

○吉國(二)政府委員 ただいま期限をつけております考え方といたしましては、やや短いかもしませんけれども、原則として二年という基準をとっております。ただ道路整備計画との関連でやつております揮発油税等につきましては、道路整備計画と見合わせて、その終期という意味で三年というのが出ております。それからことしは関係がないかもしませんが、農業関係のものには五年というものを大体とつております。それから登録税等におきましては、登録税はものによつてやや長いのがござりますが、ことしの関係では、原則として二年の原則をとつております。したがいまして、大原則としては二年というのを中心と考えております。

○広沢(直)委員 それは一応わかりますが、やはり先ほど申し上げたように、特別措置のたてまえ上から考えまして、いたずらにずっと延長していくのがいいわけじゃないわけです。それぞれの政策目的を達成しようというためにこういう制度を設けたわけですから、やはりそれの農業政策にしても、あるいは産業政策にしても、これが具体的に施行されていくという、それとかみ合わせたこういう制度を考えいかなければならない。ところが、このように毎回の場合、期限切れになつたものがほんどのように延長になつていくということは、やはり政策目的にこれがするする引っ張られたような感じがするわけですね。やはりそういうようなところから租税特別措置、優遇措置を与えたままこれが既得権化していく、あるのは慢性化していくんじゃないか、こういう批判が生まれくるわけです。その点のかみ合わせといふのはどういうふうになつているか、具体的な事例をあげて説明を願いたい。

○吉國(二)政府委員 御指摘のよう、一律に二年と設けましたために、実際は二年では効果を達成することが困難であるというものまで、原則のために二年になつておるものがあると思います。ことに構造的な改善を目的としたようなものについて

では、むしろ五年くらいを考えるのにはなんどい筋だと思います。今回の土地税制はそういう意味で六年間、四十三年は経過的に一年ということであり繰り上げ適用を四十四年にはかられることにしておりますから、実質七年ということになりますが、こういうようすに土地制度、土地政策に関連するものは、五、六年というものが普通ではないかと思います。それから農地の生前贈与の場合の相続税の特例なども、これは特例とは申しながら、実質的にはかなり長く続くものでございますから、これは五年延長して通算十年になっております。

そういうふうにかなりはつきり、構造的に効果が生じてくることをねらつておるものについては、かなり長いものをきめておりますけれども、その他のものについては、むしろ特別措置を洗い直す機会を、できるだけ多くしたほうがいいという意味で「二年では無理だとわかりながら、二年とつけておるもののが相当あることは事実であります。そのため毎回延ばしておいて、いかにも既得権化したような印象を与えるという欠陥は、確かに出ておるわけであります。が、私どももいたしましては、「二年おき一へん回つてくる」ということによつて、できるだけ見直しの機会をつかまえる。したがつて、その意味では、二年たつたら必ず切るという性質のものと、やや見直しのために二年と置いて置いてあるものと、多少それがニユアンスが違つことは事実だと思います。今後そういう点で、御指摘のように、五年なら五年適用すべきものといふものは、もつとはつきり期限をきめるということとも研究していく必要があると思いますが、その点は今後の研究にゆだねたいと思っております。

○広沢(直)委員　いまお話しのようなわけでして、既得権化、慢性化という問題が出てくることは、これはこの措置に対して非常に残念なことだと思うのです。要するに政策目的、それとのかみ合せをはつきりしていいと、よくいわれておるるよるに、かくれた補助金やないか、ですからずっとと続していくんじゃないかというような感覚を受けるわけです。ですから、これだけの政策策をしては

そこで、五年から五年でこれを達成するんだといふことになれば、それにつれてこの特別措置もそれじゃ五年にしよう。また、あまり続けるべきじゃないという考え方で、二年なら二年とやつたって、その目的とかけ離れた形であれば、こういったような形になつていくんじやないか。その点、今後十分検討願いたいと思います。

それから、特別措置による各種の非課税準備金だとか引当金がござりますけれども、三十九年末の残高は、約一兆五千五百二十九億円、最近の数字がちょっとと判明しないわけですが、四十二年ぐらいは出ておると思いますが、どれくらいになつております。

○吉國(一)政府委員 ただいまの数字は、おそらく準備金と引当金、両方合わせたものだと思います。四十二年の準備金のうち、価格変動準備金が四千六百九十一億という数字が出ておりましてそのはか引当金といたしましては、四十二年に退職給与引当金、貸倒準備金、合わせまして一兆八千七百十九億という数字になつております。なかなかものを合わせますと一兆五千億程度になります。

○広沢(直)委員 こういうふうにずっとこの制度は続いているわけですねけれども、累積しますと、いま言うように二兆五千億ぐらくなつておられます。こういった問題は、大半は大企業に利用されておる。したがって、大企業の設備投資とかそういうものを保留していくますから、これだけの大きな金額は、やはり設備投資とかそういう面に活用されていいっているんじゃないかと思います。最近特に経済的な考え方から、経済の刺激を避ける意味でも、設備投資を抑制していくということは感心にいわれておるわけですが、しかしながら、経済の成長率は非常に激しい。設備投資はなかなか押さえられない。民間設備投資の抑制といいながるものは圧縮していくべきじゃないか、こういうと

○吉國(二)政府委員 御指摘のように、企業の規模、伸び率が大きくなつてまいりますと、引当金、準備金が大きくなつてしまります。私どもの考え方といたしましては、本来企業としてのコストに入算しておく必要のあるいわゆる損金留保の引当金、つまりいわゆる負債性の引当金と申しますが、退職者を予定した退職金の引き当てとか、あるいは所得の計算の場合に当然未収の売り掛け金というものを計上いたしますが、それに見合う危険としての引当金、貸倒準備金、こういうものはある程度適正な率というものを考えながらも残していくかざるを得ないと思います。

それ以外のいわゆる特別措置的な意味の準備金、ことに価格変動準備金などは、これは戦前から法人税の中に一割評価減を認容させるという実務的な慣習がございましたが、その從来認めておった一割評価減の認容というもの自体が考えてみればやや甘いわけでございますから、この価格変動準備金につきましては機会あるごとに縮減をはかつておるわけでございます。ことに從来から、一般的に法人税率を下げた場合には価格変動準備金をその一年あとに必ず削つておるというようなことで、できるだけ一般税率の中に吸収していくという考え方をとっております。

その他の準備金につきましても、できるだけ準備金が累積しないように、たとえば異常危険準備金などにつきましては十年間ごとに洗いがえまして、十年たつと、一番最初に入れた額を今度益金に算入させて循環させております。それから新しく設けました海外市場開拓準備金などの場合は、準備金に繰り入れた額を翌年から五分の一ずつくずさせていくということで累積ができるだけ押さえようのような措置をとっているわけでございます。

ですが、いわゆる負債性引当金の性質を持たない一般準備金につきましては、できるだけこの累積を防ぐという方向を今後もとつてまいりたいと考えております。

は、税制調査会においても再三主張しておるわけ
でございます。私どもも全体の経済の動きなり、
所得税の変動状況等考えますと、できるだけその
方向に進んでいくべきだと思いまして、現在これ

り契約の要件たる住宅資金の融資条件が、返済期間二十年以上、利率年七分五厘以下というふうになつております。この制度においては、現状はどういうふうになつておるのか、今回の改正につい

のではないかと思います。
○広沢(直)委員 確かにいまお話をあつたよ
うに、最近の適用件数というものが八百ないし八百五
十件、すごく限られた範囲であった。今回の改
正では、この点をどうするかが問題である。

○廣沢(直委員) 確かにいまお話ししあつた分については、昨年も改正になつておりますけれども、しかし、いま概略申し上げたように、やはり特別措置によるこういった制度そのものはできるだけきめられた期限内にそれを打ち切つていく。先ほど申し上げたように、改築内閣は改めて、

も御承知のとおり、従来5%であった分離課税を漸次引き上げてまいりまして、期限の切れることに5%ずつ上げでまいりまして、現在一5%になつておりますが、いまだ分離という点が解消しておりません。

てどの程度の効果があげられるか、こういった面について具体的にひとつ説明していただきたいと思います。

によって、民間の金融機関の住宅ローンにも適用できる道を開くといふと大体数万件というおおむねだったんですが、こういう制度を設けていくことになれば、それだけの効果をはつきり引き出さなければならぬと思うのですね。この制度は一日二三回の支拂いを減らすことを目的としているのです。

ますから、いつまでもその政策が実行できないからということとでこれが引きずられたような形でいくということは、先ほど言った既得権化あるいは補助金化ということのそしりを免れないわけですから、その点やはりきめた期限内で一べん整理していくという強い態度が必要じゃないかと思うのですね。そういう面でいまいろいろ申し上げたようないろいろな制度、百四十カ項目ですか、ございますが、これを一べん洗い直して、その政策目的と兼ね合わせて、きめた期限内で一べん切っていま整理していくのだ、こういう強い態度が必要だと思います、税制面から考えた場合においては、その点は考慮願いたいと思います。

もぢなん 一方におきましては、これが財政問題にどういう影響を及ぼすかについては、いろいろ見方があると思いますが、一面の見方からすれば、貯蓄といふものは可処分所得といふものに比例するので、個々の税制の措置がそれだけの効果があるとは考えられないという考え方もありしております。ただ一方におきまして、これはもうわが国には利子を総合課税としたのは長い期間中たつた一年しかないということをやや不安感を持たされたる理由があるわけであります。いま積極的にプラスの要素がない、もうなれてしまつて、そういう点で刺激がないという点はあるかと思いまが、これを一挙に廢止をした場合にどういう影響が出るかということについては、まだ必ずしも

度にしたのだと思います。しかし、その意味では住宅供給公社の供給する住宅と、この二つしか審査は適用にならないということになると思います。それから推計いたしますと、四十三年分としては八百程度の件数しかないのではないかと思います。

この制度を最初設けましたのは、こういう特殊な制度による住宅の供給というものがもつと伸びるということが前提で、こういうシビアーナ制度にしたのだと思います。しかし、その意味では住宅供給公社の供給する住宅と、この二つしか審査は適用にならないということになると思います。それから推計いたしますと、四十三年分としては八百程度の件数しかないのではないかと思います。

この制度は四十二年度の改正で暫定的とされたけれども、それどころか、その効果というものは、いま言つたような限られた効果しかなかった。それを継ぎ足してやろうとする、これは適切なことだらうと困りますけれども、しかしながらその点、具体的に説明聞きますと、やはりその目標といふのは非常にあります。住宅政策の一環としてこうしたものは進めていかなければならぬ段階にはなりましようが、こういう措置を講ずる場合には、この点はやはり的確な見通しを立てるべきじやないか。事実これがいかなかつた場合、どういうふうになっていくのか、こうしたことにもなつてゐるのぢやないかと思うのです。

また、新築の貸し家住宅の場合においての割増

それから、利子配当の所得に対する優遇措置の問題については、これはサラリーマンの税金、所得税と関連して不公平であるというそしり、そういった問題については再三論じられているわけです。一応こういう優遇措置というようなものはできるだけ早くやめてしまうべきであると再三論議されているのですが、その方向について、原則的

十分な検証ができるわけではない。
これらを考えながら、少なくとも来年は期限が
参ります。これに対する措置は今後税制調査会の
最も中心的な問題として取り上げられると思いま
す。私どもも積極的に資料を提出をいたしま
して、的確な答申を仰ぎたい、かように考えておる
わけでございます。

宅政策としては非常に限られたものでございますので、今回はそういう意味でもう少し条件を一般金融に乗りやすくして、むしろ一般金融を住宅資金のほうに誘導するというほうがより的確ではなからうかということから、かなり思い切って条件を緩和したわけでございますが、いまやつております市中の住宅金融よりややシビアな程度であります。

償却制度、その規格を拡大していくこと、で、あとは政令できめるということになつておりますが、具体的にはどういうふうになつておりますか。

にはこれはもう総合累進課税に復帰せしめるべきではないか、こういうふうに考えるのですが、当局の考え方と、それから将来に対する考え方を伺っておきたいと思います。

○吉國(一)政府委員 これも毎々申し上げておりますが、いわゆるこの分離課税というものが、所得税の持っております総合累進性という特色を根底からくつがえすものであるということから、将来総合課税主義に戻すべきであるということ

○広沢(直)委員 そういうふたつは問題等も弊害として出ておるわけありますから、一日も早くこういった優遇措置について総合課税の方向に復帰せしめる、こういう方向へ取り組んでいかなければならぬと思います。

その次に、住宅政策、このたびも少し改正になつておりますけれども、これについて若干伺つておきたいのです。今回、住宅貯蓄控除制度の適用条件が緩和されておりますが、これまでではやは

る。それによつて貯蓄者にとつてもやや有利にならり、同時に、一般金融も住宅政策に関与ができるようになります。この接点をねらつたということをございます。それで、私どもはたいへん欲ばつてはおりますが、数万件に及ぶ効果が生じやしないかと考えておりますけれども、

坪当たり単価、三・三平方メートル当たり単価が十万円ということになつております。それから鉄筋のものにつきましては十五万円ということになつております。ところが、最近の情勢では、これでは普通の程度の共同住宅がやはみ出るという傾向がござりますので、今回はこれを木造十五万円、鉄筋を二十万円ということに引き上げるということと、それから規格を専用部分三十坪まで拡大をいたしました。この制度に乗るために、

來を見通した場合、あまりに小さな単位のものしかできないということであつては、かえつて将来のことからいつて不経済になると思いまして、専用面積三十坪、かなり思い切つて拡大をしたわけでございます。

○広沢(直)委員 次に、交際費課税の強化の問題ですが、これに基づいて約三十三億の増徴、こうなっております。しままでの制度であれば、一定の控除額、四百万円プラス資本金の千分の二・五の合計額、こういうふうになつて、その超過分について五〇%、今度改正になつて六〇%、こういうようになるわけですけれども、この基準というものは、これもまたどういったところから一〇%上げたのか、そういう点についてひとつ明確にしていただきたい。

○吉國(一)政府委員 御承知のように、交際費の課税と申しますが、損金不算入制度といふのは昭和二十九年から始まつたものでございます。当初の考え方は、交際費のうちに事業経費といふ性質を離れた社用的な部分があり得る、そういうものを事業経費としての交際費として全額損金算入させることよりも、一部それを否認をいたしました、それを通じて交際費の純化をはかるといふ考え方であったようあります。その後、しかしいろいろ変遷がございまして、どうも一向に交際費が減らないといふようなことから、もう少しこれを強化する必要があるということで、順次基準を引き上げていきました。今まで上がってきた例を見ますと、大体一〇%ずつ引き上げてその効果を見ておったわけでございますが、四十二年にちよつと変わつたやり方をいたしまして、前年の交際費の一〇五%をこえて交際費をふやした場合には、そのふえた部分は全額否認である。逆に、前年よりも交際費を節約したら、本来計算した否認額から減らしていくといふ、いふなスをつけたやり方をしてみたわけです。その結果はことしの決算で出てまいりませんが、その結果を見ないうちにあまり大幅な否認をこの際やるといふことも危険である。つまり、

交際費では意識的に申しますか、計画的に削減が見通した場合、あまりに小さな単位のものしかできないということであつては、かえつて将来のことからいつて不経済になると思いまして、専用面積三十坪、かなり思い切つて拡大をしたわけでございます。

○広沢(直)委員 四十二年における交際費の支出額は、前年対比して約一千七億円、一七%の増加、支出額は六千九百三十三億、約七千億です。やはりこれは増加しているわけです。四十三年度の場合、決算を見てみなければわからない。結果はそうですが、見通しはどうですか。政策は立ててあるわけですから、これだけの見通しでこうなるだらうというものはあるのだろうと思うのです。しかし、四十二年度においては、いま言ふように、やはりこれをやつてているわけですから、一七%の増加になつてているというデータが出しているわけですね。

○吉國(二)政府委員 私どもの見込みでは、四十三年度がやはり一五%程度は伸びてしまうのではないかと見ておるのであります。と申しますのは、鉱工業生産が一八%伸びているものですから、いわゆる売り上げが伸びる。大体交際費といふのは売り上げに比例しているものですから、やや効果が出るを見て一五%程度と見込んでいます。まだ実績はわかりませんので、一五%程度と見て推算をいたしております。

○広沢(直)委員 そうすると、結果によつては、いまは六〇%にしてあるが、またその次には考へ直す、こうしたことになるわけですね。そうです。では、延期しておりますが、再来年にはまた同じ交際費の期限切れの問題が出てまいります。そのときにはまた、交際費自体について、あるいはいまの制度をもつと根本的に変えるといふ必要が出てくる

かも知れないと思いますが、いずれにしろ一年内に問題に対する一つの解決を考えなければならぬというふうに思つております。

○広沢(直)委員 基本的にはやはり交際費課税、損金算入限度額をこえたものは全額課税対象措置をとつていくのか、どの程度までその基準といふのを考えていくのか。基本的な方向としてはどういうふうに考えておられるか。一応それは、交際費を必要経費としてある程度は認めていかなければならぬという考え方はあると思うのです。その点はどういうふうに考えておりますか。

○吉國(二)政府委員 先般も御質問があつたときにお答えしたわけですが、交際費が必要経費的面があることはこれは間違いないわけですが、業種によっていろいろ範囲が違うところが非常にむずかしいところであります。かつて業種別に売り上げ金をとった場合もございましたが、結果は非常に不自然な不公平な結果に終わつたわけで、現在は一律の基準にいたしております。将来この否認の割り合いをさらに高めるときには、もう少しきめのこまかいことを考えないと、実際にはかなりむずかしい問題が起きるのではないか。というのは、たとえばこの間申し上げました広告といふものが企業の売り上げの伸長にあまり寄与しない業種、たとえば個別の請負によって仕事が進んでいきます土建業等におきましては、交際費の持つておる、これはいい悪いは別といたしまして、売り上げ伸長力というものが非常に大きいといふ点がございます。それに対して、この間も御指摘がございましたが、業種によっては全く交際費を売り上げ伸長に結びつけて考へる必要のないものもあるといふ認識もあります。そういう意味ではお説の点が非常によくわかると私も思います。

○広沢(直)委員 それでは時間の関係で、土地税制の方向に向つて、三また質問を移してまいりたいと思います。さつきも申し上げましたように、将来否認割合を高めていけば、御指摘のように限度額をもつとの確にしていくといふ努力は必要だと思ひます。そういう意味ではお説の点が非常によくわかつたうのです。

今回の土地税制の問題については、補助的あるいは補完的、誘導的、そういう役割りを果たすといふことを強調されておるわけですね。そこで建設省関係の人に、土地税制の改正でやはり前提条件となるのは、これは答申にも指摘されておるよう、土地政策といふのは早急に確立されなければならぬ。具体的にそれは検討に入つてること

はよくわかるのですけれども、しかしながら、やはり今回の税制がその政策とどういうようにマッチしていくか、建設省関係で土地利用計画から始まってそれぞれの土地政策、こういったものを考えておるわけですが、その点の関係をちょっとお

○播磨説明員 私どもが土地政策いたしました
ただいま考えておりますところは、昨年の十一月
に地価対策閣僚協議会で決定になりました五つの
項目を中心とする政策を実施しようとしておるわ
けでございます。

御承知のとおり五つと申しますのは、一つは、土地の有効利用の促進でござります。二番目は、その例ではございますが、国有地、公有地の活用、三番目は地価の合理的形成、いわゆる地価公示示制度その他の地価そのものの誘導でござります。四番目がただいま問題になつております税制上の問題であります。五番目といたしまして、宅地の需給関係の緩和、供給の増加と利用の抑制という二点でございます。

○広沢(直)委員 それは抽象的にはそういうことになりますけれども、私はひとつ具体的に伺つてみたいのです。

主眼といたしますところは、議論されておりますとおり、供給の促進と不急不要のいわゆる仮需要と称せられますものを抑制しようということに主眼があるわけでございまして、そういう意味では、先ほど申しました最後の需給の緩和という点におきまして支援的な効果がかなり期待できるというふうに考えております。したがいまして、私どもいたしましては、この際宅地の供給の促進と、公的機関あるいはデベロパーのいたしますところの宅地の供給をはかるとともに、不急不要の仮需要を抑制することによりまして、そういう面で地価の安定に資していくたい、こういうふうに考えておるわけござります。

ましたように、やはり土地政策の確立というものがなされて、それから順次税制面をどう考えていくかという段取りでいくのがあたりまえだと私は思うのです。そうじゃないと、先ほどずっと租税特別措置法でも申し上げましたように、これもそれに入るわけですから、やはりまたここに狂いが生じてきて、場合によつては、税制を先にやつていきますと、そのためには土地利用が阻害されるという面も出てこないとも限らない。かりに、今度の長期譲渡所得の課税の特例の場合においても、四十五年、四十六年中には一〇%の分離比例課税にする、また四十七年、四十八年には一五%、四十九年、五十年には二〇%、そういう制度を今度設けているわけです。したがつて、五%刻みにやつしていくようになつたとらわれておりますね。

〔倉成委員長代理退席、委員長着席〕

ところが、現実の土地の値上がり状況というものは、それじゃこの期間内年率五名刻みに上がつていつているかといふと、そうじゃない。もつと値上がりが激しいですね。ですから、要するに、それならばこういう制度を設けたから土地の利用促進になつていくかということになると、はなはだ疑問が出てくるのじゃないかということになるのですが、最近の地価の上昇率の状況は大体どういふらうになって、ます。

○播磨説明員 最近の値上がり状況でございますが、日本不動産研究所の市街地価格指数で申し上げますと、三十年三月に対しまして、四十二年九月で九一九という指数になつております。それが一年あとの四十三年九月で一〇七三ということになつております。その一年間の値上がりは一五・五%という率で、大体各区域によりまして若干上下がござりますけれども、そういう程度の動きになつております。

うふうに土地の供給及び有効利用の促進をやつておられるか。○吉國(一)政府委員 この税率を上げていくといふ考え方の中には、早期の譲渡を優遇するという考え方を入れたことは間違いないのでございますが、御指摘のように、地価がそれ以上に上がってしまうというと効果がなくなってしまうという点は事実でございます。もちろんこの間も御説明いたしましたが、税率だけではなくて、土地保有のためのコストを加えて考えなければいかぬと思ひます。もちろん自己資金で買っている人も、自己資金を他に転用した場合の利益率というものがござりますから、それを考え方合わせて、税率の引き上がりぐあいと土地の保有コスト——金利でござりますね、これを合わせて考える必要はあると思いますけれども、それにしてても現在のような高い値上がり率では困るわけでございます。

ただ私どもが考えておりますのは、一つは、この税制の措置によりまして供給と需要のバランスがかなり変わってくるだろうということは言えるので、そこに一つの期待をつないでおりますのと、それから、従来せっかく売りながら買いかえるということで、七〇%はまた土地を取得しておるという事情がございます。それが今度は食いとめられるということです。さらに需要の側面が改善されるであろうということを期待しておりますのと、また将来保有課税の面で保有コストをより高めるということが考え得るだらうと思っておりまます。と申しますのは、昭和四十五年には固定資産税の評価が改定されるわけでございます。これは御承知のとおり、三年に一回かかることになつておりますのを、一回抜かしておりますので、非常に固定資産税の評価額が低いということが指摘さ

れております。これを引き上げるということは、よつて土地コストが上がつて、不用の空地所有者としているものに対し負担が重くなるということが起ることであります。税制調査会自身もこの期間中に土地利用計画その他がより明確に打ち出されれば、今度は空閑地を対象として未利用地税とかあるいは空閑地税という形のものも考えるべきであろう。これには条件が要るわけで、非常にむずかしい条件がござりますが、これはまた建設省のほうにお願いをして、その前提条件をつくつていだく必要があると思いますが、そういうことで何とかこの制度が生きていくようにしていきたいというのが私どもの希望でございます。

○広沢(直)委員 いま指摘申し上げたような制度でありますと、多少はそれは土地の供給の誘導といふことも考えられるからやつたわけですねけれども、その反面においては、この制度は比較的大規模な土地の所有者に有利に働くということを考えられるわけです。いわゆる土地成金というものが多くなつてくるのぢやないか。社会的なひずみを是正しようということで考えられたことが、逆にそういうふうな、逆な働きをしていくようになるのぢやないか。

そこで、いま長期保有の譲渡所得に対する比例課税方式を導入した場合、この制度によってどういった程度の土地の供給がはかられるか考えてやつたのかということですね。これはもういま宅地部長がお答えになつていらっしゃるように、それはあいまいなものじゃないか、こう思うのですよ。やはり建設省関係の宅地関係の一つのはつきりとした地価に対する政策が明確に出ていない以上は、さつきから指摘しているように、こういった矛盾が出てきているのですから、これを今年考えるということになれば、どれくらいの供給促進になつっていくという見当をつけているのか、その点どうですか。

○吉吉(一)政府委員 非常にむずかしい問題なんだと思いますが、私どもが過去の譲税の実績等からこの譲渡所得の実態をいろいろ洗つております

れております。これを引き上げるということによって土地コストが上がつて、不用の空地所有者としているものに対しても負担が重くなるということが起ります。こののであります。税制調査会自身もこの期間中に土地利用計画その他がより明確に打ち出されれば、今度は空閑地を対象として未利用地税とかあるいは空閑地税という形のものも考えるべきであろう。これには条件が要るわけで、非常にむずかしい条件がござりますが、これはまた建設省のほうにお願いをして、その前提条件をつくつていただき必要があると思いますが、そういうことで何とかこの制度が生きていくようにしていきたいというのが私どもの希望でございます。

○広沢(直)委員 いま指摘申し上げたような制度でありますと、多少はそれは土地の供給の誘導ということも考えられるからやつたわけですから、も、その反面においては、この制度は比較的大規模な土地の所有者に有利に働くということを考慮されるわけです。いわゆる土地成金というものが多くなつてくるのぢやないか。社会的なひずみを是正しようということで考えられたことが、逆にそういうふうな、逆な働きをしていくようになるのぢやないか。

そこで、いま長期保有の譲渡所得に対しての比例課税方式を導入した場合、この制度によつてどの程度の土地の供給がはかられるか考えてやつたのかといふことがありますね。これはもういま宅地部長がお答えになつていらっしゃるよう、それはあいまいなものぢやないか、こう思つのですよ。やはり建設省関係の宅地関係の一つのはつきりとした地価に対する政策が明確に出でていない以上は、さつきから指摘しているように、こういった矛盾が出てきているわけですから、これを今年考へるということになれば、どれくらいの供給促進になつていくかという見当をつけているのか、その点どうですか。

けれども、一つの問題といたしましては、譲渡が従来からかなりある。しかし、それが譲渡益に課税されないがために買いかえという手段によってそれをカバーしているという面が強いわけでございます。逆に申し上げると、買いかえをしたいから売つておるのはなくて、売らざるを得ないけれども、その所得課税を避けるために買いかえが行なわれているという実態のはうが強いように思ひます。その意味では、今回の買いかえをやめてしまい、そして比例税率にしたことによつて土地が売りやすくなり、譲渡がそれだけふえるということは間違いないと思いますし、買いかえが行なわれないために譲渡から差し引かれる取得が減つていくという面はかなり予想されると思ひます。いまで大体土地の譲渡所得の七割が買いかえの対象になつてしまつてゐるわけです。これはもう極限されてくると思ひます。そういう意味では需給バランスというものは、相当その面は変わつてくるということは言えると思ひます。

○広沢(直)委員 やはりいま言うように、四十五

年、四十六年に一〇%、これは先ほどの地価の上が

る率から考へていきますと、私、非常に疑問だと

思ひます。ですから、宅地部長に伺つたわけ

すけれども、やはり最近一五%上がつていて、こ

れから政策をどういうふうに具体的にやつしていく

か、これを押えていくかといふことが、ここに明

確にされない限りにおいては、私ははなはだこれ

は疑問だと思ひます。ですから、その結果が

出た段階においてまた私は指摘申し上げたい

と思います。

時間がありませんので、その次に、短期保有地

に対する課税の強化措置は、たとえば不動産業を

営む個人——法人については適用にならないこと

になつてゐるのでですが、このよくなもないものが

転売差益金を稼働する場合にも、そういったこと

が考へられると思ひます。一般的の場合においては

いまよりも課税が強化される。いま申し上げたよ

うな場合においては、従来どおりの事業所得とし

て進むという形をとつてゐるのですが、これは不

けれども、一つの問題といたしましては、譲渡が行なわれてゐるといふ面が強いわけですが、それをカバーしているといふ面が強いつつあります。逆に申し上げると、買いかえをしたいから売つておるのはなくて、売らざるを得ないけれども、その所得課税を避けるために買いかえが行なわれてゐるといふ面が強いつつあります。

な会社がいま不動産部を持つたり、そういうよう

なことで先行投資をやつて、あるいは投機的な土

地の取得をやつてゐるわけですが、これに対してもう一つは、大き

な値上がりといふものの大きな原因をつくつて

いたのは、大体私はこういつたところにあるの

ではないかと思うのですよ。

私も前の予算委員会で一べん土地問題につい

て、住宅公団の土地買収が非常に高いじやないか

といふことを指摘したことがあるのですが、私

は、そういうよないまの地価の値上がりといふ

ものに基づいて、今度はいま言ひようになかなか

土地を手離さない、あるいは未利用地ができるく

るというよなこと、あるいは軽度利用地をその

用資産の買いかえを思い切つて今度は圧縮してし

まいまして、その面からかなり影響を与えると

考へております。法人の土地所有については、私

どもは率直に申しまして、より的確な方法として

は実体的な規制、土地所有そのものに対する規制

がなされないと、なかなか税ではやつていけない

面が多いのではないか、かように思つております。

将来とも私どもはこの問題は考へていきたいと

思つております。

○吉國(二)政府委員 第一の点でございますが、

不動産業者の中にも、単純に土地を幾つか持つて

いる人がいるといふことは、確かにあります。短期

譲渡と同じ形態のものがあり得ることは十分想

像されるわけであります。税制調査会においても

そういうものは短期譲渡として扱つてしまふのが

適当じゃないかといふことを言つておりますが、

将来の検討問題に残しておるわけですね。そこで

実は今回の法律をつくります際にも、その制度を

導入しようと努力したわけですが、的確

な法的規制の手段が十分とれませんでしたので、

将来の検討問題に残しておるわけですね。

○播磨説明員 確かに法人問題、及び個人であ

りますが、不動産業者がたなおりし資産として

持つております土地の問題があるわけで、その問

題につきましては、ただいま御説明がありました

とおりに、いろいろ問題がござりますので、将来の

検討事項になつておるわけですが、建設

省といたしましても、このままでいいとは考へて

いるわけではございませんので、ともどもに検討

を進めてまいりたい、かように考へております。

○広沢(直)委員 それじゃ最後に、あと一二点

だけ簡単にお伺いします。

○吉國(二)政府委員 今度の改正においては、一番問題になつております

ます空閑地といいますか、未利用地あるいは軽度

利用地、こういった問題についていま検討をす

べて実は残しておるわけあります。

○広沢(直)委員 それじゃ最後に、あと一二点

だけ簡単にお伺いします。

今回の改正においては、一番問題になつております

ます空閑地といいますか、未利用地あるいは空閑地といいます

けれども、これは未利用地あるいは空閑地といいます

か、軽度利用地も含めて、今後の社会的な考え方

として考へていつても、あるいはいま持つてお

るふうに考へておられます。

○広沢(直)委員 もう一点お伺いしますけれども、これは未利用地あるいは空閑地といいます

か、軽度利用地も含めて、今後の社会的な考え方

として考へていつても、あるいはいま持つてお

ないか、放曆していくば。ただ授機的な考え方で、もってそういうふうなものが温存されているといふことが、今後の土地対策としては一番問題になつてくることだらうと思います。

そこで、それを促進する意味において、いろいろな援助策を講じていつたらどうか。まず税金でそのまますぐ取っちゃうから、これは損になるから売っちゃえといふんじゃなくて、やはり利用促進策

をしていくようには政策面で考えて、いたらどうかと私は思うのです。あるいは技術援助をするとか、あるいは資金援助をするとか、正常価格で買取る、また正常な賃料をもつて――正常価格というものは資産評価上の考え方からいわれているわけですが、そういった借り上げをやるとか何らかの措置というものを講じていく必要があるんじやないか。それによつていまの未利用地あるいは軽度利用地というものが有効に機能を果たしていくようになるんじやないか。前提条件としてこういった政策的な具体的な問題を推進していく必要があるんじゃないかと思うのです。その点どうで

○**広沢(直)委員** 最後に申し上げておきますが、私は、こういった一番問題になつておる点については、やはり税制が先立つていくよりも、いまおっしゃつておられたように、政策的な面をやつしていく。そして利用促進するということが、社会的にいつても一番有効な利用ということになるわけです。ところが、上がつていくから税で取つていくんんだとか、早く有効利用するために税をうんと重くしていくとかいうような考え方よりも、いま言うような政策を具体的に検討してやることを強く要望して、質問を終わります。

○田中委員長 村山喜一君

あなたの方のほうから見積り概要の資料をいたしました。これを見てみると、三三千二百二十六億平年ベース。そこで、これは四十三年度の当初の見込み額に比べて五百七十八億増。その中で増減関係が三十一億ありますから、まことにその伸び率がいいわけです。そこで、これは意図的にこういうふうにして出したのではなくて、初め予定をしておったものの見積もりが過小であった、実際と食い違つたということの結果、意図せざるところの増額になつてきました。こういうふうに私たちは分析しておるのでですが、これは非常に食い違つたものはどれとどれであったのか。そしてその結果どういうような理由によつてその数字がはつきりしてきたか、それを説明してください。

○吉國(二)政府委員 全般的に申しますと、ことしの税収の増加が約一二二くらいでございまして、特別措置による減収のものは一二でございますから、御指摘のように、いかにもまあ自然のように

況等から勘案いたしますと、経費率がやや高過ぎたのではないか。したがって、七二一%の法定の実効税率と申しますか、実効所得率ですね、やや從來の見方が所得率としては低過ぎ、経費率としては高過ぎたのではないか。したがって、法定経費率の七二一との差額が従来やや低目に見られ過ぎておったという点を修正いたしましたためにこれがかなりふえております。そのために、法人関係では伸びは実はそれほど伸びておりませんで、個人関係のほうがむしろ伸びまして、合計で一二一%になつておる。結果においては、全体の税収の伸びとよく似ておりますけれども、中身いたしましては、かなり入りくりがあることは事実でござります。

も見えますし、合わせたように見えるわけでございますが、これは実際に自然にそうなったわけでござりますけれども、御指摘のように中身がかなり変わつております。

一つ変わつた点は、この間も御指摘がございました利子課税の分でございます。利子課税については、四十年と四十二年に改正がございまして、おのおの源泉徴収税率を5%上げるとともに、少額貯蓄の範囲を拡大したわけでございます。その関係で少額貯蓄に回る分が多く見過ぎたという問題を生じました。ただ少額貯蓄の減収が多くなつておりますので、入れかわりを生じただけで、結果においては利子による減収額は同じ額でござい

ます。

大きく違いましたものの一つは、税制改正によりまして、価格変動準備金的なものが減つたのは、これは当然でございますが、個人の関係では社会保険診療報酬の非課税措置による減収額がかなりことはふえて見積もられております。これは従来社会保険診療報酬についての減収額の見積もりの場合の実効税率の見方が、最近の申告の状

いろいろな問題は指摘されますけれども、一応の推計でございますので、この資料を現在としては使わざるを得ないというところで、不完全ながら、申告実績のサンプル調査の結果を参考をいたしまして計算をし直したということは事実でござります。

ね。それはいまおっしゃるように、所得率の問題に関係があるわけなんだが、それはあなた方が実態調査をした結果、そういうような状態だと、ことがわかったんじゃないですか。というのは、この前から問題になつておりましたように、申告を求めて、保険診療で実態調査をやられた。その実態調査の結果、そういうような状態だ。八万五千人の医師のうち約四千名について、それを対象として、この収入に対する課税所得の割合、所得率を求めてみたら、二八%のラインを越えるものが六七%もあつたといふようなことが事実として出てきた。だから、それから修正をして、百四十五億というものを実績見込みの三百二十億に訂正をして、ことはそれに見合う四十四年度の減収額試算として三百七十億を算出をした、こういうことじやないのですか。

○吉國(二)政府委員 これは、従来申告実績等を十分に調べておりませんでしたのに比べて、ことはやや多くのものについてサンプル調査をいたしました結果を参考したわけでございますが、参酌するにつきましては、サンプルが少ないと、か。

自言がおありですか。

○吉國(二)政府委員 ほかのものは、特別措置によるたとえば準備金の算入額は、そのまま減収額として計算できますが、利子の特例と社会保険診療報酬の特例、それから予約米減税の特例、これはどうしても推計を入れざるを得ない問題がござります。つまり、実際の所得率との差と、うちのもの

をとるということになりますと、実際の所得率といふものは、これはあくまでも推計でございまして、その点では誤差が生ずる可能性があるのは、この御指摘がございました利子配当の計算、いわゆる実効税率の問題と、社会保険診療報酬並びに予約金減税の特例措置、この場合における実際の所得率といふものとこれとの差が推計になりませぬので、御指摘の部分が一番問題の点でござります。ほかの分は、実績をある程度伸ばすといつゝことで、ほか近いところは間違いくつかまえておると思います。

それは、住宅対策の特別措置の中身ですかいろいろ住宅対策を税法上進めておるのだということをおおっしゃるのだけれども、中身を調べてみれば、言うならば、大家さんの貸し家住宅を奨励をするためにあなた方はやつておられるのが主たる中身だ、税法上は。そういうふうになつておませんか、どうですか。

○吉國(一)政府委員 住宅対策として一番大きいのは、私はやはり土地制度だと思います。土地税制といふものは、基本的には個人所有の住宅の基礎になると想いますので、その点は特別措置と申しますか、譲渡所得の制度を変えたという意味で、ここには載つておりませんが、その他の特別措置としては、一つは貸し家住宅を促進するといふことと、一つは、先ほどの御質問にありました自家用住宅を建てるための府書奨励という形で住

○村山(喜)委員 両面にはなりますけれども、ウエートの置き方がえらく違いますよ。百四十五億円の新築住宅の特例、その他登録税の軽減等においては、おいては貸し家住宅の増加をはかるとともに、自家用の住宅の増加をはかる、両面で考えておるわけでございます。

のうち百七億は、あなたの方の説明資料によると、それは大家さんのための経費を特に見てやる、こういうことじゃないですか。

○吉國(一)政府委員 これは現行法は特殊な金融制度、住宅貯蓄制度をとった場合しか適用にならないようになりますので、実際にはきびしくなっております。住宅公団と地方住宅供給公社の積み立て住宅になりますので、いまの推計では約八百五十戸程度、四十三年度の年間見込みはその程度見込んでおります。

○村山(喜)委員 八百五十でどれだけの減免措置が行なわれたのですか。

○吉國(二)政府委員 最高額をとりましても一人

が限度一円でござりますが、全部が最高限度といたしましても八百五十万程度にとどまるわけですが、どうあります。

○村山(喜)委員 これは主税局長、減税額でいさばそうです。その実績は適用件数からいった場合には一体どれくらいの件数が——八百五十件の適用を受けることによつて、その税額において最高をとつたときで八百五十万円だとおっしゃった。今度はそれが拡張、拡大をすることによつて、だけ減税になるというふうにあなた方は見込んでいらっしゃるのですか。所得税関係で四億円でしょう。法人税で二億一千万円でしょう。そういうふうに大きくなるという見込みを立てたその根拠はどうなんですか。

○吉國(二)政府委員 御指摘の如く、回復の度合は、各都道府県で、なかなか進んでおりません。そこで、この制度を拡大をいたしまして、現在信託銀行等でやつております住宅ローンを若干改良していくべきでは、ほほこの制度に乗れる程度まで緩和をいたします。こういうことによって一般金融機関の資金力をできるだけ住宅の方向へ流すということを考えたわけでございます。現在の住宅ローンが非常に伸びつつありますので、そのことを考えますと、今回の措置で、先ほども申し上げましたが、数件程度の適用が起きるのではないかと見込みましたために、減収額を五億というところまで見込んでみたわけでございます。

○村山(高)委員 そこで、これは二十五万円貯蓄をした場合に、その率からいつたら一万円の減税

に金閣政策の
審議官からひと
〇田代説明員

四庫全書

〔日本経済新聞〕
金融政策の面から住宅に対しても
に考えていくかという問題でござ
は村山委員も御承知のとおり、昨年
に金融制度調査会で「今後の金融
について」という中間報告がありま
す。その中でも、今後の金融の向かって
たしまして、社会開発的な融資と
住宅融資、あるいはまた消費者信
託など、今後金融といふものは向いていく
べきではないかという中間報告が
そういうわけで、私ども現在の立場
としては、やはり金融機関が融資活
動は、従来のように事業資金を中心

得失関係で四十四年度で四億の減を見込むという
ことは、少なくとも四万件というものがこういうよ
うなものの該当数として出てくるというふうに見
込んでいるわけです。平年度化されたらそれが五
万件になる。その場合のそれによって貯蓄され
であろうと予期されるものは、平年度ベースにし
たら百一十五億円になりますね。だから六万件に
なつたら百五十億円ということになる。一体そ
ういうふうにしてやってまいりますと、これはいま
でも少額貯蓄の恩恵措置がある、あるいはまたそ
の利子所得の分離課税の恩恵措置がある。かてて
加えて、また住宅でそういうような住宅をつく
る奨励なんだということで、その分だけは当然思
考措置を与えていくというふうに特殊な金融とし
て位置づけをする。それによっていわゆる住宅積
み立て預金増強運動というものをやつていこうと
いう一つのいわゆる減税効果とともに、預金増強
運動の金融政策のメリットをねらったものここ
に打ち出したのではないだろうか、こういうふう
にも思われるのだが、一体そういうような住宅金
融政策というものは今後どういうふうに進めてい
こうとしているのか。この点について、これはや
はり金融政策の問題に關係がありますから、田代
審議官からひとつ。

○田代説明員 お答えいたします。

金融政策の面から住宅に対してどういうぐあい
に考えていくかという問題でございますが、これ
は村山委員も御承知のとおり、昨年の四月の下旬
に金融制度調査会で「今後の金融をめぐる環境」
についてという中間報告がありました。その報告
の中でも、今後の金融の向かっていく方向とい
たしまして、社会開発的な融資とかあるいはまた
住宅融資、あるいはまた消費者信用という方向に
今後金融というものは向いていく、また向けてい
るべきではないかという中間報告がございます。
そういうわけで、私ども現在の考え方いたしま
しては、やはり金融機関が融資活動をする場合に
は、従来のように事業資金を中心にしてやってま

いつたわけでございますけれども、それ以外にも、たとえば消費者信用とか住宅融資とかいう点について相当の伸長をはかつていただきたい、こちいう気持ちで現在いるわけでございます。

○村山(喜)委員 消費者金融は現在残高が幾らですか。

○田代説明員 全国銀行でとりますと、昨年の九月末現在で二千九百四十二億円、それから別に住宅だけをとりますと、これが千八百四十億円ということに相なっております。

○村山(喜)委員 その二千九百四十二億円のほかに千八百四十億円ですか、消費者ローンの住宅ローンは。

○田代説明員 内訳でございます。

○村山(喜)委員 ちょっとその数字はおかしいと思う。住宅が消費者金融の中心になつておるという状態ではない、日本の場合は、だからそれはケタが一ヶタ違う。あとで数字を調べておいてください。

○田代説明員 そこで、これからローレンの本命は住宅クレジットになるだらうと私たちも思うのですよ。そのときの問題は手数料です。いま幾らですか、手数料は。

○田代説明員 住宅融資について申し上げますと、住宅ローンには二通りございまして、一つは提携方式、これは不動産業者が保証して貸し付ける方式であります。それからもう一つは、そういった保証のない非提携方式という二つがござります。提携方式でございますが、これは大体期間は貸し付け期間が一年から十年まで、一部の銀行では十五年でやつている面もございます。金利は大体大体九・六%程度、ただ、中には九・八四%という金利もございます。

○村山(喜)委員 このローンのデパートといわれると日本信販の場合等を例にとってみると、そのほかに四%の手数料がございますね。だから金融機関だけがその手数料というものを打ち出すだけでも、たとえば消費者信用とか住宅融資とかいう点について相当の伸長をはかつていただきたい、こちいう気持ちで現在いるわけでございます。

関だけでその手数料というものを打ち出すだけでも、たとえば消費者信用とか住宅融資とかいう点について相当の伸長をはかつていただきたい、こちいう気持ちで現在いるわけでございます。

○田代説明員 全国銀行でとりますと、昨年の九月末現在で二千九百四十二億円、それから別に住宅だけをとりますと、これが千八百四十億円といふことに相なっております。

○村山(喜)委員 その二千九百四十二億円のほかに千八百四十億円ですか、消費者ローンの住宅ローンは。

○田代説明員 内訳でございます。

○村山(喜)委員 ちょっとその数字はおかしいと思う。住宅が消費者金融の中心になつておるという状態ではない、日本の場合は、だからそれはケタが一ヶタ違う。あとで数字を調べておいてください。

○田代説明員 そこで、これからローレンの本命は住宅クレジットになるだらうと私たちも思うのですよ。そのときの問題は手数料です。いま幾らですか、手数料は。

○田代説明員 住宅融資について申し上げますと、住宅ローンには二通りございまして、一つは提携方式、これは不動産業者が保証して貸し付ける方式であります。それからもう一つは、そういった保証のない非提携方式という二つがござります。提携方式でございますが、これは大体期間は貸し付け期間が一年から十年まで、一部の銀行では十五年でやつている面もございます。金利は大体大体九・六%程度、ただ、中には九・八四%という金利もございます。

○村山(喜)委員 このローンのデパートといわれる日本信販の場合等を例にとってみると、そのほかに四%の手数料がございますね。だから金融機関だけがその手数料といふことに相なっておりますが、たとえば消費者信用とか住宅融資とかいう点について相当の伸長をはかつていただきたい、こちいう気持ちで現在いるわけでございます。

○村山(喜)委員 まあこの問題あとでやります。渡辺政務次官見ておいでですから、ちょっとマクロ的にお尋ねいたしますが、一体建設省としては、地価対策、宅地政策というものについて、われわれが見ると、なるほど予算はふえましたというので、予算増額の措置はしてあるようですが、それで地価公示制度の法案を国会に提案をされる。しかしながら、本命になるべき宅地政策

といふものを政策的に、法律体系として、国民に建設省の宅地政策はこうでございますというものが、この場合に資料として、私はおかしいのは、所得税関係は初年度において四億円、それが平年度化したら一億円ふえて五億円になる。ところが、法人関係は初年度は二億一千百万だけれども、これが平年度化したらそれの四倍以上になります。法人に家を持たせて、こうという計画なんか、そこら辺を明確にしてもらいたい。

○吉國(一)政府委員 これは見積もりの際の技術の問題でございますが、法人に適用いたします新しい特別措置は、四月一日以後開始する事業年度でやつております。つまりウインドフォールを与えないために、新しい制度を新しく開始する事業年度からといふことにしておりますので、一年目は実際は六ヶ月事業年度の法人しか適用がございませんで、一年目に一年決算法人が初めて出てまいります。そういう關係で全体の法人のウエー

トから申しますと初年度は三割しか出でこない、平年度で十割ということになりますので、法人の割合は初、平年度が非常に違つております。個人の場合は初、平年度がほとんどが開始事業年度になつておられますので、大体八割ぐらいは初年度割合があるといふことになります。

○渡辺政府委員 ただいま村山先生の御意見でございますが、この土地対策、特に地価対策といふ問題は非常に重要な問題でございますが、どうですか。ありますか。

○吉國(一)政府委員 ございましたが、この土地対策といふ問題は非常に重要な問題でございますが、どうですか。

○渡辺政府委員 ございましたが、この土地対策といふ問題は非常に重要な問題でございますが、どうですか。

○吉國(一)政府委員 ございましたが、この土地対策といふ問題は非常に重要な問題でございますが、どうですか。

ます。わかれわれ建設省側といたしましても、そういう意味におきまして今日まで積極的に進めておるのでございますが、昨年の十一月二十六日の地価対策閣僚協議会におきまして決定されまして、先生も御承知であると思いますが、地価対策の方針に基づきまして、具体的にこれを進めておる現状でございます。

○村山(喜)委員 まあこの問題あとでやります。渡辺政務次官見ておいでですから、ちょっとマクロ的にお尋ねいたしますが、一体建設省としては、地価対策、宅地政策といふものについて、われわれが見ると、なるほど予算はふえましたというので、予算増額の措置はしてあるようですが、それで地価公示制度の法案を国会に提案をされる。しかしながら、本命になるべき宅地政策

といふものを政策的に、法律体系として、国民に建設省の宅地政策はこうでございますというものが、この場合に資料として、私はおかしいのは、所得税関係は初年度において四億円、それが平年

度化したら一億円ふえて五億円になる。ところが、法人関係は初年度は二億一千百万だけれども、これが平年度化したらそれの四倍以上になります。法人に家を持たせて、こういう計画なんか、そこら辺を明確にしてもらいたい。

○吉國(一)政府委員 これは見積もりの際の技術の問題でございますが、法人に適用いたします新しい特別措置は、四月一日以後開始する事業年度でやつております。つまりウインドフォールを与えないために、新しい制度を新しく開始する事業年度からといふことにしておりますので、一年目は実際は六ヶ月事業年度の法人しか適用がございませんで、一年目に一年決算法人が初めて出てまいります。そういう關係で全体の法人のウエー

トから申しますと初年度は三割しか出でこない、平年度で十割ということになりますので、法人の割合は初、平年度が非常に違つております。個人の場合は初、平年度がほとんどが開始事業年度になつておられますので、大体八割ぐらいは初年度割合があるといふことになります。

○吉國(一)政府委員 ございましたが、この土地対策といふ問題は非常に重要な問題でございますが、どうですか。

感買いを抑制する問題であるとか、あるいは土地を有効に活用してまいる等の意味におきまして、ぜひとも土地税制というのもこれに合わせまして格別の御配慮を願わねばならぬというふうに考えておりますので、今回もそういう意味におきましてお願いしておるわけであります。土地税制というものに大きく期待をいたしておりますけれども、建設省自体いたしましても積極的にこれを進めておるわけでありまして、むやみに税制のみに依存をいたしまして、われわれが安易な気持ちで土地政策に取り組んでおるのでないということにつきましては、ぜひとも御理解をいただきたいと思う次第でございます。

○村山(喜)委員 答弁をいただいたわけですが、どうも私たちが、これはレフアレンスが出しました資料なんですが、外国の土地政策というものと日本の土地政策を比較検討してみると、非常に日本は立ち去くれておるという気がしてならないのです。そこでもっと建設省は、いまのままで、先ほども宅地部長が説明しておきましたが、一年間に一五・五%も宅地が上昇するような状態が続くなとするならば、税法の上において、いま土地の吐き出しを税法で誘導しようとしておるわけです。一〇%の比例税率をとつて、あとは五%刻みのその税率ができるだけ早く売ったほうが税法上は得ですよという措置をとりますよ。とりましても、四十五年、四十六年は一〇%，そのあとは五%。宅地の上昇が一五%ですから、五%の刻みしかないそういうもので先に売るよりも、土地の値上がりを待つて売ったほうが得だという計算がそろばんをはじいたらこれはほかでもちゃんとでもすぐ出てくるわけですね。だから、この土地政策の上でそういうような誘導政策をとつてみても、イソフレによる果実が期待できるような、そういうような土地政策の中では実効性というものは生まれてこない。せっかくそういうような税法をとつてみても、有効な土地政策は生まれてこないということになるわけですよ。ですから、やはり本則のその土地政策といふものが先行してもらわ

なければならぬ。今までいたったときに、海辺さん、あなたは非常に優秀な政務次官なんだが、あなたが在人中に土地の値上がりを、これまでよりも半分くらいに押える自信をお持ちですか。一五%の値上がりを半分くらいにとどめる自信がおありだらお答えください。

○渡辺政府委員 村山先生の御意見でございますが、これは村山先生でもむずかしいことではないかと思います。ただ御承知のように、公共事業が非常に地価を引きあげておるのではないかというような御意見も出ておるわけでございますが、今回の土地鑑定委員会におきます地価公示制度等を活用いたしまして、適正ないわゆる公共事業の補償というようなものも確立をしながら、順次民間取引にもその抑制の効果をあらわすような方向でせっかく努力をしてまいりたいと思っております。

御承知のように、非常に狭い国土にたくさんの方々が密度濃く居住しておるという客観情勢もあるわけでございますから、そういうような点等であわせまして、この経済の激しい急激な成長等も私どもといいたしましては十分考慮して、今後地価対策には真剣に取り組んでまいなければならぬ。先生のお説のよう、われわれとしては、これらの方策によってこれで直ちに地価が完全に抑制できるものであるというような安易な気持ちはない。先生がおつたまでもうせんけれども、しかし、現実に土地政策といふものが今日まで放置されていればこそ、彼らの施設によってこれで直ちに地価が完全に抑えられることが明らかですから、そんなに期待はいたしませんけれども、確かに終わることは明瞭ですから、そこからもう庶民は庭つきの一軒建の家などといふのは都市部においては夢物語ですよ。ぼくもそんな夢はもう捨てました。そういうような夢は持てない状態である。それはもう今日、こういううううな都市化現象が起こってきたらやむを得ないの

ではないですか。だから、その中においてなおそれをもういうよろしいものと認めようとする問題点もあるわけですから、やはり土地所有というものに対する規制をやらなければしようがない。

とが私わかりませんけれども、昨年の実績で申し上げますと、全国銀行で昨年七月から九月の三ヶ月間におきまして、新規貸し出しが三百九十二億円となつております。ですからこれから類推いたしますと、この四倍ということでおよそ約千五百億くらいじやなかろうかというふうに考えております。

○村山(喜)委員 そうすると、これは積み立てまして一年間に二十五万くらい積み立てて、三年間くらい積み立てる、だんだん自己資金が蓄積をされていく。その間は課税されないわけですからそれだけ貯蓄奨励にもなる。それが今度はローンを振りかえることにいたしまして、それだけ新しい需要というものが増大をされる。だから、こういうような形において蓄積をされたものが需要のほうに振り向かれていくという新しい住宅の供給政策というものが進められる。となれば、今度は頭金を幾らにするかとか、あるいは経費がどうだこうだというときには、ヨーロッパやアメリカの場合には、それによるところの調整によって景気調整の手段に使うという措置がいまとられているわけですね。そういうような方向もやがてはねらうという意図をもって出しているのですか。そんな雄大な考え方はないのですか。

○吉國(二)政府委員 この程度の規模で景気調整をやるほどの自信はございませんが、ただ金利が下がったときにはそれに応じて押えるということができるよう、政令で措置ができるようにいたしております。いわば固定的な金利にしてかえつて消費者が損をしないように、銀行局でもその点は金利についての的確な判断を下して政令で改正していく様子にいろいろことは考えておりますが、景気調整まではちょっとこの規模では、いまの段階では使いますにはあまりにも小さ過ぎると感じてございます。

○村山(喜)委員 では次にいきます。

九電力に対する租税特別措置法上の減税額は幾らですか。

Digitized by srujanika@gmail.com

○吉國(二)政府委員 電力だけについてまとめた
ト算は、こゝにまきらんが……。

○村山(喜)委員 それは、私がなぜそれを聞くかというと、今度原子力発電で三十二二億の減税措置の恩恵をまた与えようとしているわけでしょう。だからそれを聞いているわけですよ。あとでけつこうですから数字を出してください。

やつていらっしゃるのですか。
○吉國(二)政府委員 御承知のとおり、国際航空におきましては国際協定で運賃等がきまつてあります関係で、各国とも航空機発油の免稅をやっております。ところが、国内航空につきましては、国によつては一部低い税率で課稅しているところ、免稅しているところいろいろございますが、むしろ国内航空におきましては課稅をしておる国のはうが最近は多いように思います。わが国におきましても、最初は国際航空を前提としながら一応すべてに免稅をいたしておつたわけでございまが、その後御承知の道路整備五年計画ができましたとして、揮發油税の收入を道路整備に全額充当するという特別措置法ができました。その際に、

航空機発油の免稅も、航空機そのものが道路の利
用者でないというところから延長されてきた経緯
がございます。今回もそういう意味では道路整備
五ヵ年計画の実施期間に合わせて延ばしておりま
すが、また別の角度からこれに対して課稅をするべき
じやないかという考え方最も最近出てきておりま
す。御指摘のように、空港の整備等については航空
機 자체が受益しておるじゃないかということから
ら、目的稅としてこれに課稅すべきだという考
え方もございます。私どもは目的稅を乱設すること
に対するは賛成しがたいのですけれども、今後この
の航空機の揮發油免稅をそのまま国内航空に統け
ていくかどうかについては、いざれ再検討の時期
が来るのじゃないか、かように考えております。
ただもちろん、揮發油稅が道路整備財源に充てら
れました当時の稅率といふものは非常に低かったた
めであります。その辺も勘案する必要があるか
と思いますけれども、このままさらに永続的にこ
れを実施すべきものかどうかについては検討の余
地が大いにあり得ると思ひます。

的な大きな変化に対応する意味におきまして、特殊事情も相当たくさんあるございまして、うけれども、私は、先生のおっしゃるような点は前向きに検討する時期に来ておると、いふような感じでございまするので、前向きに検討いたしていきたい、こう思つております。

○村山(喜)委員 あと二つお尋ねします。

これは吉國さんのほうで出してもらわなければならぬ資料だと思いますが、租税特別措置によれる免税所得、非課税準備金引当金等の推移について、この年度は三十九年度までその累計が出ておるのでよ。これは資本蓄積と企業課税なんですが、その後これについてどの程度の措置をやったのか、数字が出ていないのです。昭和三十九年度まで出ておるので、これはあとでそっちのほうに回しますので、その後の数字を発表していただきたい。

そこで、お尋ねしたいのは、四十四年度の合理化機械等の特別償却は百六十七億でしたね。この中で重要産業用合理化機械といふのがありますね。これは関税暫定措置法による関税免除の重要な機械の指定との関係はどういうふうになりますか。

○吉國(一)政府委員 これは免税の角度が違いますので、一致はいたしておりません。

○村山(喜)委員 そうすると、租税特別措置法上そういうような減免措置をとつたものは、関税のほうとの関係は全然ありませんか。

○吉國(一)政府委員 関税のほうの觀点は、国内で生産ができない高度の機械といふ観点から輸入関税を減免するという性質のものでござりますから、こちらの考えております重要産業の機械とは、これは全然一致をしていないというふうに申し上げていいかと思います。中には一致しているものもあるらんござりますけれども、範疇としては違う範疇を持っているわけでございます。

○村山(喜)委員 そういたしますと、技術の振興、設備の近代化の百四十五億、これとの関係もありませんか。

○吉國(1)政府委員 試験研究費の税額控除の関係とも、これはまた全然違う種類のものでござります。

○村山(高)委員 もう時間がありませんのでこれでやめますが、最後に、私はきょう土地対策の問題を中心に詰めてまいりたのですが、建設省のほうのことの予算の中で、あなた方はこれだけのいろいろな公的機関等による宅地開発の推進等を出しておいでになるのですが、国民にこれだけは約束できる、これだけの宅地を平均幾らの価格でどれだけの量を提供ができるのだ、それでそこには何坪の家が何戸建つのだ、それらの数字を示してください。

○播磨説明員 私どものほうでやっております宅地開発でございますが、一つは日本住宅公団の宅地系統で行なっておりますものでございまして、これは新規で六百万坪、大体ここ数年毎年六百万坪の土地を開発するということでやっております。それから住宅金融公庫におきまして、公共団体でございますとか地方住宅供給公社に対しまして融資をいたしまして、宅地開発をやる金を貸しておりますわけでございますが、これが大体五百萬坪ないし六百万坪のベースでやっておるわけでございます。そのほかに民間の地主たちが組合の方式で土地区画整理をやっておられるわけでございまして、これに対しまして無利子の頭金を貸し付けておるわけでございますが、これが来年度二十億ほどの貸し付け金がございますので、大体五百万坪程度、区画整理組合で着手できる、こういふように考えております。そのほか、地方債等によりまして公共団体の行なつておるかなり小規模な土地区画整理事業もございます。

それらを合計いたしましたものが、一応公的機関によりまして供給できる数字でございまして、合わせると大体二千万坪足らずということになりますかと思いますが、その程度のものを開発している予定でございます。

これにどういった規模の家がどの程度に建つかというところは、ただいま申しました土地との関

「旧法第十三条の二第二項」に改め、同条を附則第七条とし、同条の前に次の二条を加える。

(配当所得に関する経過措置)

第六条 施行日前に支払を受けるべきであつた配当所得(証券投資信託の収益の分配で当該収益の計算期間が一年以上であるものに係る配当所得(証券投資信託の終了又は証券投資信託契約の一部の解約により支払を受けるものを除く))で施行日以後に支払期が到来するものの金額のうち施行日の前日までの期間に対応する部分の金額として政令で定めるところにより計算した金額を含む)については、なお従前の例による。

附則第三条中「この法律の施行の日(以下「施行日」といいう。)」を「施行日」に改め、同条を附則第五条とし、同条の前に次の二条を加える。

(利子所得に関する経過措置)

第三条 この法律の施行の日(以下「施行日」といいう。)前に支払を受けるべきであつた利子所得(改正前の租税特別措置法(以下「旧法」といいう。)第三条第一項に規定する公社債若しくは預貯金の利子又は合同運用信託若しくは公社債投資信託の収益の計算期間が一年以上であるものに係る利子所得で施行日以後に支払期が到来するものの金額のうち施行日の前日までの期間に対応する部分の金額を含む)については、なお従前の例による。

(少額国債の利子の非課税に関する経過措置)

第四条 昭和四十三年一月一日から施行日の前日までの間に発行された国債(財政法(昭和二十一年法律第三十四号)第四条第一項ただし書の規定により発行されたものに限る)でその発行の日から一年を経過する日(その日が施行日以後である場合には、施行日の前日)までに購入されたものに係る利子については、なお従前の例による。

申し上げます。

修正案の案文は、お手元にお配りいたしてありますので、朗読は省略させていただきます。

修正の趣旨は、現在租税特別措置法で規定され

て的一般の利子及び配当所得に対する特別措置

を、全面的に廃止しようとするものであります。す

なわち、利子所得の分離課税及び税率の軽減措置、

少額国債の利子の非課税措置、配当所得の源泉選

択課税、少額配当所得の確定申告不要制度、配当

所得の源泉徴収税率の軽減措置等を廃止して、利

子及び配当所得に対する課税については、すべて

これを基本税率に戻すこととしたうとするもの

であります。

なお、右修正に伴い、初年度約八百二十億円の

増収を見込んでおります。

申し上げるまでもなく、租税特別措置は、税制

の基準原則たる負担の公平を著しくゆがめておる

ものであります。しかし、特に利子配当所得に対する優

遇措置はその最たるものであります。

そもそも所得税法は、個人に帰属する所得をす

べて総合して、これに累進税率を適用し、所得の

多い者から多くの税金を取るということを本則と

しているのであります。利子配当所得は、給与

所得や事業所得などに比較して担税力の大きい所

得であるにもかかわらず、これらの特別措置によ

つて、著しく負担の軽減がはかられており、し

かも高額所得者ほどその軽減率が多くなるとい

結果を招いているのであります。

政府は、この悪名高い特別措置を貯蓄の奨励、

資本の蓄積のために行なっていると申しております

が、貯蓄の増減と税制上の特別措置との相関関

係を証明する統計資料はどこにもありません。そ

れらの特別措置については、税制調査会においても、從来からこれをすみやかに廃止すべきである

と答申しておりますが、政府は、源泉徴収税率を若干引き上げる程度の改正でお茶を濁し、そのつ

ど期限の延長をはかり、高額所得者優遇の税制を再確認してきました。

最近に至って、政府は、これらの制度は来年度末に期限が来るからそれまでによく検討すると申

しておりますが、このように、弊害のみ多くして

政策効果の期待できない特別措置は、期限の到来

を待つことなく一刻も早く廃止し、それによつて

捻出された財源は、これを一般中小所得者の所得

を減税に振り向けるべきであると確信いたす次第

であります。

以上、本修正案の趣旨及びその内容を御説明

申し上げました。

何とぞ、御賛成あらんことをお願い申し上げま

す。

○田中委員長 これにて修正案の趣旨説明は終わ

りました。

○田中委員長 引き続き、原案並びに修正案に対する質疑を続けていただきます。只松祐治君。

○只松委員 まず、社会保険診療報酬の問題につ

いて、若干お尋ねをいたしたいと思います。

この前も大蔵大臣にお尋ねをいたし、また東畠

税調会長にお尋ねをいたしました。さつそくいろ

んな反響が出てまいりました。私の言つたのは、

意見を言つたのではなくて、質問でございまし

て、舌足らずのこともあつたので、若干ふえんし

ながらお尋ねをいたしました。

もちろん私たちちは野党でございます。したがい

まして、いかなる国民の階層たるを問わず、別に与

党に協力して、増税をしろ、こう言う必要はさら

さらございませんし、意思も毛頭ございません。

ただ、私がこの問題あるいは土地税制や何かいろ

んな問題について、率直な意見を申し述べます

は、あるいは建設的な意見を皆さん方に差し上げ

るというのは、やはり日本国民の中において税制

が志向し求めておる法の公平、法定というような

原則に基づきまして、租税特別措置法でも同様議

員からいろんな論議がありました。私もあとで若

干論議をいたしましたが、昔ながらの、へんできてしまふとそれが強固な既得権益になつて、税制の

民主化あるいは近代的な法治国家にそぐわない税

形態といふものが積み重ねられておる。ある

面ではそういうものが非常に多くなつて、いびつに

なつてきておる。そういうものは今度は逆に与党

側としては、なかなか言い出しにくい点もあります。

す。圧力団体の力に屈して、なかなか問題提起が

しにくく。したがつて、それだけならいいわけですが、結果的には、これまで繰り返し私たちが述

べてきておるよう、予算そのものがふくらんでいくわけですから、弱い人に重い税金がかかって

くる。その典型的なものは、サラリーマン給与所

に、人員、額ともなつてきておるということな

どが、端的に示しておる。したがいまして、私は

ちは、政府の姿勢を正す、権力を握つておる皆さ

ん方のそういう税制に対する税制を正す、権力を握つておるよ。

したがつて、それをどうすればいいのかなればならぬ、そういう角度からもこの問題をお聞きいたしました。

わけでございます。決して一拳にこれを取つばずしてしまえとか、別な角度から医者に増税しろと

いうようなことは思ひもしないし、私たち野党とし得る税制といふものを進めていかなければならぬ、そういう角度からもこの問題をお聞きいたしました。

る、私たちが資料要求したものを全員に配ることを、実はけさの理事会で取りきめる手はずになつておつたわけです。おそらく私たちの要求がなつておつたわけですね。おそらく午後の本会議後にどうするかという取り扱いの方を討議することになりました。したがつて、私はこの問題の資料についても内容を知つておるわけですが、それから公表という立場に立つわけにいかなくなつてしまつたが、ただしかし、日経等にはどこかでスクープされまして書いてありますから、差しつかえないといえば差しつかえないわけです。それから皆さん方お答えになる側も、それが公表されたという前提に立てば、すべて私の質問に答えることができるわけです。理事会で取り扱いがまづておりませんから、質問する私も中途はんぱになりましたし、答える皆さん方としても容易ではないかと思います。しかし、概要是大体日経等にスクープされておるわけですから、国税庁当局、あるいは別な角度から中央医療協議会でいろいろな問題が、薬価の問題や何かが論議されておりますので、ひとつこういう問題につきまして厚生省等で御存じの範囲においてだけこうでございますが、医者の現在の収入関係について御報告をいただきたいと思います。

○吉國(二)政府委員 ただいま御指摘がございましたように、四十三年の税制改正にあたりまして税制調査会におきましては、米の予約減税と社会保険診療報酬についてその存続理由がないものと認め、廃止の方向で再検討すべきであるといふことをいつたわけでございます。それに基づきまして四十三年の税制改正要綱の閣議決定に際しましても、この社会診療報酬の問題については、実

態調査の上再検討を行なうという決定がされたわけでございます。
そういう関係で、実態調査に着手すべき必要があるわけでございますが、その前提条件として申告そのものの内容を予備的に調査をしたことは事実でございます。ただ申告の場合には、御承知のように社会保険診療報酬の特例を適用している人は、実際の所得率が法定の所得率よりも高い人だけでございまして、それ以下の人は実際の収支計算によって申告をいたしておりますから、その社会保険診療報酬を適用した人の実際の申告内容を集計する必要があるわけでございますが、この場合にも自由診療と社会保険診療とを併存いたしておりますので、経費等の案分の問題が起きます。そこで、今回までに参考的に収集をいたしました資料では、そのような計算が明確になつてゐる約一万人の案分計算をなし得る程度の資料が出ている人になりますと、またこの数が減ります。そんな関係で、今までに参考的に収集をいたしました資料では、そのような計算が明確になつてゐる約一万人の人について二十分の一程度の抽出をいたしましたのでございますので、いまだ最終的な結論を引き出すには不十分な点がございます。また本来、この調査は実態調査の予備的なものとしての一つの方向を定める意味でとったものでございますので、私どもとしては、これを直ちに公表すべきかどうかについては、内容的にかなり今後検討すべき点が多いと思っておりますので、本格的に実態調査するためには、もとよりこれを基礎にしてさらに多くの調査が必要であるか、かように考えております。

○吉國(二)政府委員 ことしの社会保険の診療報酬によりまする減収額の調べ、推計にあたりましては、ただいま申しましたように、不十分な資料ではござりますけれども、一つの傾向値としてこれを参考にした点はございます。したがいまして、ことしの減収額というのは從来よりも実感に近い数字であると私どもは考えております。

○梅本政府委員 われわれのほうの社会保険の診療報酬の点でござりますが、先生方御承知かと聞きますが、数年前の四十年に、九・五%の職員告示の問題をめぐりまして、中央医療協議会が、新聞の用語を用いますと空中分解をいたしたわけでございます。

御承知のように、診療報酬の問題につきましては、厚生大臣が中央社会保険医療協議会に諮問をいたしまして、その答申を待ちましてきめる、こういう制度になつておりますが、その中央医療協議会がそういう状況になりまして以後、二年有余にわたりまして、いたしまして、関係者——もちろんその診療担当者側、支払側、公益委員といふ三者構成の委員会でございますが、二年有余にわたりまして御検討になりまして、やっと四十二年の九月に入りまして一定の建議が出たわけでございます。その建議の中の一つの重要な要素といたしまして、この診療報酬をいろいろ今後抜本的に適正化していくにつきましての一つの有力な資料といたしまして、医業経営実態調査というものを三年に一回やるという合意がやつと成立したわけでございました。これが十数年できなかつた状態でござります。まことに残念でございますけれども、それまでは関係団体のほうの了解が得られませんで、いわゆる医業経営に関する調査ができませんでした。これが十数年できなかつた状態でござります。やうとそういう中央医療協議会で、診療担当者側も加わりましたその会で合意ができまして、一昨年の十一月を調査月といたしまして、医業経営実態調査を実施いたしたわけでございます。その結果がこの三月末に出てくる予定になつておりまますので、お尋ねの点につきましてはわれわれ

まことに残念でございますが、今まで根本的に検討する資料がございませんでした。やっとこの月末に結果が出てまいりますので、この調査の結果を待ちまして、そういうような問題並びにいろいろな問題につきまして判断をいたしたいというふうに考えておる次第でございます。

○只松委員　いまお答えのように、厚生省側はやつと緒につきそだ。大蔵省なり国税庁当局もやつと始めた。しかし、始めたけれどもまだ不十分だ。私が、税体系の中の一環としてこの問題をお聞きしたいと言つておるのは、税金をかけるのに当てずっぽうでかけられないですからね。サラリーマンは一〇〇%出ておりますね。ここに問題がいろいろ出てきておる。中小企業者たちはほとんど相当きびしい状態である。あとで私は法人税法を聞きますが、大法人の場合はいろいろ抜け道がある。たとえばいまの問題にいたしましても、そういうことで当てずっぽうでかけているといふと、あなたはかけていないと言う。吉國さんにお医者さんに当てずっぽうにかけているのかと言つたら、そんなことはない、ちゃんと調べている。ところが、いま言つたように、なかなか実態がつかめていない。しかし、これはお医者さんだけではなくて、法人税の場合でも、いわゆる商法上と税法上の問題を、山陽特殊鋼が問題になる前からもいろいろ私はその問題を指摘してきておりました。山陽特殊鋼のときにはみごとにその問題が絶対に税金を納めない。しかし、商法上やなんかは黒字といって株主に一割から一割二分の配当をしちゃる。いまでもたくさんありますね。こういうばかなことをしておる。したがつて、同じ大蔵省の中にある証券局と国税庁ぐらいは資料を見せ合つたらどうです、こういうことで、国税庁のものは秘密だけれどもできるだけいたします。こういうことに一步進みましたね。しかし、こういう問題はいろいろ官庁間のセクト主義その他もあつて容易でないと考えますけれども、行政の推進のためにはお互に協力し合つていく。これは私は

医療の問題だけ言っておるのではなくて、全般的な税法上や行政上の問題として言っておるのであります。こういう話をしておりますと本論に入れませんから、そういうことを要望いたしましてそういふ程度にとどめておきます。

る人もあるし、いろいろ来ております。次の選挙はやらないぞ、こういうことで脅迫してくる人もあります。というのもこれは私が内容を説明するまでもなく、病院関係や何かこういうところはほとんど実益になつておりますね。いわば適用されておりません。あるいは非常に僻村の過疎地帯のような収入の少ないところもそれほど恩恵はない。どういう階層にこれが一番適用され、恩恵を受けておるかということは、私が申し上げるまでもないわけあります。したがつて、ささらに調査をするということは私は必要なことだと思います。よく実態を把握した上で――やはり同じ医師の中でも、これがどういうふうに適用されるという結果を生じてきておるかということをよく把握する必要がある。ただこれを廃止したり廃止しないということで、それが全部のお医者さんについて、全部のお医者さんに悪いという結果を生じてきておらないのですよ。だから私は、そういう意味でもう少し厳密な調査をされる必要があるかと思う。そういう場合にも、法人税でも大法人と中小法人に分かれていますが、それでも百億、数億の大資本と、百万円程度の二段階にするのはけしからぬ。少なくとも累進税率にできなければ三段階にしたほうがいいのではないかと言つておりますが、大病院やあるいは人口がどんどん減つてくる過疎地帯の農村のお医者さんや何かを一つにくるめたこういう税率を適用していくといふことは、税法上も誤りがあるうかと思う。

いう形で——私は議員でありませんでしたがからよの成立の過程は文書で読む程度しかわかりませんけれども、これは税金の問題ですからね。勤労所得者には全部定率の税率が課せられる、中小企業者なんかにもそうだ。しかし、そうでない部面には何か投網を打つたような形で、そういうものが何とはなくかけられておる。こういうことではいろいろな問題が出てくるし、国民の中に多くの不満感を生ずるだろう。しかし、どうでない部面大体そういうことになってきております。だから単にこれをいわゆる七二対二八がいいとか悪いとかいう問題ではなくて、全体の税体系の中における一環としてどう取り扱っていくか。お医者さんだけが、あるいは大学の先生だけが、あるいは太工さんだけが特殊として抜き出されて、別個の課税体系の階層としてある。今まで庶民としてあったのは農民の早稲田奨励金と、このお医者さんの問題ですが、そういう階層だけが別個のもの体系として国民の中に存在するということは、これは私は税体系上いいことではないと思う。この七二対二八の問題じゃないですよ。それがいい悪いは別にして、そういうものがあるということはいいことではない。そうすると大学の先生だって、おれのところは本を買っておるからこれを認めるとか認めぬとかいう問題が出てくると思う。そういうことになるわけです。だから単なる税率の問題としてではなくて、わが国の税体系の中に来て、おれのところは本を買っておるからこれを認めるとか認めぬとかいう問題が出てくると思う。も、来年度はたくさんの租税特別措置の期限が到来するわけですから、こういうことと関連して慎重に御検討をいただきたいということを、若干私の補足意見をつけ加えて要望しておきたいと思います。ひとつこれに対する大臣の御所見を聞いておきたいと思います。

す。これとひつからまつてこの問題が議員立法として成立をし、自來今日に至つておるわけですが、この一点単価との関連、これがまたこの問題を非常に複雑かつ困難にいたしておると思うわけなんであります。御指摘のような面もありますが、そういう困難な問題もあります。(発言する者あり)とにかくとくとくと拝聴いたしましたが、そういう困難なということも御承知願つた上、私どもいたしましても税体系の合理化という角度からこの問題に今後とも取り組んでいきたい、かよう考へる次第でございます。

○只松議員 もちろんそういうことは私は存じております。私は四年ぐらい前にほかの問題から、たとえば病室とかあるいはベッドとかなんとかいう施設、こういうものはお医者さん個人が使うんじゃなくて、いわば本来ならば國なり社会がすべきものを個人病院の場合にはみずから施設をしているんだ。こういうものに対しては別途の課税方法を考慮すべきではないか、特に地方税の固定資産税その他の問題に関連して質問をしたことがあるわけなんです。したがつて、それはなかなかかねずかしい問題があります。一点単価の問題、いま問題になつた薬価の問題、それからそういう施設の問題、あるいは機械等は日進月歩いたしておりますから、こういうものは新しく購入していかなければならぬ。こういういろいろな問題がありますから、どうかから声がありましたので、これを政治的な取引の場とかそういうことにしておられる。したがつて、そういう問題を十分配慮します——ただ、どつかから声がありましたので、で、私は、税体系一般の中から科学的な方法を考えられてりっぱな税制を進めていっていただきたいと、こういうことをひとつお願いしておきたいと思います。

現在九十萬をこす法人がわが国にはござります。時間があれば私はこの法人に対する調査状況と関連して若干お尋ねいたしたいと存じます。

いと思ったのですが、大臣の時間も短いようですが、二時から本会議がありますので、討論等もやらなければなりません。そういう時間がございません。もしそこに資料があるならば、ひとつそれは簡単でけつこうですから、日本全国からいえば、東京国税局管内でもいいですが、いま法人の税務署所管と局所管、調査課所管との調査状況といふもの、日数その他についてひとつ御報告をいただきたいと思います。

○亀德政府委員 おそらく御質問は調査課所管と税務署所管の調査日数の問題だと思います。

正確にいまちょっと手元に持つておりますが、ざっとした私の頭にあります数字を申し上げさせていただきますと、調査課所管の法人を調査課所管を担当しております調査者で割りますと、大体一人が調査課所管は十件担当している形になつております。それから税務署所管の法人につきましては、同じようなことで、税務署所管の法人数と調査者を比較いたしまして、約百件から百十件、もう少しかもしれませんが、大体そういうような感じでございます。もちろん全部の調査をするわけでございませんが、その調査省略その他との関連で、こまかい数字はございますが、およそそのように人員を配置して、やはり大きい法人には徹底した調査ができるような仕組みにいたしております。

○口 松委員 東京局管内で署扱いが約三十九万社、局扱いが約六千三百社、このくらいありますね、四十二年度では。それに対し調査員が署で約三千名、局で約六百人、こういうことでございます。したがいまして、それに約一百二十日間外出して調査をするといったしますれば、一社どのくらいになるかというようなことはすぐ出てまいります。そういうことを少し詰めて、調査が十分でないという話を私はしようかと思ったのですが、時間がありませんから、その内容は他日に譲りたいと思います。

そういう中で、皆さん方がたとえば具体的に調査をされましたある建設会社で、これは資本金が

Digitized by srujanika@gmail.com

三十六億円くらいですから二流どころですが、これを見まして、いわゆる不正所得というのはその社では六千八百十一万、それから使途不明金というのが一億十四万円。B社では、やはり同じようになに不正所得というのは三千百十万元、使途不明金が三千八十五万円。あるいはC社では、使途不明金というのは九百三十五万円。こういうふうに、これはその他全部調べますと、ほとんどの会社にそういうものがあります。この使途不明金というのはどういうものだと国税局は御認識になっていきますか。

なり、いろいろの問題が出てくるだろう。大蔵省側としても、証券局の公認会計士の問題等も責任の問題は当然出てくるわけであります。いままでで、こういう問題についてお調べになつたことがありますか、あるいは現にあるものに対してもどういうふうにお考えになつてあるか、お尋ねいたします。

なつて八・八%、地方税を含めますと六千二百十
二億円、国税に對比する場合に一〇・八%とい
う大きな減免税といふものが行なわれている。こ
ういふ問題はますます国民の怨嗟の的になりつ
つあります。

したがつて、私は、これは必ずしもいとは思
いませんが、佐藤内閣が各省一局を削減するとい
う形で、いろいろ無理やなんかも言つたわけ
ども、行政の簡素化をいたします、そういうこと
でしたら、来年度多くの期限が到来をする。ひとづ
明年度は、福田さんが大藏大臣でそのままおられる

到来するわけでござります。そういう機会でもありますので、これらの問題を一度検討したい。
ただ、分離課税だ、あるいは源泉徴収だというような個人の所得の角度の問題ばかりでなく、利子を支払う、また配当をいたすその企業体のほうの課税、これをどうするか、こういう問題も含めて根本的な改正をしてみたい、かように考えておるわけであります。

○田中委員長 これにて原案並びに修正案に対する質疑は終了いたしました。

○鶴徳政府委員 いろいろ調査をして、なかなか支払い先なり相手方が言えないということで、われわれ調査の段階で一つの障壁にぶつかることが率直にいって多いのでございますが、その行くえがなかなかわからない。したがつて、そこに使途不明金ということで、やむを得ずその点は経費として認めするわけにはいかないということことで、追加して申告していくだくというような状況でござります。

○只松委員 あとの討論や何かの時間があつてなかなか質問できないのですが、せつかく法務省においておいでいただいておりますから……。

直ちに構成しないのでございまして、使途不明金の使途が明らかになつたときに犯罪が成立するという形になります。したがいまして、たとえば上横領罪等が成立する場合もあります。そのほかの事件におきましても、相当程度調べまして、それが個人の金に使われているという場合には業務贈収賄等にそれが使われておりますれば贈収賄罪が成立するということでありまして、要するに、使途不明金の内容に応じましてそれぞれの犯罪を確定していくというのが現状でございます。

か、総理の呼び声が高いわけですが、いすれになつておりましても、思い切ってこの項目を百以下にとどめる、あるいは半分にすることという荒療法治的な目標を掲げて進まないことには、なかなか因縁情実等があつて、この整理統合をすることは困難だと思いますが、そういう御英断をお持ちでありますかどうか。先ほど申し上げましたように、社会党はそれに対しまして、具体的な修正案と意見を申し述べておりますので、ひとつぜひそれを参考にしていただいて、御採用になるお考えがあるかどうか、それをお聞きいたしまして、私の質疑を終わりたいと思います。

○田中委員長　これより租税特別措置法の一部を改正する法律案並びに同案に対する修正案を一括して討論に入ります。

通告がありますので、順次これを許します。山下元利君。

○山下(元)委員 私は、自由民主党を代表して、ただいま議題となりました租税特別措置法の一部を改正する法律案並びにこれに対する修正案につきまして、前者に対しては賛成の、後者に対しては遺憾ながら反対の意向を表明するものであります。

こういう使途不明金というのは、国税庁といふのは一番日本では力があり、それから正確な調査をするところですね。これ以上のところはちょっと日本はないです。されどもなお使途不明金の実態を明確できない。ここでほんとうは赤字会社の問題を聞こうと思つてました。赤字会社が税務署にはたくさんの赤字と申告しておりながら、膨大な、これを見ましても一兆何千億かの政治献金やあるいは交際費等を使つてゐます。この実態調査によりましても、こういう交際費などは一つの道義的な問題という形になるかもわかりませんが、こうやって明確に出てきてる使途不明金という問題はあなたのほうではどういうふうに措置されてるか。これは役員さんもおろそらくわからなければ、日通事件ではありませんが、責任の問題なり何なり、あるいは監査の問題

ようには、いろいろな会社に租税特別措置法が実施されて恩恵を与えています。租税特別措置の多くは大会社にきわめて有利にできている。ところが、そういう会社がなおかつばく大な交際費を使い、あるいは政治献金をしておるにかかわらず、赤字といって税金を一銭も納めておらない。きわめてけしからぬことです。だから私は、赤字会社とは何ぞやということだけでひとつきょうは大いに論争をしてみようと思ったのですが、やめろやめろといふ御要望がございまして、他日にこの問題は譲りたいと思います。

最後に、百三十項項目かの租税特別措置が現在ある。差し引き計算をしてあるので三千幾らかになっているが、実際上は四千億近い三千九百九十一億円という、国税に対して七%、あるいは国税の地方税へのね返りを含めますとさらに多く

○福田國務大臣　社会党から、租税特別措置法へ一部を改正する法律案につきまして修正案が提出されるわけであります。先ほどとくと村山さんからその御趣旨を拝聴したわけであります、これらは、貯蓄と投資、これを奨励するという意図をもつまして引き上げて今日に至つておるわけですが、特にその主軸をなす利子の分離課税、また配当所得の源泉徴収、それらの税率につきまして、四十二年度に一〇%から一五%への引き上げをやつたわけです。それと関連して、四十五年三月まで期限があるという特別期限つきのものになつたわけなのです。そういう関係もありますので、この際、この段階で修正案のような趣旨のべきをするということは、これはいたしかねる。しかしながら、来年の四十五年の三月三十日にして、これらの中で多くのものが期限が

御承知のとおり、この法律案は、租税特別措置の整備、合理化等を行なうとともに、土地税制の改善を行なうこととしたとしております。
すなわち、まず住宅対策に資するべく住宅貯蓄控除制度の拡充等をはかるとともに、将来におけるわが国のエネルギー構造の変革に備えて、原子力発電の推進のために税制上の助成措置を講ずることとするほか、輸出の振興のための税制上の優遇措置を継続し、わが国企業の国際競争力の維持をはかることとしたとしております。また、中小企業対策を從来に引き続いて強化し、その構造改善のためには税制上特別の配慮を加えることとしたとしております。
さらに、最近、社会的批判の声が高まっている企業の交際費の支出を抑制し、企業の体質の強化に資するため、交際費課税の強化をはかる等の改

て勤労者の土地取得というものを困難にしておる税法だと思うのであります。

今後さらに値上がりを待っております空閑地や遊休施設は対象からはずされておりまして、宅地造成や都市計画による受益者の利得に対しましては手をつけておりません。本来補完的な税制が先行をして、肝心の土地計画や土地政策といふものが忘れられておる。結果的に土地政策そのものをいびつなものにする危険性というものが今度の特別措置法にあるわけであります。さきの国会で成立をいたしました都市計画法審議の際の附帯決議、地価抑制のための諸政策を推進するようという附帯決議が行なわれておりますが、そういうようなものが無視をされておるという点から見てまいりましても、国会を軽視した今度の法改正の土地政策であるということが言われると思うのであります。

以上、租税特別措置の原案に対しまして反対の理由を申し上げ、先ほどの社会党の修正案について、提案の理由を申し上げましたとおりでございますので、これに賛成をして、討論にいたしました。(拍手)

○田中委員長 竹本孫一君。

○竹本委員 私は、民主社会党を代表して、ただいま議題となりました租税特別措置法の改正案に対して反対、社会党の修正案に対して賛成の意見を表明するものであります。

今回の租税特別措置法の改正は、昭和四十四年度税制改正の一環として、当面要請されている住宅対策、原子力発電の推進、中小企業対策、輸出振興、特に土地税制の抜本的改正を主眼とするものであります。

住宅対策として、住宅貯蓄控除の対象となる住宅貯蓄契約の要件を緩和すること、新築貸し家住宅の割増償却制度及び合併、現物出資の場合の課税の割増償却制度及び合併、現物出資の場合の課税の特例を設けること、さらに法人の支出する交際費

課税を強化して社用消費を抑制すること等、不十分ながら一応妥当と認められる特別措置のあることは、これを認めるにやぶさかではありません。

しかし、より根本的な問題は既存の特別措置の有効性がすでに失われているにもかかわらず、あるいは既得権化し、慢性化して一向に整理が行なわれず、むしろ年々新しい特別措置が増加するという傾向にあります。これに対する抜本的施策がないことははなはだ遺憾であります。

現に、租税特別措置による減収額は三千二百一十六億円といわれておりますけれども、これは交際費課税の七百六十五億円を加えて三千九百九十一億円と考えるのが正當だと思います。利子及び配当金等は二兆円を突破するものと推察されるのであります。特別措置の大部分が大企業と一部資産階級に恩典を与える結果となっていることを見のがすことはできないのであります。しかもわが民政党が中小企業のために一個独立の租税特別措置法をつくれと主張すれば、大蔵当局はこれは負担の公平の原則に反するといって反対をされております。驚くべき矛盾と不公平といわなければなりません。この意味からも、社会党の今回の修正案には賛成をいたします。

ところが、このたびの改正案の内容を見ますと、

今期限が来ます特別措置三十八項目については、ほとんど利用されていない特別措置二件を廃止にしたのみで、残りのものは一部制度の拡充をはかるばかりでなく、新しい制度の創設を行なうこととしているのであります。政府は、国民の声からして、租税特別措置をもつときびしく整理すべきであるとわが党は主張するものであります。

今回の改正によって新設されるものを含め、租税特別措置と称する特例は約百四十種類に達するといわれておりますが、これらの措置による四十四年度の減税額は三千二百一十六億円という巨額にのぼっています。そして膨大な額にのぼる交際費が多く政治腐敗の温床をつちかってきましたのは周知の事実であり、給与所得者の立場から見れば、利子配当所得の特別措置などは常識の大綱を逸脱したものとしか思えないのです。よく税制は政治そのものの姿であるといわれます。しかし、このような不公平な特權的な特別措置は整理し、これらによって捻出された財源を労働者所得税減税に振り向け、国民一般の可処分所得の大額増加をはかるべきであります。

以上をもつて、私の反対討論を終わります。

(拍手)

○田中委員長 これにて討論は終局いたしました。

まず、廣瀬秀吉君外十一名提出の修正案について採決いたします。

本修正案を可決するに賛成の諸君の起立を求め

ることは申すまでもありません。しかも現下の未利用地税の創設について真剣に検討すべき段階であるうと思ひます。土地問題の解決のためには、総合的な土地政策の確立がます必要であることは申すまでもありません。しかし現下の土地問題の解決はきわめて緊急を要する点にかかるうと思ひます。土地問題の解決のためには、総合的な土地政策の確立がます必要であります。

また、土地税制については、土地、家屋等の課税について、少なくとも損金算入限度をこながみまして、政府の一そとの努力を要望いたしまして、私の討論を終わります。(拍手)

確立していないため、大蔵大臣並びに主税当局でさえこの制度が土地の供給の促進と地価の安定のために十分な効果を發揮できるかどうかについて改めたる自信がないであります。つまり、今回の改正は税負担の公平を害するのみで、その政策効果が期待できないであります。

ます。

〔賛成者起立〕

○田中委員長 起立少數。よって、本修正案は否決されました。

次に、原案について採決いたします。
本案を原案のとおり可決するに賛成の諸君の起立を求めます。

〔賛成者起立〕

○田中委員長 起立多數。よって、本案は原案のとおり可決いたしました。

ただいま議決いたしました法律案に関する委員会報告書の作成等につきましては、委員長に御一任願いたいと存じますが、御異議ありませんか。

〔異議なし」と呼ぶ者あり〕

○田中委員長 御異議なしと認めます。よって、さよう決しました。

〔報告書は附録に掲載〕

○田中委員長 本会議終了後理事会を、理事会終了後委員会をそれぞれ再開することとし、暫時休憩いたします。

午後一時五十五分休憩

〔休憩後は会議を開くに至らなかつた〕

昭和四十四年三月二十一日印刷

昭和四十四年四月一日發行

衆議院事務局

印刷者 大藏省印刷局