そ

れを政府としては助成措置をできるだけ講ずると

いうことによりまして、この会社そのものが出来

ればならぬというの、そういう民間ではど

うで計画も進められておるようございますので、

われわれとしては、それらの状況を十分見なが

ら、どうしてもできないような場合にはこの会社

にやらせるつもりでおりますけれども、いまのところはいろいろとそいつた地区的関係者の努力を待つておるわけでござります。

○岡本悟君 先ほど局長より、板橋地区とか、そ

れから京浜第一地区、調布地区の進行模様をお聞

きしたのですけれども、流通団地の新しい形成と

いうことでスタートしておるのであります。

○岡本悟君 それはもうどもつともな話なんです

が、ただ、流通団地の形成が東京都の指導によつ

てどこまで具体化しているか、それをちょっとお

聞きしたかったわけなんですが、トラックターミナル

たとえば倉庫であるとか、そういうようなもの

が全然見込みがない。完成はしてみたものの、ト

ラックターミナルだけが孤立して野原のどん中

にぽつんと存在しているというふうな不細工なこ

とににはなりませんでしようか。つまり、流通団地

の形成というものがトラックターミナルの建設と

並行して総合的に進められているかどうか。こと

にこれは東京都が指導しておる部面が多いと思う

のですけれども、どんなものでしようか、この点。

○説明員(黒住忠行君) トラックターミナルをつ

くりますための目的は、おおよそ二つありますと

ころの路線事業のためにそうした総合的な駆けをつ

くるということでおざいます。

それからもう一つは、流通センターの中核体と

なりまして、倉庫、問屋等物資が非常に集散いた

します場所において交通を円滑にするという、二

つの目的があるのでございまして、前者につきま

しては、トラック路線、トラック事業のために

一日も早くトラックターミナルを都市の周辺

につくらなきやならぬ。それ自体としても、非常

に重要な、かつ緊急なわけでござります。同時に、

流通センターにおける中核体になるということに

は、非常に重要でございまして、われわれといた

しましては、トラックターミナルを一日も早くつ

くりたいということで推進をしてまいっております。

○岡本悟君 それが、同時に、二つの目的がござりますから、あ

との目的につきましては、それぞれ通産省なりそ

の他の省の関係の当局もござりますので、おりお

り検討いたしておりますが、まずそうした中核体

としてのトラックターミナルを早くつくりたいと

いうふうなことで、トラックターミナル自体の目的と流通センターの目的の二つをすみやかにやるためにやらせるつもりでおりますけれども、いまのところはいろいろとそいつた地区的関係者の努力を待つておるわけでござります。

○岡本悟君 それはもうどもつともな話なんです

が、御承知のように、非常に現在道路状況が混雑

してあります。特に西口の方向につきましては、豊

島駅方面との土地がござりますので、ここにバ

ス停車場をつくりたいということで、池袋交通

センターというのを関係会社で設立いたしました

が、まだ、流通団地の形成がどうなつてあるか、それ

を当局側でお調べになつておれば教えてもらいた

いと、かように思いましてお尋ねしたわけです。

○説明員(黒住忠行君) ただいま具体的に計画中

のものは、板橋地区と京浜二区でござります。

○説明員(黒住忠行君) ただいま具体的に計画中

定投資といらうものがあえてまいりますので、トラック事業にそれが及ぼす経営上の影響、どういったものについてわかつておればお答えいただきたいと思います。もしなければ、あとで資料でもいいです。

○説明員(黒住忠行君) 専用の場合でございますと、営業所その他一緒になりますので、計算法が非常に複雑かと思います。一般的の場合をちょっと申し上げますというと、現在ありますところのものなるバスのターミナルあるいはトラックターミナルで見ますと、土地が四七・八%、それから建物が三八・六%でございまして、約八六%強といふものが固定資産でございます。あとは機械であるとかその他の動産があるわけでございますが、専用の場合におきましても、ちょっと見当はつきませんが、おおむね一般の場合と変わらないと思ひます。

○岡本悟君 私がそれを聞きましたのは、以前は、先ほど申し上げましたように、車両、トラックを持つておれば商売になつておつたといふ時代があつたのですけれども、最近は相当大規模な固定投資をターミナル施設に投じておるわけです。したがつて、そういう面からの、借り入れ金の返済であるとか、あるいは利子の支払いといふようことで經營を圧迫して、事業が左前になつたといふ事例も相当あるんじやないかといふうに私は観測しておりますので、その点を当局としてはどういうふうに見ておるか伺つたわけなんですが、そういう見地からもう一度お伺いしたいと思ひます。

○説明員(黒住忠行君) ターミナルをつくりまして、目的としましては、流通コストの低減にも資したいといふことでござりますが、実際問題といたしましては、現在都会の周辺等におきましては、土地が非常に高いといふことでございまして、つくらなければならぬといふことでございまして、八十数%の固定資産の率でございます。しかも、いま直ちに運賃にどうとうことはできないことなどございまして、むしろ運賃を低減するといふ

うにもならないでございます。したがいまして、現在トラック事業者は中小企業者が大部分でございます。路線事業といえども、例外ではないわけであります。したがつて、必要なターミナルで、ぜひ持たなければならぬけれども、各企業としては非常に経営上むずかしいということでおきますので、したがいまして、総合的なターミナルをつくるといふことで、運輸省といつたしましては、特殊会社、あるいは資金のあつせん、土地のあつせん等をするということでおきます。個々の企業に対しましては、当面つくる能力はある程度ありますけれども、相当な金を要しますので、開発銀行の融資のあつせんあるいはその金利の低減といふうなことで努力をしておりますけれども、事業者の実力からいきまして、国が相当な援助をする必要があるうと思つておる次第でございます。

○岡本悟君 この道路交通事業抵当法の十八条ですか、「免許に基く権利義務の承継」、こういう制度がございまして、この抵当の競落があつた場合に、「競落人は、その時において免許に基く権利義務を承継する。」、これはむしろ事業の継続をはかつて、公共事業でありますから、その事業がそのために継続性を失つて迷惑をかけるといふことがあつてはならぬといふことで、この規定が置いてあると思うのですが、問題は、競落人の質といいますか、はたしてその事業を継続して經營するに適格性を持っているかどうかといふことが、問題だと思うのですが、この場合は、十八条は、要するに道路運送法第六条の欠格条項に該当しなければよろしいのだといふうな、いわば最低限度の条件のみを規制しておつて、まあそれがなければ、あとはとにかくますます適当な経営者であるといふうに認定しているわけなんですね。そこそこは一体どうなんでしょうか。欠格条項といふのは、一口に言えは、悪いことをしてしない、刑法事件の被告人になつて刑罰を科せられたことがないという程度のことしかきめてないのでありますので、特に大臣におかれましては、政府の助

成方法について画期的な前進をもたらすように留意していただきまして、ターミナル事業の健全な育成を考えいただきたい、かよう必要をいたして、私の質問を終わります。

○委員長(江藤智君) 本案については、本日はこの程度といたします。

本日はこれにて散会いたします。

午後二時二十八分散会

四月十五日本委員会に左の案件を付託された。

一、鉄道事故及び交通事故防止のための法制化等に関する請願(第一五六八号)

一、臨海工業地帯上空飛行空路変更に関する請願(第一五九三号)

第一五六八号 昭和四十一年四月二日受理

請願者 新潟県南魚沼郡塙沢町大字大沢四五 日本民間防災研究会内 星野亨

紹介議員 小柳牧衛君

鉄道事故や交通事故をおこさないようにするため、左記事項の法制化等を実現されたい。

一、鉄道線を通行しないこと。

二、線路上の障害物(置き石等)をエーヤ除去するよう装置すること。

三、列車の連結が長く満員列車の時は、駅名標示板が見えないため、下車できないことがあるから、各駅の電柱に前後末端に至るまで駅名標示板をするとともに電燈をつけて見やすくすること。

四、車内放送の利用により、たばこ、火のしま

並びに身のまわり品の注意をすること。

五、のり、おりを安全にすみやかにすること。

六、ふみきりのある道路には、一時停止線をふみきり近くの適当の位置に必ず設置すること。

七、道路幅よりせまいふみきりは、必ず道路幅と同幅に改善すること。

八、事故の原因となるよつばらい運転及び無免許運転等をなくすため、法規を厳重にすること。
 九、各種の自動車全部に非常信号燈と信号旗を必ず備え置くよう法規を制定すること。
 十、車類は種類をとわず、ふみきりを通る手前に必ず一時停止する法規を強化すること。
 十一、ふみきり警手に、通行者に対し注意すること等のできる権限を与えること。
 十二、ふみきりを通過するときは、追越しをしないこと。

理由

鉄道事故等防止のためには、当局の十分な設備とともに国民全部が道徳心を発揚してこれにあたることである。

また交通法規の制定強化も必要である。

第一五九三号 昭和四十一年四月五日受理

臨海工業地帯上空飛行空路変更に関する請願

請願者 神奈川県川崎市桜本二ノ三 神野耕一外二千三百二十四名

紹介議員 辻 武寿君

航空機が川崎臨海工業地帯の上空を飛行することのないよう、その空路変更の措置を早急にとられるよう強く要望する。

理由

臨港消防署千鳥町出張所の調査によると、川崎臨港海石油コンビナート地帯上空を飛行して羽田空港のB滑走路に離着する国内線の航空機は一日百機以上にのぼつてゐる。万が一、先きの全日空機墜落事故のような事故が起こつた場合には、おもいがけない大惨事となり、多数の人命が失われるることは明らかである。

第十六号中正誤	
べふ 段 行 誤	正
二 三 一〇 あまりに、	ものであります。しかし、ま
四 五 四 事情	す。 ビジョン
六 六 業界の再編成	国内航空の再建

昭和四十一年四月二十三日印刷

昭和四十一年四月二十五日發行

參議院事務局

印刷者 大蔵省印刷局